

[별지서식 제1호 앞면] 본 광고사전검토폰증은 온라인을 통해 교부되었습니다.

접수번호		광고사전자율심의신청서				처리기간
01-01-C-2400783						7일
신청자명	주식회사 이펙트원	대표자	한원기	사업자등록번호	690-86-01558	
신청자주소	서울 마포구 동교로12길 38 9층			연락처	담당자명: 황옥현	
					연락처: 010-6755-9561	
					팩스:	
광고 상품명	GTX의정부역서희스타힐스	광고주명	GTX의정부역서희스타힐스	광고매체	케이블 TV	
대행사명	이펙트원	제작자명	이펙트원	시간	30초 (A안)	
출연모델				성우	윤건	
배경음악	곡명 : song 가수 :					
참고사항			상업문 내용(자막 및 멘트)			
광고내용	GTX의정부역 서희스타힐스의 홍보영상입니다		[멘트] 역세권 입지 프리미엄은 영원하다. 의정부역 도보 2분 GTX 의정부역 서희스타힐스 의정부역 진정한 역세권 아파트 GTX-C 의정부역 개통예정으로 강남을 더 빠르게 누리고 풍부한 생활 인프라는 일상의 가치를 올리며 도심의 편리함에 자연의 힐링을 더합니다 명성에 가치를 더한 GTX 의정부역 서희스타힐스 1566-6155			
심의구분	초심 O 수정심					
변경내용			[자막] 좌상단 고정)GTX 의정부역 서희스타힐스 우상단 고정)조합원 모집문의 1566-6155 우하단 고정)상기CG는 소비자의 이해를 돕기위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다 강남으로 통하는 의정부역 도보 2분			
첨부파일	GTX의정부역서희스타힐스-태상합리-스마트-0415 (2).mp4					
비고						

광고물의 사전 검토를 위와 같이 신청 합니다.

한국광고자율심의기구 귀중

2024년 2월 27일
신청인 주식회사 이펙트원

심의의결	심의결정	방송적합	2024년 4월 15일 한국광고자율심의기구 
	심의번호	24-N1-05-39	
	기타		

[별지서식 제1호 뒷면] 본 광고사전검토폰증은 온라인을 통해 교부되었습니다.

상업문 내용(계속)			
<p>의정부역 역세권 입지의 영원한 가치</p> <p>616세대(예정) GTX 의정부역 서희스타힐스</p> <p>의정부역 역세권 (150m)</p> <p>수도권 전역 쾌속 교통망 / 의정부역 역세권 (수도권 지하철 / 경전철) 수도권 제1순환 고속도로, 동부간선도로 등</p> <p>수도권 전역 쾌속 교통망 GTX-C 노선 실시계획 승인 / 강남(삼성역) 10분대, 수원역 30분대</p> <p>2028 GTX-C 노선 개통 예정 / GTX 의정부역 서희스타힐스 / KTX노선 연장 예정 / 의정부역~삼성역 / 단 16분 GTX 의정부역 서희스타힐스 / 조합원 모집문의 1566-6155 / GTX-C 노선 실시계획 승인 / 강남(삼성역) 10분대, 수원역 30분대</p> <p>풍부한 생활인프라 / 의정부역, 신세계백화점, 홈플러스, CGV 등</p> <p>도심의 입지에 자연의 힐링을 더하다 / 도봉산, 수락산 view / 일부세대 한함</p> <p>브랜드의 명성에 입지의 가치를 더하다</p> <p>(로고)서희스타힐스 조합원모집문의 1566-6155 조합원의 자격</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 조합설립인가 신청일기준 서울, 인천, 경기 지역에 6개월 이상 계속 거주한 세대주(주민등록기준) 2. 세대주를 포함한 세대원 (세대주와 동일한 세대별 주민등록표에 등재되어 있지 아니한 세대주의 배우자 및 그 배우자와 동일한 세대를 이루고 있는 사람을 포함) 전원이 주택을 소유하고 있지 아니한 세대의 세대주 3. 또는 세대주를 포함한 세대원중 1명에 한정하여 주거전용면적 85㎡이하의 주택 1채를 소유한 세대의 세대주 4. 본인 또는 본인과 같은 세대별 주민등록표에 등재되어 있지 않은 배우자가 같은 또는 다른 지역주택조합의 조합원이거나 직장주택조합의 조합원이 아닐것 <p>토지사용승낙비율:사유지61.9%, 국공유지 10.35% 총 72.3%</p> <p>시행:의정부역지역주택조합추진위원회 신탁:우리자산신탁(주) 시공:(주)서희건설 조합원 모집 대행:(주)동경디앤씨</p> <p>본 사업은 지역주택조합 아파트로서, 현재 조합사업 추진일정 및 인허가 진행사항에 따라 입주시기가 변동될 수 있으니, 계약시 유념하여 주시기 바랍니다</p>			
기타		면번호	2

심의의결	심의결정	방송적합	<p>2024년 4월 15일</p> <p>한국광고자율심의기구</p> 
	심의번호	24-N1-05-39	
	기타		