

[별지서식 제1호 앞면] 본 광고사전검토폰증은 온라인을 통해 교부되었습니다.

접수번호	광고사전자율심의신청서				처리기간
01-01-C-2306036					7일
신청자명	주식회사 에썬	대표자	김동업	사업자등록번호	108-81-62352
신청자주소	서울 영등포구 양산로 43 7층 707호(양평동3가, 양평동우림이비지센터)			연락처	담당자명: 조영원
					연락처: 010-2724-2336
					팩스: 02-322-4429
광고 상품명	별내자이 더 스타 이그제큐티브 분양	광고주명	(주)에썬	광고매체	케이블 TV
대행사명	(주)에썬	제작자명	(주)에썬	시간	8분 0초 (A안)
출연모델				성우	
배경음악	곡명 : 가수 :				
참고사항			상업문 내용(자막 및 멘트)		
광고내용			[멘트] 무료로 드립니다! 상담 완료시 녹음환 1박스 무료 증정! 상담만 받아도 무료로 드립니다! GTX 역세권 신도시에서 시작되는 대박의 꿈! 대한민국 프리미엄 브랜드 자이만의 독보적 가치, 드디어 OPEN! 지금 상담 신청하시고, 무료 사은품 받아주세요!		
심의구분	초심 O		GTX B노선, 경춘선 계획! 8호선 별내역 예정! 여기에 서울 외곽순환 고속도로, 구리(세종)-포천 고속도로 등 사통팔달 교통망까지! 트리플 역세권! 놀라운 입지 가치! 대한민국 프리미엄 브랜드 자이가 선사하는 새로운 프리미엄 라이프! GTX 역세권의 미래 가치를 원하시는 분들 부담없이 상담 신청부터 하십시오! 서울 동북권 신도시의 중심		
	수정심				
변경내용					
첨부파일					
비고					

광고물의 사전 검토를 위와 같이 신청 합니다.

한국광고자율심의기구 귀중

2023년 11월 20일
신청인 주식회사 에썬

심의의결	심의결정	방송적합	2023년 11월 21일 한국광고자율심의기구 
	심의번호	23-N1-33-85	
	기타		

[별지서식 제1호 뒷면] 본 광고사전검토필증은 온라인을 통해 교부되었습니다.

상업문 내용(계속)			
슈퍼스타급 입지의 미래 가치 별내의 내일을 빛낼 새로운 복합 문화도시가 완성됩니다 수도권 제1순환고속도로, 구리-포천간 고속도로의 뛰어난 광역교통망 8호선 연장선, GTX B노선예정 등 별내역 역세권 비전 단지 앞 용암천, 갈매천 공원, 불암산, 수락산의 광활한 숲을 누리는 차원이 다른 친환경 라이프까지! 별처럼 빛나는 입지 그 미래 가치를 먼저 누리십시오 지금 전화하셔서 상담 예약하시는 분들께 경성제약 녹용환 1BOX를 무료로 드립니다! GTX 역세권에서 시작되는 대박의 꿈! 뜨는 신도시 별내의 놀라운 입지 가치! 대한민국 프리미엄 브랜드 자이가 탄생시킨 고품격 라이프! 명품이 되는 미래의 자부심을 원하신다면 지금 상담 신청하시고, 무료 사은품 받아주세요! 호텔같은 고품격 서비스를 일상에서 누릴 수 있습니다. 조식, 하우스키퍼, 펫케어, 카셰어링 등 다양한 하이엔드 컨시어지 서비스 여기에, 최고급 마감재 인테리어로 공간이 작품이 되는 최고의 라이프 스타일! 당신의 가치를 높여드립니다. 별내 최대 복합 문화도시와 명품 라이프의 새로운 만남 별처럼 빛나는 프리미엄이 당신의 자부심이 됩니다 문을 열면 교통, 문화, 쇼핑, 자연을 한 걸음에 누리는 원스텝 복합문화도시 눈을 뜨면 새로운 설렘과의 만남 공간이 작품이 되는 고급 인테리어 마감 그곳에서 고품격 컨시어지 서비스의 특별한 감동을 느껴보십시오. 지금 전화로 상담 예약하시는 분들께만 드리는 특별 한정 혜택! 경성제약 녹용환 1BOX 무료 증정! 지금 전화로 신청하시는 분들만 무료로 드립니다! -이하 앞부분 반복- 별내역 앞, 자이가 선보이는 고품격 문화도시 당신을 빛나게 할 단 하나의 도시로 초대합니다 별내의 정상에서 빛나는 하나의 프리미엄 별내 자이 더 스타 이그제큐티브			
기타		면번호	2

심의의결	심의결정	방송적합	2023년 11월 21일 한국광고자율심의기구 
	심의번호	23-N1-33-85	
	기타		

[별지서식 제1호 뒷면] 본 광고사전검토필증은 온라인을 통해 교부되었습니다.

상업문 내용(계속)			
별내 신도시의 쾌적한 환경으로 삶의 질이 달라집니다! 별내 카페거리, 용암천 등 한 걸음에 누리는 힐링 특권! 대형 마트, 멀티 플렉스 문화 시설 등 모두 갖춘 원스탑 인프라! 별내의 내일을 빛낼 GTX 역세권 복합 문화도시 최상의 조건을 놓치지 마십시오! 자이의 자부심 영원히 빛나는 프리미엄이 되다 지역을 대표하는 랜드마크 프리미엄을 선도해온 자이 별내 최대 복합문화도시의 자부심을 바칩니다 GTX, 경춘선, 8호선 트리플 역세권을 원하시는 분 자연을 곁에 둔 힐링 생활권을 원하시는 분 대형 마트, 문화 공간 등 완벽한 인프라를 원하시는 분 조식, 펍케어 등 특화된 서비스를 찾으시는 분 고품격 디자인과 서비스로 삶의 질을 높이고 싶은 분 유명 브랜드 자이의 투자 가치를 원하시는 분 이 모든 것을 갖춘 대한민국 프리미엄 브랜드 자이만의 고품격 라이프 당신의 가치를 높여드립니다. 부담없이 상담 신청부터 하십시오! - 이하 앞부분 반복 - 가장 높은 곳에서 밤하늘의 기준을 밝히는 북극성처럼 별내 라이프의 새로운 기준이 되는 단 하나의 작품이 완성되다 가장 빛나는 미래로 가장 눈부신 자부심으로 별내역 앞에서 자이 프리미엄의 새로운 내일이 시작되다 별내자이 더 스타 이그제큐티브 지금 전화로 상담 예약시 경성제약 녹용환 1 박스 100% 무료 증정! GTX 역세권 별내 신도시 빛나는 프리미엄 가치! 명품이 되는 미래의 자부심을 원하신다면 지금 상담 신청하시고, 무료 사은품 받아주세요! 자막] 광고방송 상담완료시 녹용환 1박스 무료증정			
기타		면번호	3

심의의결	심의결정	방송적합	2023년 11월 21일 한국광고자율심의기구 
	심의번호	23-N1-33-85	
	기타		

[별지서식 제1호 뒷면] 본 광고사전검토폰증은 온라인을 통해 교부되었습니다.

상업문 내용(계속)			
분양문의:1877-3269 무료로 드립니다! 상담 완료시 녹음환 1박스 무료 증정! [전화 예약 후 방문시 증정] 상담만 받아도 무료로 드립니다! 식품의 유형: 기타가공품 함량: 홍단삼녹용혼합분말(20%), 참당귀 뿌리(20%) 홍삼(10%)외 판매,제조업:(주)경성제약 *본영상의 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기위한 것으로 실제와 차이가 있을수 있습니다 GTX 역세권 신도시에서 시작되는 대박의 꿈! 대한민국 프리미엄 브랜드 자이 지역을 대표하는 상징이 되어온 자이만의 랜드마크 프리미엄으로 만드는 복합도시 별내 자이 더 스타 이그제큐티브 독보적 가치, 드디어 OPEN! 지금 상담 신청하시고 무료 사은품 받아주세요! GTX B노선, 경춘선 계획! 8호선 연장 별내선! 서울 외곽순환 고속도로 구리(세종)-포천 고속도로 등 완벽한 교통망 트리플 역세권! 놀라운 입지 가치! 대한민국 프리미엄 브랜드 자이 새로운 프리미엄 라이프 GTX 역세권 의 미래가치를 원하시는 분들 별내자이 더 스타 이그제큐티브 분양홍보관 개관중! 1877-3269 분양사: 청우스토리 서울 동북권 신도시의 중심 슈퍼스타급 입지의 미래 가치 발바른 광역교통의 중심 수도권 제1순환고속도로, 구리-포천간 고속도로의 뛰어난 광역교통망 미래가 빛나는 개발비전 8호선 연장(예정), GTX B노선(계획) 등 별내역 역세권 비전 힐링 가득한 네추럴 라이프 단지 앞 용암천, 갈매천 공원, 불암산, 수락산등 쾌적한 자연환경 별처럼 빛나는 입지 그 미래 가치를 먼저 누리십시오 STAR PRIMMUM			
기타		면번호	4

심의의결	심의결정	방송적합	2023년 11월 21일 한국광고자율심의기구 
	심의번호	23-N1-33-85	
	기타		

[별지서식 제1호 뒷면] 본 광고사전검토폰증은 온라인을 통해 교부되었습니다.

상업문 내용(계속)			
눈부신 내일이 기대되는 프리미엄 지금 전화하셔서 상담 예약하시는 분들께 경성제약 녹용환 1박스 무료증정! GTX 역세권 시작되는 대박의 꿈! 뜨는 신도시 별내 놀라운 입지 가치! 명품이 되는 미래의 자부심을 원하신다면 지금 상담 신청하시고 무료 사은품 받아주세요! 호텔같은 고품격 서비스 일상에서 누릴 수 있습니다. 조식, 하우스키핑, 핏케어, 카셰어링 다양한 하이엔드 컨시어지 서비스 최고의 라이프스타일 인테리어 최신 트렌드를 반영한 디자인과 최고급 마감재로 삶에 쉼을 더하는 설계미학 당신의 가치를 높여드립니다. 별내 최대 복합 문화도시와 명품 라이프의 새로운 만남 별처럼 빛나는 프리미엄 당신의 자부심이 됩니다 별내 최대 복합문화도시 교통, 문화, 쇼핑, 자연을 원스텝으로 만나는 별내 최대복합문화도시 고품격 컨시어지 서비스(오피스텔제외) 조식, 하우스키핑, 핏케어, 카셰어링 등 다양한 하이엔드 컨시어지 서비스 지금 전화로 상담 예약신청! 하시는 분들께만 드리는 특별 한정 혜택! 경성제약 녹용환 1박스 무료 증정! 지금 전화로 신청하시는 분들만 무료로 드립니다! -이하 앞부분 반복- 별내역 앞, 자이가 선보이는 고품격 문화도시 당신을 빛나게 할 단 하나의 도시로 초대합니다 별내의 정상에서 빛나는 하나의 프리미엄 별내 자이 더 스타 이그제큐티브 별내 신도시의 쾌적한 환경 삶의 질이 달라집니다!			
기타		면번호	5

심 의 의 결	심의결정	방송적합	2023년 11월 21일 한국광고자율심의기구 
	심의번호	23-N1-33-85	
	기타		

[별지서식 제1호 뒷면] 본 광고사전검토폰증은 온라인을 통해 교부되었습니다.

상업문 내용(계속)			
별내 카페거리, 용암천 등 한 걸음에 누리는 힐링 특권! 대형 마트, 멀티 플렉스 문화 시설 등 모두 갖춘 원스탑 인프라! 내일을 빛낼 GTX 역세권 복합 문화도시 최상의 조건을 놓치지 마십시오! 자이의 자부심 영원히 빛나는 프리미엄이 되다 GTX, 경춘선, 8호선 트리플 역세권을 찾으시는 분 자연을 곁에 둔 힐링 생활권을 원하시는 분 대형 마트, 문화 공간 등 완벽한 인프라를 원하시는 분 조식, 펍케어 등 특화된 서비스를 찾으시는 분 고품격 디자인과 서비스로 삶의 질을 높이고 싶은 분 ONLY.1 STAR 자이 브랜드파워 자이 프리미엄 라이프 당신의 가치를 높여드립니다. 부담없이 상담 신청부터 하십시오! - 이하 앞부분 반복 - STAR 가장 높은 곳에서 밤하늘의 기준을 밝히는 북극성처럼 별내 라이프의 새로운 기준이 되는 단 하나의 작품이 완성되다 STAR 가장 빛나는 미래로 가장 눈부신 자부심으로 별내역 8호선예정/ GTX B 노선 계획 / 별내 최대규모 복합 문화도시 별내역 앞에서 자이 프리미엄의 새로운 내일이 시작되다 별내자이 더 스타 이그제큐티브 지금 전화로 상담 예약시 경성제약 녹용환 1박스 100% 무료 증정! GTX 역세권 별내 신도시 빛나는 프리미엄 가치! 명품이 되는 미래의 자부심을 원하신다면! -앞부분 반복-			
기타		면번호	6

심의의결	심의결정	방송적합	2023년 11월 21일 한국광고자율심의기구 
	심의번호	23-N1-33-85	
	기타		