[별지서식 제1호 앞면] 본 광고사전검토필증은 온라인을 통해 교부되었습니다.

접수번호	광고사전지율심의신청서			처리기간		
01-01-C-2000007		STVICVE	TA의신성시		7일	
신청자명	(주)움티안	대표자	하정태	사업자등록번호	261-81-09681	
					담당자명: 구진모	
신청자주소	서울 성동구 광나루로 130 서울숲IT		T캐슬 1306호	연락처	연락처: 010-7169-8124	
					팩스: 02-6280-4901	
광고 상품명	더퍼스트타워 세교	광고주명	(주)더퍼스트타워세교	광고매체	케이블 TV	
대행사명	(주)다옴건설	제작자명	(주)움티안	시간	30초 (A안)	
출연모델		권지원		성우	선호제	
배경음악	곡명 : 가수 :					
	참고사항			상업문 내용(자막 및 멘트)		
광고내용	니피그크 <b>다</b> 쳐 새로 군 <i>당</i>	국가지원사업으로 세제혀		터내 입지 드니스를 위한 광역교통망  택은 물론 당3000만원대로 입지,수요,미래가치까지		
심의구분	스마트비즈니스의 시작 더퍼스트타워 세교 초심 O 분양문의 1599-4415		더퍼스트타워 세교			
변경내용	수정심		자막] (우상고정) (로고)더퍼스트타워 세교 수익형 부동산의 블루오션 수익형 부동산의 블루오션 지식산업센터 분양 분양문의 1599-4415 *상기 조감도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 다소 차이가 있습니다.			
첨부파일	0109_더퍼스트타워 세교.mp4					
비고	*사전심의로 인해 기존 미리 심의료 입금했습니다.					

# 광고물의 사전 검토를 위와 같이 신청 합니다.

## 한국광고자율심의기구 귀중

2020년 1월 8일 신청인 (주)움티안

	심의결정	방송적합	影響
심의의결	심의번호 20-N1-01-4	2020년 1월 19일 전 1 전 1 전 1 전 1 전 1 전 1 전 1 전 1 전 1 전	
	기타		正己義工

#### 상업문 내용(계속)

첨단 기술 집약 스마트 지식산업센터 분양

수익형 부동산의 블루오션 지식산업센터 분양 분양문의 1599-4415

삼성 신산업에 국내투자 약 130조원 투자

(2019년부터 향후 3년간 / 연평균 약 43조원)

삼성전자 화성캠퍼스 (직선거리 3.5km)

홍보관 OPEN : 미금역 2번출구 다이소2층 분양문의 1599-4415

1호선 세마역 역세권 (세마역까지 250m)

성공 비즈니스를 위한 광역교통망

(경부고속도로 약5.4km, 용서고속도로 약5km, 제2외곽순환도로 북오산IC 약1.8km)

수익형 부동산의 블루오션 지식산업센터 분양 분양문의 1599-4415

지방세특례자한법 (제 58조의2)에 의한 세제혜택

취득세50%감면 / 재산세 37.5%감면 / 법인세 4년간 100%면제 / 법률적 정책지원 금융지원 혜택

법인세 4년간 100%면제

서울,인천,수도권 등 과억제권역에서 당현장으로 본점(주사업장) 주소지를 이전하는 기업체 대상.

\*상기 감면 내용은 2022년 12월 31일까지 취득 기준이며, 지방세특례한법 개정에 따라 연장 또는 변경될 수 있습니다.

홍보관 OPEN : 미금역 2번출구 다이소2층 분양문의 1599-4415

### 정책자금 융자 & 중도금 무이자

\*중소기업진흥공단 자금 융자잔액 기준 45억원 이내(4년거치 6년 분할상환)

\*경기도 중소기업육성자금 소요자금의 80% 이내 15억 한도(3년거치 5년 분할상환)

\*융자는 개인의 신용도, 사업장의 업채, 업종에 따라 달라질 수 있습니다.

홍보관 OPEN : 미금역 2번출구 다이소2층 분양문의 1599-4415

### 실투자금 3,000만원대

섹션오피스 911호 기준(전용면적 44.40㎡)

총 분양가 170.400.000원 정책자금대출 80%(가정시) 136.320.000원 실투자금 34.080.000원 VAT별도

- \*융자는 개인의 신용도, 사업장의 업채, 업종에 따라 달라질 수 있습니다.
- \*상기 조감도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공시 다소 차이가 있습니다.

수익형 부동산의 블루오션 지식산업센터 분양 분양문의 1599-4415

### 입지 수요 미래가치

스마트 비즈니스의 시작 더퍼스트타워 세교

수익형 부동산의 블루오션 지식산업센터 분양 분양문의 1599-4415

### (로고)더퍼스트타워 세교 1599-4415

시행사: (주)더퍼스트타워세교 시공사: 풍산건설 분양대행사: (주)다옴건설

기타		면번호	2
----	--	-----	---

	심의결정	방송적합	震言言樂
심의의결	심의번호	20-N1-01-4	2020년 1월 <mark>9일</mark>
	기타		に設定している。