

[별지서식 제1호 앞면] 본 광고사전검토필증은 온라인을 통해 교부되었습니다.

접수번호	광고사전자율심의신청서				처리기간
01-01-C-1800707					7일
신청자명	주식회사 태성에이치에스	대표자	이형태	사업자등록번호	821-81-00371
신청자주소	서울 강남구 테헤란로 311 아남타워 빌딩 1209호			연락처	담당자명: 김서희 연락처: 010-9819-7654 팩스: 02-538-0403
광고 상품명	전주 스마트 플러스 오피스텔	광고주명	메리트플러스	광고매체	케이블 TV
대행사명	에버리치월드	제작자명	태성에이치에스	시간	60초 (A안)
출연모델	이상벽			성우	없음
배경음악	곡명 : 가수 :				
참고사항			상업문 내용(자막 및 멘트)		
광고내용	전주 스마트 플러스 오피스텔 분양광고 및 상담신청 광고		멘트] MC) 최근 부동산 대책 이후 오피스텔에 관심이 높아지고 있는데요. 그중에서도 '전주 스마트 플러스 오피스텔'이 화제가 되고 있는 이유는 무엇일까요? 이상벽) 전주 한옥마을과 국제영화제 거리, 그리고 전주시청이 도보 5분 이내로 문화재, 거리, 관공서가 함께 있는 이른바, 투자 트리플 지역에 위치하고 있고요. 반경 6km 안에 5개 산업단지과 기업체들이 밀집돼 있어서 배후 수요 또한 아주 풍부합니다. MC) 임대 수익과 오피스텔 관리에 대해서도 말씀해주시죠~ 이상벽) 실 투자금액은 4천만원대고요 준공 이후 임대 수익을 기대할 수 있습니다. 그리고 선진형 임대 서비스를 도입해서 스마트폰으로도 임대관리를 쉽게 받을 수 있습니다. (외국인들 인터뷰) MC) 지금까지 전주 스마트 플러스 오피스텔 홍보관에서 전해드린 부동산 칼럼이었습니다.		
심의구분	초심 O 수정심				
변경내용					
첨부파일	181106_스마트플러스전주오피스텔(저용량).mp4				
비고					

광고물의 사전 검토를 위와 같이 신청 합니다.

한국광고자율심의기구 귀중

2018년 11월 6일
신청인 주식회사 태성에이치에스

심의의결	심의결정	방송적합	2018년 11월 12일 한국광고자율심의기구 
	심의번호	18-N1-21-12	
	기타		

[별지서식 제1호 뒷면] 본 광고사전검토표필증은 온라인을 통해 교부되었습니다.

상업문 내용(계속)			
<p>자막] 좌상단)광고방송 바 자막 위)분양문의 : 1811-2027) => 고정 이상벽 / 방송인 하단)즉시 상담 가능 수익형 부동산 관심 ↑ '스마트 플러스 전주 오피스텔' 관심 집중 전주 한옥마을, 전주국제영화제 거리, 시청 도보 2~5분 (전주시청 약339m, 국제영화거리 약531m, 한옥마을 약876m) 지도내)전주 영화의 거리, 전주시청, 전주한옥마을, 스마트플러스 전주 오피스텔 트리플지역 위치</p> <p>하단)전국적으로 희소성 높은 투자 트리플 지역 위치 전주 혁신도시 12개 기관, 전주 제1*2 산업단지 인근 위치 전라북도청, 한국전기안전공사</p> <p>Q. '스마트 플러스 전주 오피스텔'의 임대 수익은? 실투자금액 4천만 원대부터... 임대 수익 기대 주택임대관리 <스마트 하우스>어플로 임대관리</p> <p>1. 실투자금 4천만 원대 2. 임대수익 기대 3. 중도금 전액 무이자!</p> <p>[외국인 인터뷰] 스티븐/네덜란드 전주, 아름답고 친절한 도시 더그/미국 맛있는 것도 많고 즐길거리도 많은 곳 파브니/미국 최고의 도시, 전주! '전주 스마트 플러스 오피스텔' 투자 기회 놓치지 마세요!</p> <p>분양문의 1811-2027 신탁: 한국자산신탁㈜ 시행: ㈜메리트플러스 시공: 청산종합건설㈜ 분양: 에버리치월드㈜</p>			
기타		면번호	2

심의의결	심의결정	방송적합	2018년 11월 12일 한국광고자율심의기구 
	심의번호	18-N1-21-12	
	기타		