

주택건설사업계획승인 고시

주택법 제15조 규정에 따라 아래와 같이 주택건설사업계획을 승인하였기에 같은 법 제15조 제6항 규정에 의하여 고시합니다.

본 승인 및 고시로 아래 2항에 대한 허가를 받은 것으로 보며, 이에 대한 관계도서는 평택시청 주택과에 비치하였으니 이해관계인은 열람할 수 있습니다.

2024년 3월 5일

평택시장

1. 사업계획승인 내역

가. 사업명 : 평택 브레인시티 공동3BL 공동주택 신축공사

나. 사업주체

- (주)평택브레인시티3피에프브이 외 2

광주광역시 서구 상무대로 1040, 2층

다. 사업위치 : 평택시 브레인시티 일반산업단지 공동3블럭

라. 대지면적 : 106,050.4985㎡

마. 건축면적 : 13,404.3638㎡

바. 연면적 : 376,069.7623㎡ (용적률 229.55%)

사. 건물용도 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설

아. 사업규모 : 지하2층/지상24~35층, 16개동 1,990세대(공동주택-아파트)

자. 사업기간 : 2024년 3월 ~ 2027년 7월

차. 승인일 : 2024. 2. 29.

카. 세대별 규모

구분		형별	전용면적(㎡)	주거공용면적(㎡)	공급면적(㎡)	세대수
파 양	아 파 트	59A	59.9654	22.6686	82.6340	97
		59B	59.9875	23.1269	83.1144	97
		84A	84.9914	30.1119	115.1033	1,089
		84B	84.9692	30.1910	115.1602	233
		114A	114.9515	39.9596	154.9111	372
		114B	114.9783	39.5692	154.5475	102

2. 의제처리 사항

○ 건축법 제11조에 의한 건축허가