

## 주택건설사업계획승인 고시

주택법 제15조 규정에 따라 아래와 같이 주택건설사업계획을 승인하였기에 같은 법 제15조 제6항 규정에 의하여 고시합니다.

본 승인 및 고시로 아래 2항에 대한 허가를 받은 것으로 보며, 이에 대한 관계도서는 평택시청 주택과에 비치하였으니 이해관계인은 열람할 수 있습니다.

2024년 3월 5일

평택시장

### 1. 사업계획승인 내역

가. 사업명 : 평택 브레인시티 공동3BL 공동주택 신축공사

나. 사업주체

- (주)평택브레인시티3피에프브이 외 2  
광주광역시 서구 상무대로 1040, 2층

다. 사업위치 : 평택시 브레인시티 일반산업단지 공동3블럭

라. 대지면적 : 106,050.4985㎡

마. 건축면적 : 13,404.3638㎡

바. 연면적 : 376,069.7623㎡ (용적률 229.55%)

사. 건물용도 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설

아. 사업규모 : 지하2층/지상24~35층, 16개동 1,990세대(공동주택-아파트)

자. 사업기간 : 2024년 3월 ~ 2027년 7월

차. 승인일 : 2024. 2. 29.

카. 세대별 규모

구분		형별	전용면적(㎡)	주거공용면적(㎡)	공급면적(㎡)	세대수
파 양	아 파 트	59A	59.9654	22.6686	82.6340	97
		59B	59.9875	23.1269	83.1144	97
		84A	84.9914	30.1119	115.1033	1,089
		84B	84.9692	30.1910	115.1602	233
		114A	114.9515	39.9596	154.9111	372
		114B	114.9783	39.5692	154.5475	102

### 2. 의제처리 사항

- 건축법 제11조에 의한 건축허가