

## 주택건설사업계획승인 고시

주택법 제15조 규정에 따라 아래와 같이 주택건설사업계획을 승인하였기에 같은 법 제15조 제6항 규정에 의하여 고시합니다.

본 승인 및 고시로 아래 2항에 대한 허가를 받은 것으로 보며, 이에 대한 관계도서는 평택시청 주택과에 비치하였으니 이해관계인은 열람할 수 있습니다.

2024년 8월 26일

평택시장

### 1. 사업계획승인 내역

- 가. 사업명 : 평택 브레인시티 4BL 공동주택 신축공사  
나. 사업주체  
- (주)월드컵 대표 위재근  
부산광역시 수영구 수영로 754, 3층 306호  
다. 사업위치 : 평택시 브레인시티 4BL  
라. 대지면적 : 81,959㎡  
마. 건축면적 : 11,060.0493㎡  
바. 연면적 : 286,439.0258㎡ (용률 229.93%)  
사. 건물용도 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설  
아. 사업규모 : 지하2층/지상27~35층, 14개동 1,600세대(공동주택-아파트)  
자. 사업기간 : 2024년 10월 ~ 2028년 3월  
차. 승인일 : 2024. 8. 26.  
카. 세대별 규모

구분	형별	전용면적(㎡)	주거공용면적(㎡)	공급면적(㎡)	세대수
분양	101형	101.9996	37.8932	139.8928	378
	84A형	84.9945	31.1468	116.1413	279
	84B형	84.9948	33.0412	118.0360	468
	84C형	84.9987	31.3532	116.3519	192
	59형	59.9616	24.5667	84.5283	283

### 2. 의제처리 사항

- 건축법 제11조에 의한 건축허가