

# 주택건설사업계획승인 고시

주택법 제15조 규정에 따라 아래와 같이 주택건설사업계획을 승인하였기에 같은 법 제15조 제6항 규정에 의하여 고시합니다.

본 승인 및 고시로 아래 2항에 대한 허가를 받은 것으로 보며, 이에 대한 관계도서는 평택시청 주택과에 비치하였으니 이해관계인은 열람할 수 있습니다.

2023년 9월 11일

평택시장

## 1. 사업계획승인 내역

- 가. 사업명 : 평택 브레인시티 공동5BL 공동주택 신축공사
- 나. 사업주체
  - 브레인시티5피에프브이 주식회사 외 3
  - 경기도 수원시 영통구 에듀타운로106번길 16, 619호
- 다. 사업위치 : 평택시 브레인시티 공동5BL
- 라. 대지면적 : 55,506.5294㎡
- 마. 건축면적 : 7,920.9399㎡
- 바. 연면적 : 192,156.2184㎡ (용적률 229.92%)
- 사. 건물용도 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설
- 아. 사업규모 : 지하2층/지상22~35층, 11개동 1,182세대(공동주택-아파트)
- 자. 사업기간 : 2023년 9월 ~ 2026년 12월
- 차. 승인일 : 2023. 9. 11.
- 카. 세대별 규모

구분		형별	전용면적(㎡)	주거공용면적(㎡)	공급면적(㎡)	세대수
분양	아파트	59A	59.9666	22.4526	82.4192	234
		59B	59.9550	23.8168	83.7718	104
		84A	84.9906	30.6563	115.6469	606
		84B	84.9665	33.6329	118.5994	136
		84C	84.9509	31.7771	116.7280	102

## 2. 의제처리 사항

- 건축법 제11조에 의한 건축허가