

# 주택건설사업계획승인 고시

주택법 제15조 규정에 따라 아래와 같이 주택건설사업계획을 승인하였기에 같은 법 제15조 제6항 규정에 의하여 고시합니다.

본 승인 및 고시로 아래 2항에 대한 허가를 받은 것으로 보며, 이에 대한 관계도서는 평택시청 주택과에 비치하였으니 이해관계인은 열람할 수 있습니다.

2023년 5월 17일

평택시장

## 1. 사업계획승인 내역

가. 사업명 : 평택 브레인시티 공동9블록 민간임대 공동주택

나. 사업주체

- 지에이건설

- 전라남도 순천시 강남로 51

다. 사업위치 : 평택 브레인시티 공동9BL

라. 대지면적 : 95,767.6㎡

마. 건축면적 : 44,934.5265㎡ (건폐율 46.92%)

바. 연면적 : 300,014.4871㎡ (용적률 199.93%)

사. 건물용도 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설

아. 사업규모 : 지하2층/지상19~35층, 13개동 1,847세대

자. 사업기간 : 2023년 6월 ~ 2026년 12월

차. 승인일 : 2023. 5. 17.

카. 세대별 규모

구분	형별	전용면적(㎡)	주거공용면적(㎡)	공급면적(㎡)	세대수
분양	59	59.9040	22.3800	82.2840	540
	84A	84.7386	29.2029	113.9415	863
	84B	84.8226	29.4817	114.3043	444

## 2. 의제처리 사항

○ 건축법 제11조에 의한 건축허가.