

주택건설사업계획승인 고시

주택법 제15조 규정에 따라 아래와 같이 주택건설사업계획을 승인하였기에 같은 법 제15조 제6항 규정에 의하여 고시합니다.

본 승인 및 고시로 아래 2항에 대한 허가를 받은 것으로 보며, 이에 대한 관계도서는 평택시청 주택과에 비치하였으니 이해관계인은 열람할 수 있습니다.

2024년 6월 4일

평택시장

1. 사업계획승인 내역

가. 사업명 : 평택 브레인시티 공동10BL 공동주택 신축공사

나. 사업주체

- 강산건설(주) (대표자: 김성현)

서울특별시 강남구 도곡로1길 25

다. 사업위치 : 평택시 브레인시티 일반산업단지 공동10블럭

라. 대지면적 : 64,161㎡

마. 건축면적 : 7,575.7797㎡ (건폐율 11.81%)

바. 연면적 : 218,713.0361㎡ (용적률 229.98%)

사. 건물용도 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설

아. 사업규모 : 지하2층/지상35층, 9개동 1,408세대(공동주택-아파트)

자. 사업기간 : 2024년 9월 ~ 2027년 12월

차. 승인일 : 2024. 6. 4.

카. 세대별 규모

구분		형별	전용면적(㎡)	주거공용면적(㎡)	공급면적(㎡)	세대수
양	아파트	59㎡	59.9697	25.3676	85.3373	358
		84A㎡	84.9597	25.2311	110.1908	685
		84B㎡	84.9698	26.6050	111.5748	299
		84C㎡	84.9827	26.8849	111.8676	66

2. 의제처리 사항

○ 건축법 제11조에 의한 건축허가