

주택건설사업계획승인 고시

주택법 제15조 규정에 따라 아래와 같이 주택건설사업계획을 승인하였기에 같은 법 제15조 제6항 규정에 의하여 고시합니다.

본 승인 및 고시로 아래 2항에 대한 허가를 받은 것으로 보며, 이에 대한 관계도서는 평택시청 주택과에 비치하였으니 이해관계인은 열람할 수 있습니다.

2024년 1월 29일

평택시장

1. 사업계획승인 내역

가. 사업명 : 평택 브레인시티 공동7BL 공동주택 신축공사

나. 사업주체

- 한신브레인시티피에프브이(주) 대표 양경순 외 3

서울특별시 강남구 학동로23길 22, 202(논현동, 조광빌딩)

다. 사업위치 : 평택시 브레인시티 공동7BL

라. 대지면적 : 47,194㎡

마. 건축면적 : 5,994.9722㎡

바. 연면적 : 163,637.5355㎡ (용적률 229.98%)

사. 건물용도 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설

아. 사업규모 : 지하2층/지상28~35층, 7개동 991세대(공동주택-아파트)

자. 사업기간 : 2024년 7월 ~ 2027년 11월

차. 승인일 : 2024. 1. 29.

카. 세대별 규모

구분		형별	전용면적(㎡)	주거공용면적(㎡)	공급면적(㎡)	세대수
양지	아파트	59A	59.8712	23.0643	82.9355	176
		59B	59.4627	23.0824	82.5451	29
		84A	84.7987	30.0047	114.8034	194
		84B	84.4968	30.6019	115.0987	225
		84C	84.4317	30.8983	115.3300	303
		84D	84.3342	31.3165	115.6507	64

2. 의제처리 사항

○ 건축법 제11조에 의한 건축허가