

주택건설사업계획승인 (정정) 고시

주택법 제15조 규정에 따라 아래와 같이 주택건설사업계획을 승인하였기에 같은 법 제15조 제6항 규정에 의하여 정정 고시합니다. [평택시 고시 제2024-132호(2024. 4. 19.) 정정 고시]

본 승인 및 고시로 아래 2항에 대한 허가를 받은 것으로 보며, 이에 대한 관계도서는 평택시청 주택과에 비치하였으니 이해관계인은 열람할 수 있습니다.

2024년 4월 22일

평택시장

1. 사업계획승인 내역

가. 사업명 : 평택 브레인시티 공동8BL 공동주택 신축공사

나. 사업주체

- 주식회사 비에스산업 (대표자: 이강성)

전라남도 화순군 화순읍 시장길 9

다. 사업위치 : 평택시 브레인시티 일반산업단지 공동8블록

라. 대지면적 : 42,635.86㎡

마. 건축면적 : 5,858.4944㎡ (건폐율 13.74%)

바. 연면적 : 145,172.1593㎡ (용적률 229.80%)

사. 건물용도 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설, 근린생활시설

아. 사업규모 : 지하2층/지상34층, 6개동 889세대(공동주택-아파트)

자. 사업기간 : 2024년 9월 ~ 2027년 10월

차. 승인일 : 2024. 4. 19.

카. 세대별 규모

| 구분 | | 형별 | 전용면적(㎡) | 주거공용면적(㎡) | 공급면적(㎡) | 세대수 |
|----|----|-----|---------|-----------|----------|-----|
| 분양 | 아 | 59㎡ | 59.9671 | 24.1917 | 84.1588 | 232 |
| | 파트 | 84㎡ | 84.9918 | 32.3228 | 117.3146 | 657 |

2. 의제처리 사항

○ 건축법 제11조에 의한 건축허가