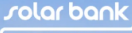


서비스 소개

옥상 임대 현황



어차피 비어있는 옥상/지붕이라면
최대 9억의 임대 수익을 받아 보세요

“

*1,000kW=1MW 기준 20년 임대수익

솔라뱅크의 두 번째 제안

솔라쉐어2.0

솔라뱅크 솔라쉐어2.0이란?

공장, 창고, 주택 등의 옥상과 지붕을 빌려주고 20년동안
매년 안정적인 임대 수익을 받는 상품입니다.

EVENT EVENT EVENT EVENT EVENT EVENT EVENT EVENT EVENT

임대 수익 미리 받으세요!

옥상/지붕 임대 수익
최대 2.75억 선지급

2.75억

이벤트 대상! 공유 옥상 임대 계약을 체결한 임대인

이벤트 혜택! ● 1년치 선납 기준 kW당 4만원 + kW당 10만원 추가지급 (1년 차만 지급)
● 5년치 선납 기준 kW당 3.5만원 + kW당 10만원 추가지급 (1년 차만 지급)

1,000kW=1MW 기준 일시지급 금액 (첫 해 기준)

1년치 선납기준 1억 4,000만원 일시지급
5년치 선납기준 2억 7,500만원 일시지급

솔라쉐어 2.0 - 임대 수익 내기

옥상·지붕 면적

평

m²

면적을 입력해 주세요.

평

● 태양광 패널 설치 가능한 면적은 실제 옥상·지붕의 면적과 다를 수 있어요.

예상 임대 수익 계산하기

임대료 지급률

100 %

2018년부터 옥상 임대료 지급 지연 0건

안전사고/부실공사

0 건

임대 부지 발전소

1,380 개

● 설치 할 수 있는 태양광 패널 용량 기준으로 계산되며 설치 용량에 따라 실제 수익과 다를 수 있어요.

신청 정보 입력하기



그래서 솔라뱅크는 솔라쉐어2.0을 시작합니다



업계 최고 임대 수익 보장

매월 안정적인 공급 10~20MW
조합원 누적 가입수 6.4만 (2024.02기준)
누적 출자금 1500억원 돌파



5년치 임대 수익 선지급



임대인 부담 제로

대출 없이 자사 플랫폼 자본 100%
부동산 저당권 설정 없음



태양광 발전소 안전 운영

전국 최대 운영 발전소 1,436개
안전사고 0건 / 부실공사 0건



국내 유일 RE100 컨설팅 제공

동서발전 협업 에너지 컨설팅 제공 및
임대 중 재생에너지 사용 전환 가능



비어있는 옥상/지붕이 있다면
신청 버튼 클릭하고 임대 수익 받아보세요!



임대 수익의 모든 것 솔라뱅크가 다 합니다

솔라쉐어2.0 신청하기 버튼 클릭



임대 수익 창출

*부지 면적 200평, 100kW 용량 기준

*최종 계약 단계까지 별도 비용 없이 무료로 진행됩니다

내가 받는 임대수익부터 알아보세요!

옥상/지붕 빌려주고 20년 동안
얼마나 받을 수 있을까?
업계 최고 임대 수익 보장



면적	솔라뱅크 임대 수익
1,000평 내외 (500kW)	4억 원
1,500평 내외 (750kW)	6억 원
3,000평 내외 (약 1.5MW)	12억 원

*임차료 1kW당, 4만원 부지 면적 조건에 따라 발전소 용량은 가감될 수 있음

임대료 산정 기준

설치용량(kW) x 임대료 (4만원/kW·년) = 연간임대료 (부가세 별도 지급)
설치용량 기준 : 약 2평 당 1kW
(전문가 검토시 건물여 방향 및 옥상 형태에 따라 상이할 수 있음)
※ 임대료 예시 : 1,000평 임대시 20백만원/년, 4억원/20년

임대료 지급 방식 - 2가지 중 택1

① 1년치 선납 (4만원/kW·년)

② 5년치 선납 (3.5만원/kW·년)

* 6년차부터 4만원/kW·년 적용

※ 상업운전개시일(한전 계약기 봉인일) 기준 20 영업일 이내 지정계좌 현금 선지급

임대 수익 미리 받을 수 있을까?

5년치 임대 수익 선지급



1년차	2년차	3년차	4년차	5년차	6년차
1,750만	1,750만	1,750만	1,750만	1,750만	2,000만
• 총 8,750만원			• 5년치 일시 지급		

*선지급 임차료 1kW당 3.5만원 / 1,000평 임대 시,
발전소 용량 500kW 기준이며
부지 면적 조건에 따라 발전소 용량은 가감될 수 있음

안전한 곳인지 꼭 확인해 보세요!

20년동안 빌려줘야 하는데 문제는 없을까?

임대인 부담 제로

①



자사 운영 플랫폼을 통해
대출 없는 자본 100%

MOHAET → solar bank

자사 재생에너지 플랫폼 모헛을 통해
발전소 설치 자금을 직접 조달해요

솔라뱅크 발전소

• • • 100% • • •

일반 발전소

❗ 저당권 설정에 따른
임대인 부담

■ 대출

■ 자기 자본

②



부동산 저당권 설정 없음

③



임대 계약 후
즉시 사업 진행

*설치기간: 공사 개시 후 5개월 이내

④



발전소 건설을 위한
은행 대출 서류 불필요

솔라뱅크는 20년동안 어떻게 운영할까?

태양광 전문 플랫폼 안전 운영



전국 운영 발전소 **1436개**



안전 사고 **0건** / 부실 공사 **0건**



AI기술로 발전소 전문 관리
자사 플랫폼 김태양으로 체계적인 운영 및 관리



발전소 보험 가입
건물 화재부터 접촉 사고, 시공사 문제에도 안전 운영

RE100이 필요한 기업은 주목하세요

내 기업에 맞는 에너지 컨설팅으로
에너지 효율 증가 및 RE100 달성까지



임대 중 RE100 전기 사용 전환 가능

기업의 사옥
공장의 옥상/지붕

임대수익

기업의 사옥
공장의 옥상/지붕

발전수익
또는 RE100 달성

옥상/지붕 임대 수익 창출 중 제약없이
재생에너지 직접 사용 전환이 가능합니다



에너지 효율 향상 솔루션 제공



효율 개선을 통한
전력비 절약

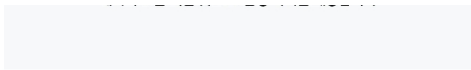


비용 절감을 통한
유지 관리 용이



재생에너지 사용
친환경 인식 제고

한전 자회사 한국동서발전 협업을 통해
에너지 효율 개선 및 ESG 달성 기회를 제공합니다



임대 수익 상품 구성 +



공유하기



채팅상담



전화상담



[회사소개](#) | [이용약관](#) | [개인정보처리방침](#) | [자주 묻는 질문](#)

패밀리 사이트

주식회사 에이치에너지

이메일 contact@henergy.xyz

본사 경상북도 포항시 남구 자곡동 176번지 체인지업 그라운드

서울지점 · 기업부설연구소 서울특별시 강남구 삼성동 1번지 천마빌딩 5층

사업자 등록번호 103-86-01108 대표 함일한

고객센터

1670-2736

평일 10:00 ~ 13:00 / 14:00 ~ 18:00 (주말 및 공휴일 제외)

© 주식회사 에이치에너지

