

환호공원과 이차전지 특화단지의
미래가치를 선점하다

힐스테이트 환호공원

분양안내

| 환호공원을 누리는 특별한 기회 |

중도금
전액무이자

발코니
확장 무상

계약금
5백만원^(1차)

무제한
전매가능

분양
문의

건본주택 위치도



포항의 내일이 시작되는 자리!



단지 - 공원 - 바다를 잇는 **에코특권**

- 걸어서 누리는 포항의 랜드마크 환호공원과 스페이스워크
- 영일만 일출과 일몰, 아름다운 야경을 품은 스카이라운지



더욱 빠르고 편리한 **교통특권**

- 새천년대로와 영일만대교(계획), 동빈대교를 통해 포항 전역을 빠르게 이동
- KTX 포항역, 포항고속버스터미널이 인접한 편리한 교통환경



보다 가깝고 편리한 **생활특권**

- 대형마트, 백화점, 종합병원, 죽도시장이 인접한 완성된 인프라
- 포항시립미술관, 포항도서관(계획), 롯데시네마 등 다양한 문화인프라



한 걸음에 누리는 **교육특권**

- 도보통학권 해맞이초, 항구초, 대도중 등 가까운 교육환경
- 단지 인근의 학원가가 인접한 우수한 교육여건

※ 상기 CG 일러스트, 이미지, 위치도, 교통도 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있으며 세부적인 내용은 인·허가 및 관계기관의 계획에 따라 변경될 수 있으니 반드시 현장에서 문의 바랍니다. ※ 본 아파트의 학교 배정 경우 교육청의 학생배치계획 및 배정방법에 따라 변경될 수 있습니다.

특별한 가치와 만나는 자리!



천혜원(天惠園)

아름다운 자연이 스며드는 살아있는 ECO ZONE

- | | | | |
|------------|-------------|---------|---------|
| 1 새마을공동체정원 | 2 주차장 | 3 가족광장 | 4 어울마당 |
| 5 테니스장 | 6 설머리광장 | 7 마을쉼터 | 8 주차장 |
| 9 주차장 | 10 보행교 | 11 마을쉼터 | 12 산정쉼터 |
| 13 숲마당 | 14 숲 속 건강마당 | 15 숲마당 | 16 명상숲길 |
| 17 행복텃밭 | 18 마을쉼터 | | |

휴미원(休美園)

체험 / 배움 / 사람과의 만남이 있는 CULTURE ZONE

- | | | |
|----------|-----------|-------------|
| 19 주차장 | 20 식물원 | 21 휴미원 하늘연못 |
| 22 관리사무소 | 23 바람의언덕 | 24 책읽는숲 |
| 25 향기언덕 | 26 한호숲 | 27 순환데크 |
| 28 계절화원 | 29 숲 속 마당 | 30 다목적문화마당 |
| 31 갤러리가든 | 32 티하우스가든 | |

미담원(美談園)

여유롭게 머무르며 연결, 화합하는 소통 COMMUNITY ZONE

- | | | |
|------------|--------|-------------|
| 33 보행교 | 34 주차장 | 35 미담원마당 |
| 36 숲자락 초화원 | 37 사유원 | 38 마을커뮤니티마당 |
| 39 주차장 | 40 락가든 | 41 마을쉼터 |



※ 상기 CG, 일러스트 이미지, 위치도, 교통도 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있으며 세부적인 내용은 인·허가 및 관계기관의 계획에 따라 변경될 수 있으니 반드시 현장에서 문의 바랍니다. ※ 상기 천혜원, 휴미원, 미담원은 환호공원 개발사업으로 포항시와 시행시간 민간공원특례사업으로 진행되는 것으로 시공사와 무관하며 인·허가상 조성계획 및 시설물 등이 변경될 수 있습니다.

1블록 단지배치도 및 동·호수 배치도



※ 1,2블록은 각각 별개의 단지로 사용이 구분되어 있습니다. ※ 상기 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 배치도 내 대지경계선 및 방위표는 CG상의 표현으로 실제와 다소 차이가 있을 수 있으며, 구획선 및 시설물의 위치, 차단기위치, 실외기위치, 외부계단 및 근린생활시설, 규모 등은 측정결과 및 각종 기관의 평가에 따라 실 시공 시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 차량진출입구는 근린생활시설 입주차량이 공동으로 사용합니다. ※ BL 별 커뮤니티, 부대복리 시설의 사용은 구분되어 있으며, 시설의 운영 및 관리(공동 이용 협의 등)는 입주인 및 관리주체 자체적으로 결정하여야 합니다. ※ 단지 북측의 도로는 교통영향평가 종합개선안도 장기간(예정사항)을 표현되었으며, 입주시에는 교통영향평가 종합개선안도 단기안으로 조성되어 질 예정으로, 관련기관 인허가 진행에 따라 도로의 조성시기, 범위, 레벨, 마감, 너비 등 세부계획은 변경될 수 있습니다.

38F						
37F						
36F						
35F						
34F						
33F						
32F						
31F						
30F						
29F			2903	2904		
28F			2803	2804		
27F			2703	2704		
26F	2601	2602	2603	2604		
25F	2501	2502	2503	2504		
24F	2401	2402	2403	2404	2405	2406
23F	2301	2302	2303	2304	2305	2306
22F	2201	2202	2203	2204	2205	2206
21F	2101	2102	2103	2104	2105	2106
20F	2001	2002	2003	2004	2005	2006
19F	1901	1902	1903	1904	1905	1906
18F	1801	1802	1803	1804	1805	1806
17F	1701	1702	1703	1704	1705	1706
16F	1601	1602	1603	1604	1605	1606
15F	1501	1502	1503	1504	1505	1506
14F	1401	1402	1403	1404	1405	1406
13F	1301	1302	1303	1304	1305	1306
12F	1201	1202	1203	1204	1205	1206
11F	1101	1102	1103	1104	1105	1106
10F	1001	1002	1003	1004	1005	1006
9F	901	902	903	904	905	906
8F	801	802	803	804	805	806
7F	701	702	703	704	705	706
6F	601	602	603	604	605	606
5F	501	502	503	504	505	506
4F	401	402	403	404	405	406
3F	301	302	303	304	305	306
2F	201	202	203	204	205	206
1F	101		103			106

주택형

59A	59A	59B	59A	59A	59B
101동					

3701	3702		
3601	3602		
3501	3502	3503	3504
3401	3402	3403	3404
3301	3302	3303	3304
3201	3202	3203	3204
3101	3102	3103	3104
3001	3002	3003	3004
2901	2902	2903	2904
2801	2802	2803	2804
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204

84A	84B	84A	84C-1(D)	84C-2(E)
102동				

3801	3802	3803	3804
3701	3702	3703	3704
3601	3602	3603	3604
3501	3502	3503	3504
3401	3402	3403	3404
3301	3302	3303	3304
3201	3202	3203	3204
3101	3102	3103	3104
3001	3002	3003	3004
2901	2902	2903	2904
2801	2802	2803	2804
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204

84A	84B	84A	84C-1(D)	84C-2(E)
103동				

3801	3802	3803	3804
3701	3702	3703	3704
3601	3602	3603	3604
3501	3502	3503	3504
3401	3402	3403	3404
3301	3302	3303	3304
3201	3202	3203	3204
3101	3102	3103	3104
3001	3002	3003	3004
2901	2902	2903	2904
2801	2802	2803	2804
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204

84A	84B	84A	84C
104동			

3801	3802	3803	3804
3701	3702	3703	3704
3601	3602	3603	3604
3501	3502	3503	3504
3401	3402	3403	3404
3301	3302	3303	3304
3201	3202	3203	3204
3101	3102	3103	3104
3001	3002	3003	3004
2901	2902	2903	2904
2801	2802	2803	2804
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204

101A	101B	101A	101B
105동			

	스카이리온지	게스트하우스
38F	3701	3702
37F	3601	3602
36F	3501	3502
35F	3401	3402
34F	3301	3302
33F	3201	3202
32F	3101	3102
31F	3001	3002
30F	2901	2902
29F	2801	2802
28F	2701	2702
27F	2601	2602
26F	2501	2502
25F	2401	2402
24F	2301	2302
23F	2201	2202
22F	2101	2102
21F	2001	2002
20F	1901	1902
19F	1801	1802
18F	1701	1702
17F	1601	1602
16F	1501	1502
15F	1401	1402
14F	1301	1302
13F	1201	1202
12F	1101	1102
11F	1001	1002
10F	901	902
9F	801	802
8F	701	702
7F	601	602
6F	501	502
5F	401	402
4F	301	302
3F	201	202
2F	101	103

주택형

101B	101A	101B	101A
106동			

3801	3802	3803	3804	3805
3701	3702	3703	3704	3705
3601	3602	3603	3604	3605
3501	3502	3503	3504	3505
3401	3402	3403	3404	3405
3301	3302	3303	3304	3305
3201	3202	3203	3204	3205
3101	3102	3103	3104	3105
3001	3002	3003	3004	3005
2901	2902	2903	2904	2905
2801	2802	2803	2804	2805
2701	2702	2703	2704	2705
2601	2602	2603	2604	2605
2501	2502	2503	2504	2505
2401	2402	2403	2404	2405
2301	2302	2303	2304	2305
2201	2202	2203	2204	2205
2101	2102	2103	2104	2105
2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205
	102	103		105

84A	84B	84A	84A	84C
107동				

3801	3802	3803	3804	3805
3701	3702	3703	3704	3705
3601	3602	3603	3604	3605
3501	3502	3503	3504	3505
3401	3402	3403	3404	3405
3301	3302	3303	3304	3305
3201	3202	3203	3204	3205
3101	3102	3103	3104	3105
3001	3002	3003	3004	3005
2901	2902	2903	2904	2905
2801	2802	2803	2804	2805
2701	2702	2703	2704	2705
2601	2602	2603	2604	2605
2501	2502	2503	2504	2505
2401	2402	2403	2404	2405
2301	2302	2303	2304	2305
2201	2202	2203	2204	2205
2101	2102	2103	2104	2105
2001	2002	2003	2004	2005
1901	1902	1903	1904	1905
1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905
801	802	803	804	805
701	702	703	704	705
601	602	603	604	605
501	502	503	504	505
401	402	403	404	405
301	302	303	304	305
201	202	203	204	205

2블록 단지배치도 및 동·호수 배치도



※ 1,2블록은 각각 별개의 단지로 사용이 구분되어 있습니다. ※ 상기 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 배치도 내 대지경계선 및 방위표는 CG상의 표현으로 실제와 다소 차이가 있을 수 있으며, 구획선 및 시설물의 위치, 차단기위치, 실외기위치, 외부계단 및 근린생활시설, 규모 등은 측정결과 및 각종 기관의 평가에 따라 실 시공 시 다소 변경될 수 있습니다. ※ 차량진출입구는 근린생활시설 입주차량이 공동으로 사용합니다. ※ DL 별 커뮤니티, 부대복리 시설의 사용은 구분되어 있으며, 시설의 운영 및 관리(공동 이용 협의 등)는 입주인 및 관리주체 자체적으로 결정하여야 합니다. ※ 단지 북측의 도로는 교통영향평가 종합개선안도 장기간(예정사항)을 표현되었으며, 입주시에는 교통영향평가 종합개선안도 단기안으로 조성되어 질 예정으로, 관련기관 인허가 진행에 따라 도로의 조성시기, 범위, 레벨, 마감, 너비 등 세부계획은 변경될 수 있습니다.

59m²A

발코니
확장형

1BL 총 1,590세대 중
201세대

전 용 면 적 | 59.8382m²
공 급 면 적 | 84.0085m²
계 약 면 적 | 122.2162m²

2BL 총 1,404세대 중
195세대

전 용 면 적 | 59.8382m²
공 급 면 적 | 83.4279m²
계 약 면 적 | 121.8248m²



59m²B

발코니
확장형

1BL 총 1,590세대 중
101세대

전 용 면 적 | 59.9749m²
공 급 면 적 | 84.3134m²
계 약 면 적 | 122.6084m²

2BL 총 1,404세대 중
169세대

전 용 면 적 | 59.9749m²
공 급 면 적 | 83.7315m²
계 약 면 적 | 122.2162m²



84m²A

발코니
확장형

1BL 총 1,590세대 중
552세대

전 용 면 적 | 84.8442m²
공 급 면 적 | 116.9760m²
계 약 면 적 | 171.1505m²

2BL 총 1,404세대 중
539세대

전 용 면 적 | 84.8442m²
공 급 면 적 | 116.1528m²
계 약 면 적 | 170.5957m²



※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 버림으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고와 견본주택을 기준으로 시공됩니다. 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 시공됩니다.

84m²B

1BL 총 1,590세대 중
222세대

전 용 면 적 | 84.8795m²
공 급 면 적 | 117.6936m²
계 약 면 적 | 171.8907m²

2BL 총 1,404세대 중
112세대

전 용 면 적 | 84.8795m²
공 급 면 적 | 116.8701m²
계 약 면 적 | 171.3356m²



balcony
expansion type

84m²C

1BL 총 1,590세대 중
149세대

전 용 면 적 | 84.7544m²
공 급 면 적 | 117.1929m²
계 약 면 적 | 171.3101m²

2BL 총 1,404세대 중
46세대

전 용 면 적 | 84.7544m²
공 급 면 적 | 116.3706m²
계 약 면 적 | 170.7559m²



balcony
expansion type

84m²C-1(D)

1BL 총 1,590세대 중
22세대

전 용 면 적 | 84.8062m²
공 급 면 적 | 117.2880m²
계 약 면 적 | 171.4382m²

2BL 총 1,404세대 중
14세대

전 용 면 적 | 84.8062m²
공 급 면 적 | 116.4652m²
계 약 면 적 | 170.8836m²



balcony
expansion type

※ 실외기실에는 실외기와 하향식 피난구 사이에 화재 확산방지를 위한 칸막이 벽체 및 점검 도어가 설치되며, 실 시공 시 디자인, 재질, 사양 등은 변경될 수 있습니다. ※ 세대 내 가스배관의 상세위치는 여건에 따라 변경될 수 있습니다.
※ 상기 평면도는 주택형별 balcony 확장형으로 유상용품목록과 평면선택제는 모집공고를 참고하시기 바랍니다.

84m²C-2(E)

1BL 총 1,590세대 중
49세대

전 용 면 적 | 84.7462m²
공 급 면 적 | 117.2106m²
계 약 면 적 | 171.3226m²

2BL 총 1,404세대 중
36세대

전 용 면 적 | 84.7462m²
공 급 면 적 | 116.3884m²
계 약 면 적 | 170.7684m²



발코니
확장형

101m²A

1BL 총 1,590세대 중
146세대

전 용 면 적 | 101.7442m²
공 급 면 적 | 140.0675m²
계 약 면 적 | 205.0331m²

2BL 총 1,404세대 중
183세대

전 용 면 적 | 101.7442m²
공 급 면 적 | 139.0804m²
계 약 면 적 | 204.3677m²



발코니
확장형

101m²B

1BL 총 1,590세대 중
148세대

전 용 면 적 | 101.4761m²
공 급 면 적 | 142.9129m²
계 약 면 적 | 207.7072m²

2BL 총 1,404세대 중
110세대

전 용 면 적 | 101.4761m²
공 급 면 적 | 141.9283m²
계 약 면 적 | 207.0436m²



발코니
확장형

※ 본 홍보물에 표기된 세대별 면적은 전용면적 기준으로 소수점 넷째 자리까지 표현되며, 면적 계산상 소수점 다섯째 자리에서 버림으로 인해 연면적과 전체 계약면적과는 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으며, 면적은 사업계획승인 변경 등으로 실 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품품목 등은 입주자 모집공고와 견본주택을 기준으로 시공됩니다. 견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우 사용승인도서를 기준으로 시공됩니다.
※ 실외기실에는 실외기와 하향식 피난구 사이에 화재 확산방지를 위한 칸막이 벽체 및 점검 도어가 설치되며, 실 시공 시 디자인, 재질, 사양 등은 변경될 수 있습니다. ※ 세대 내 가스배관의 상세위치는 여건에 따라 변경될 수 있습니다.
※ 상기 평면도는 주택형별 발코니 확장형으로 유상음선품목과 평면선택제는 모집공고를 참고하시기 바랍니다.

주택형별 분양가

(단위 : 원 / VAT포함)

주택형	1BL	2BL	층별	분양가	평당 분양가 (1BL기준)	계약금(5%)		중도금(60%)	잔금(35%)
	평형 (해당 세대수)	평형 (해당 세대수)				1회 (계약 시)	2회 (1개월 이내)	세대별 상이	입주지정일
84A	35.3평형 (552세대)	35.1평형 (539세대)	1층	467,300,000	13,206,071	5,000,000	18,365,000	280,380,000	163,555,000
			2층	478,500,000	13,522,587		18,925,000	287,100,000	167,475,000
			3~5층	488,900,000	13,816,495		19,445,000	293,340,000	171,115,000
			6~10층	496,600,000	14,034,100		19,830,000	297,960,000	173,810,000
			11~15층	504,400,000	14,254,531		20,220,000	302,640,000	176,540,000
			16~20층	512,300,000	14,477,788		20,615,000	307,380,000	179,305,000
			21층 이상	520,000,000	14,695,393		21,000,000	312,000,000	182,000,000
84B	35.6평형 (222세대)	35.3평 (112세대)	1층	466,100,000	13,091,846	5,000,000	18,305,000	279,660,000	163,135,000
			2층	477,300,000	13,406,432		18,865,000	286,380,000	167,055,000
			3~5층	487,700,000	13,698,548		19,385,000	292,620,000	170,695,000
			6~10층	495,400,000	13,914,826		19,770,000	297,240,000	173,390,000
			11~15층	503,200,000	14,133,913		20,160,000	301,920,000	176,120,000
			16~20층	511,000,000	14,353,000		20,550,000	306,600,000	178,850,000
			21층 이상	518,800,000	14,572,087		20,940,000	311,280,000	181,580,000
84C 84D 84E	84C 기준 35.4평형 (220세대)	84C 기준 35.2평형 (96세대)	1층	461,300,000	13,012,381	5,000,000	18,065,000	276,780,000	161,455,000
			2층	472,500,000	13,328,311		18,625,000	283,500,000	165,375,000
			3~5층	482,800,000	13,618,855		19,140,000	289,680,000	168,980,000
			6~10층	490,500,000	13,836,057		19,525,000	294,300,000	171,675,000
			11~15층	498,200,000	14,053,259		19,910,000	298,920,000	174,370,000
			16~20층	505,900,000	14,270,461		20,295,000	303,540,000	177,065,000
			21층 이상	513,600,000	14,487,663		20,680,000	308,160,000	179,760,000
101A	42.3평형 (146세대)	42.0평형 (183세대)	1층	559,500,000	13,298,687	5,000,000	22,975,000	335,700,000	195,825,000
			2층	573,100,000	13,525,946		23,655,000	343,860,000	200,585,000
			3~5층	585,600,000	13,820,963		24,280,000	351,360,000	204,960,000
			6~10층	595,000,000	14,042,816		24,750,000	357,000,000	208,250,000
			11~15층	604,500,000	14,267,029		25,225,000	362,700,000	211,575,000
			16~20층	613,700,000	14,484,162		25,685,000	368,220,000	214,795,000
			21층 이상	623,000,000	14,703,655		26,150,000	373,800,000	218,050,000
101B	43.2평형 (148세대)	42.9평형 (110세대)	1층	553,500,000	12,803,267	5,000,000	22,675,000	332,100,000	193,725,000
			2층	567,200,000	13,120,168		23,360,000	340,320,000	198,520,000
			3~5층	579,500,000	13,404,686		23,975,000	347,700,000	202,825,000
			6~10층	588,800,000	13,619,808		24,440,000	353,280,000	206,080,000
			11~15층	598,100,000	13,834,931		24,905,000	358,860,000	209,335,000
			16~20층	607,300,000	14,047,740		25,365,000	364,380,000	212,555,000
			21층 이상	616,600,000	14,262,863		25,830,000	369,960,000	215,810,000

※ 2BL 204동, 206동의 경우 계약금 10% 세대이오니 계약 시 착오없으시기 바랍니다.

※ 상기 공급금액의 항목별 공시내용은 사업에 실제 소요된 비용과 다를 수 있음. ※ 편집 및 인쇄과정 상 오류가 있을 수 있으니 자세한 내용은 반드시 견본주택 분양사무실에서 확인하시기 바람. ※ 견본주택 내 비치된 설계도서를 반드시 확인하
신 후 계약을 체결하시기 바람. ※ 「주택공급에 관한 규칙」 제60조에 의거 계약금, 중도금, 잔금으로 구분하였으며, 해당 규정에 의거 중도금 납부 일자는 건축공정에 따라 변동될 수 있음. ※ 전용면적 및 계약면적은 소수점 이하 단수조정으로 등기
면적이 상이할 수 있음. ※ 기타 자세한 내용은 모집공고를 참고하시기 바람.

힐스테이트 환호공원 PREMIUM 6



PREMIUM 1

브랜드 프리미엄

라이프스타일 리더 힐스테이트의
탁월한 기술력과 공신력



PREMIUM 2

매머드급 대단지

총 2,994세대 대단지 및
대규모 커뮤니티 원스탑 라이프



PREMIUM 3

단지앞 환호공원

단지내에서 환호공원과
바다 앞까지 이어지는 산책로 조성



PREMIUM 4

고품격 커뮤니티

스카이라운지, 게스트하우스, 사우나,
다목적 체육관 등 특화 커뮤니티



PREMIUM 5

완성된 생활인프라

대형마트, 백화점,
시립미술관, 죽도시장 인접



PREMIUM 6

가까운 교육시설

해맞이초, 대도중 도보통학
단지 인근 학원가 인접

라이프스타일 리더 힐스테이트와 함께 합니다



2019~2021 3년 연속
아파트 브랜드파워 1위
닥터아파트



2019~2023 51개월 연속
브랜드평판지수 1위
한국기업평판연구소



2022 대한민국 브랜드스타
공동주택 부문 1위
브랜드스타



2021~2022 2년 연속
「Platinum Club」수상
2018~2022 5년 연속
명예의 전당 등극
2014~2018 5년 연속
탄소경영 아너스클럽 수상



2010~2022 13년 연속
World 지수 편입
DJSI 지속가능경영 ESG
평가 건설사 세계 1위 (총9회)



2021~2022
세계 3대 어워드
그랜드슬램
iF, IDEA, red dot 수상

■ 분양대금 납부계좌 및 계약 구비 서류

구 분	금융기관	계좌번호	예금주
1차 계약금 납부계좌	농협은행	7901-9567-794443	(주)한국토지신탁
2차 계약금 납부계좌		계약자별 가상계좌 부여	계약자명 / 동호수

※ 2차 계약금은 계약체결 시 부여되는 계약자별 가상계좌로 납부하여야 하며, 계약자별 계좌가 상이하므로 입금 시 유의하시기 바랍니다.
※ 상기 분양대금 납부계좌로 입금하지 아니한 어떠한 다른 형태의 입금 및 납부도 이를 정당한 납부로 인정되지 아니함.

구 분	구비 서류
본인 계약시 구비 서류	계약자 신분증, 주민등록등본, 인감증명서, 인감도장, 전자수입인지
대리 계약시 추가 서류	상기 서류 일체, 계약자 인감증명서(위임용), 대리인 신분증, 대리인 도장

※ 계약자 본인 이외에는 모두 대리인(배우자, 직계존비속 포함)으로 상기 대리 계약시 추가 서류 제출 필요
※ 인감 증명서는 본인 발급분으로 제출, 주민등록등본은 성명 및 주민등록번호를 표기한 "상세"로 발급하여 제출
※ 인지세법 등 관련법령에 따라 인지세 과세대상이며 계약 시 수입인지(15만원)를 구입하여 지참