



공 주 시



수신 에스엠상선(주)건설부문 귀하 (우48938 부산광역시 중구 충장대로5번길 22
(중앙동4가))

(경유)

제목 주택건설사업계획승인 알림 [월송동 B-4 에스엠상선(주)건설부문]

1. 귀사의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 귀사가 우리시에 제출한 공주 월송지구 B-4BL(월송동 671-1번지) 주택건설사업계획승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조 및 같은법 시행령 제27조, 같은법 시행규칙 제12조에 따라 불임과 같이 승인하고 알리니
3. 사업계획 승인조건을 이행하고 관련법에 적합하게 사업을 시행하시기 바라며 국민 채권, 면허세 등을 납부하시고 승인서를 수령하시기 바랍니다.

- 불임
1. 사업계획승인서 1부.
 2. 사업계획 승인조건 1부.
 3. 개발행위 협의서 1부.
 4. 소규모 지하안전평가 협의서 1부.
 5. 편의시설 설치기분 확인서 및 친환경주택평가 검토서 1부.
 6. 소방동의통보서 1부. 끝.

공 주 시



주무관	김보미	주택관리팀장	이소라	허가건축과장	남윤선	경제도시국장	오동기
부시장	전결 2023. 10. 19. 이순중						
협조자	주무관	박지인					
시행	허가건축과-65645	(2023. 10. 19.)		접수			
우	32552	충청남도 공주시 봉황로 1, (봉황동)				/ http://www.gongju.go.kr	
전화번호	041-840-8428	팩스번호	041-840-3739	/ bmeekim@korea.kr		/ 비공개(5,7)	

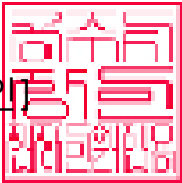
사업계획 ☒ 승 인 서
[] 변경승인서

사업 구분	<input checked="" type="checkbox"/> 주택건설사업 []대지조성사업 <input checked="" type="checkbox"/> 승 인 []변 경 승 인				
승 인 번 호	2023-허가건축과-주택건설사업계획승인-1				
상 호	에스엠상선(주)건설부문	등 록 번 호	부산광역시- 1991-0005		
		법인등록번호	200111-0026017		
대 표 자	조유선 외1	생년월일			
영업소소재지	부산광역시 중구 총장대로5번길 22				
대 지 위 치	충청남도 공주시 월송동 671-1		대지면적(㎡)	22,244	
건축면적(㎡)	3,435.9776		건 폐 율(%)	15.45	
연 면 적(㎡)	53,691.2671		용 적 륜(%)	174.71	
동수(주/부)	8 / 5		세 대 수	366	
주택형별	아파트		총사업비	132,478,031천원	
착공예정일	2023-12-30		사용검사 예 정 일	2026-10-29	
동 고유번호	동 명칭 및 번호	연면적(㎡)	동 고유번호	동 명칭 및 번호	연면적(㎡)
1	101동	3,385.7223	2	102동	6,203.1
3	103동	6,203.1	4	104동	6,110.0587
5	105동	3,589.7722	6	106동	4,277.872
7	107동	6,017.5466	8	108동	2,774.993
변 경 사 항					

「주택법」 제15조, 같은 법 시행령 제27조 및 같은법 시행규칙 제12조·제13조의 규정에 따라
사업계획을 (☒승인 []변경승인)합니다.

2023년 10월 19일

공주시장 [인]



첨부

동 별 개 요					
동고유번호	동명칭및번호	연면적(㎡)	동고유번호	동명칭및번호	연면적(㎡)
9	109동(주경비실)	17.64	10	110동(경로당)	95.4184
11	111동(어린이집)	181.04	12	112동(지하주차장)	14,564.9269
13	113동(근린생활시설)	270.077			

첨부

사 업 주 체			
사업주체	법인등록번호 (생년월일)	상호	등록번호

첨부

관 련 지 번

대 지 위 치