



e편한세상 헤이리

01 계약금  
500만원 (1차)

02 중도금  
전액 무이자

03 발코니  
확장 무상



소비자가 뽑은 가장 신뢰하는 브랜드 대상 총 10회 수상  
국가브랜드대상 4년 지속 수상  
대한민국 올해의 브랜드 대상 7년 지속 수상

IDL Construction

서울 가까이에서 누리는 똑똑한 생활  
e편한세상 헤이리  
총 1,057세대



※ 상기 일러스트는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이를 있을 수 있습니다.



파주에서 만나는 프리미엄 브랜드 아파트
e편한세상 헤이리



※ 본 단지 배치도와 단지 주변환경은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있으니 현장에서 자세히 확인하시기 바랍니다.
※ 본 홍보물 일러스트(그림)은 소비자의 이해를 돕기위한 것으로, 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.

동·호배치표

						84A	84B	계
						537	520	1,057
▶ 주택형 컬러는 배치도와 동일하게 적용하였습니다.								
						<div>필로티</div>		

25F							2502	2503	2504	2505	2506	
24F							2402	2403	2404	2405	2406	
23F	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2302	2303	2304	2305	2306	
22F	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2202	2203	2204	2205	2206	
21F	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2102	2103	2104	2105	2106	
20F	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2002	2003	2004	2005	2006	
19F	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1901	1902	1903	1904	1905	1906
18F	1801	1802	1803	1804	1805	1806	1801	1802	1803	1804	1805	1806
17F	1701	1702	1703	1704	1705	1706	1701	1702	1703	1704	1705	1706
16F	1601	1602	1603	1604	1605	1606	1601	1602	1603	1604	1605	1606
15F	1501	1502	1503	1504	1505	1506	1501	1502	1503	1504	1505	1506
14F	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1401	1402	1403	1404	1405	1406
13F	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1301	1302	1303	1304	1305	1306
12F	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1201	1202	1203	1204	1205	1206
11F	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1101	1102	1103	1104	1105	1106
10F	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1001	1002	1003	1004	1005	1006
9F	901	902	903	904	905	906	901	902	903	904	905	906
8F	801	802	803	804	805	806	801	802	803	804	805	806
7F	701	702	703	704	705	706	701	702	703	704	705	706
6F	601	602	603	604	605	606	601	602	603	604	605	606
5F	501	502	503	504	505	506	501	502	503	504	505	506
4F	401	402	403	404	405	406	401	402	403	404	405	406
3F	301	302	303	304	305	306	301	302	303	304	305	306
2F	201	202	203	204	205	206	201	202	203	204	205	206
1F	<div></div>	102	<div></div>	104	105	<div></div>	<div></div>	102	<div></div>	104	105	<div></div>

101동					
84mB	84mA	84mB	84mA	84mB	84mA
1호	2호	3호	4호	5호	6호

102동					
84mB	84mA	84mB	84mA	84mB	84mA
1호	2호	3호	4호	5호	6호

103동					
84mB	84mA	84mB	84mA	84mB	84mA
1호	2호	3호	4호	5호	6호

104동			
84mB	84mA	84mB	84mA
1호	2호	3호	4호

25F							2401	2402	2403	2404	2405	2406
24F							2301	2302	2303	2304	2305	2306
23F	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2201	2202	2203	2204	2205	2206
22F	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2101	2102	2103	2104	2105	2106
21F	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2001	2002	2003	2004	2005	2006
20F	2001	2002	2003	2004	2005	2006	1901	1902	1903	1904	1905	1906
19F	1901	1902	1903	1904	1905	1906	1801	1802	1803	1804	1805	1806
18F	1801	1802	1803	1804	1805	1806	1701	1702	1703	1704	1705	1706
17F	1701	1702	1703	1704	1705	1706	1601	1602	1603	1604	1605	1606
16F	1601	1602	1603	1604	1605	1606	1501	1502	1503	1504	1505	1506
15F	1501	1502	1503	1504	1505	1506	1401	1402	1403	1404	1405	1406
14F	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1301	1302	1303	1304	1305	1306
13F	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1201	1202	1203	1204	1205	1206
12F	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1101	1102	1103	1104	1105	1106
11F	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1001	1002	1003	1004	1005	1006
10F	1001	1002	1003	1004	1005	1006	901	902	903	904	905	906
9F	901	902	903	904	905	906	801	802	803	804	805	806
8F	801	802	803	804	805	806	701	702	703	704	705	706
7F	701	702	703	704	705	706	601	602	603	604	605	606
6F	601	602	603	604	605	606	501	502	503	504	505	506
5F	501	502	503	504	505	506	401	402	403	404	405	406
4F	401	402	403	404	405	406	301	302	303	304	305	306
3F	301	302	303	304	305	306	201	202	203	204	205	206
2F	201	202	203	204	205	206	101	<div></div>	<div></div>	104	105	<div></div>
1F	101	<div></div>	<div></div>	104	105	<div></div>	<div></div>	102	<div></div>	104	<div></div>	106

105동					
84mB	84mA	84mB	84mA	84mB	84mA
1호	2호	3호	4호	5호	6호

106동					
84mB	84mA	84mB	84mA	84mB	84mA
1호	2호	3호	4호	5호	6호

107동					
84mB	84mA	84mB	84mA	84mB	84mA
1호	2호	3호	4호	5호	6호

108동					
84mB	84mA	84mB	84mA	84mB	84mA
1호	2호	3호	4호	5호	6호



평면안내

실용성을 최우선으로 고려해 주거문화의 트렌드를 이끄는

84m<sup>2</sup>A

537세대

전 용 면 적

84.9820m<sup>2</sup>

주거공용면적

24.4321m<sup>2</sup>

공 급 면 적

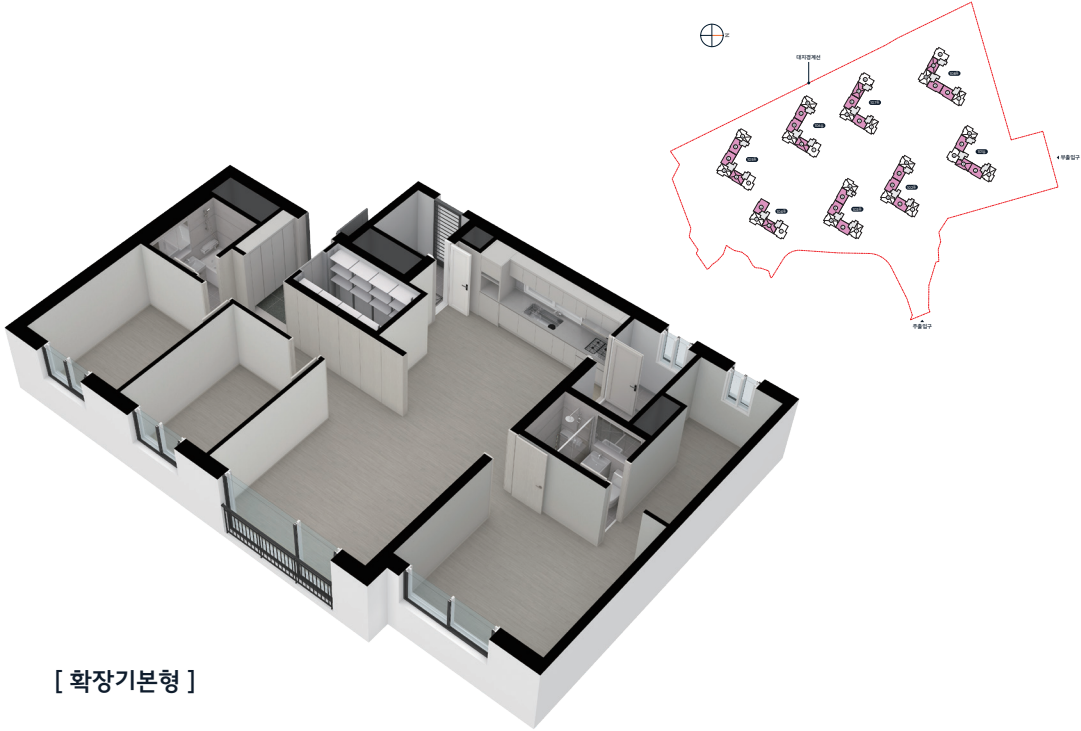
109.4141m<sup>2</sup>

그밖의공용면적

50.9529m<sup>2</sup>

계 약 면 적

160.3670m<sup>2</sup>



[ 확장기본형 ]

84m<sup>2</sup>A

(발코니 확장+추가선택품목)



추가선택품목

① 현관 중문 ② 현관 오픈형신발장 ③ 침실2 붙박이장 ④ 침실3 붙박이장 ⑤-① 침실1 화장대+워크인 드레스룸+드레스룸 입구 벽패널 마감 ⑤-② 침실1 와이드 화장대+붙박이장+의류관리기+오픈형 선반장+드레스룸 벽패널 마감 ⑥ 주방 냉장고장 ⑦ 주방 아일랜드장 ⑧ 주방 엔지니어드스톤 마감 ⑨ 거실 세라믹패널 아트월 ⑩ 거실 디자인 패널 마감 ⑪ 거실 우물천장 직간접 조명 ⑫ 하이브리드 쿡탑/인덕션 ⑬ 욕실 복합 환풍기 ⑭ 비데일체형 양변기 ⑮ 손빨래 하부장

※ 천장형 시스템에어컨 및 빌트인 가전제품, 광폭 동조 플렉스 강마루 및 침실 색온도 디밍 시스템은 별도 확인 바랍니다.

※ 추가선택품목 관련 자세한 사항은 입주자모집공고를 참조하시기 바랍니다.

※ 해당 타입별 면적은 건축설계변경 또는 그 외의 사유로 인해 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 분양승인 시 제출된 것으로 실제 시공 시 변경될 수 있음을 유념하시기 바랍니다.  
※ 세시는 동일 타입이라도 호실 별로 다르게 시공될 수 있습니다.  
※ 본 홍보물 일러스트(그림)은 소비자의 이해를 돕기위한 것으로, 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.

e편한세상만의 혁신 평면, C2 HOUSE 적용

84m<sup>2</sup>B

520세대

전 용 면 적

84.9563m<sup>2</sup>

주거공용면적

24.9990m<sup>2</sup>

공 급 면 적

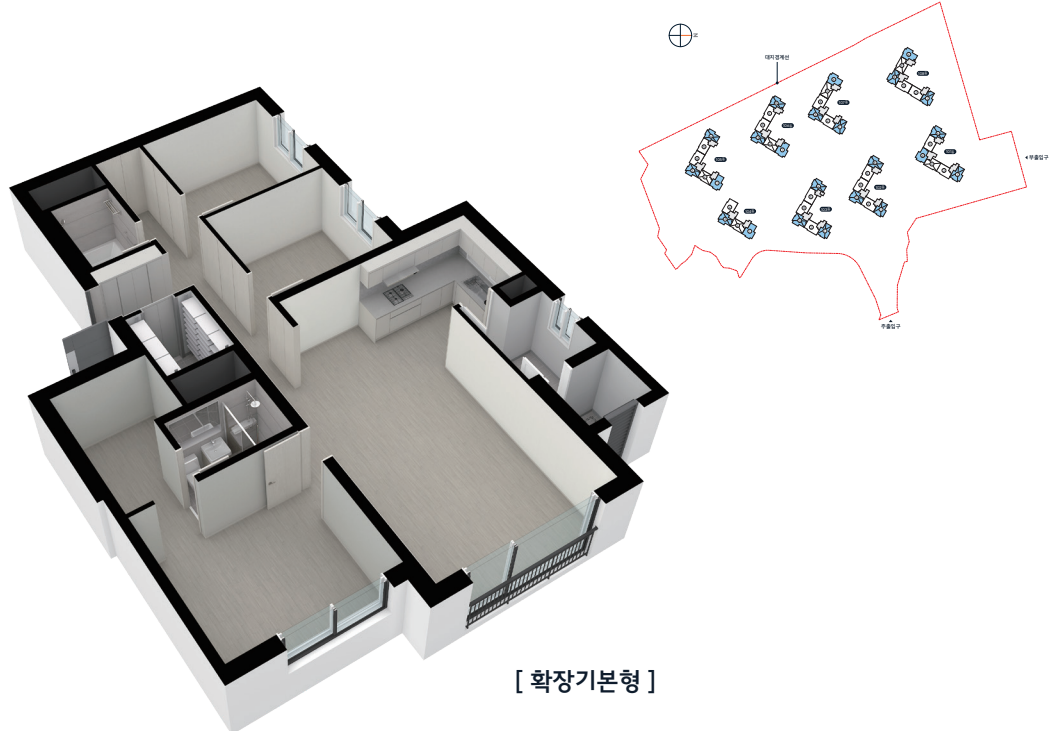
109.9553m<sup>2</sup>

그밖의공용면적

50.9375m<sup>2</sup>

계 약 면 적

160.8928m<sup>2</sup>



[ 확장기본형 ]

84m<sup>2</sup>B

(발코니 확장+추가선택품목)



추가선택품목

① 현관 중문 ② 현관 오픈형신발장 ③ 침실2 붙박이장 ④ 침실3 붙박이장 ⑤-① 침실1 화장대+워크인 드레스룸+드레스룸 입구 벽패널 마감 ⑤-② 침실1 와이드 화장대+붙박이장+의류관리기+오픈형 선반장+드레스룸 벽패널 마감 ⑥ 주방 냉장고장 ⑦ 주방 아일랜드장 ⑧ 주방 엔지니어드스톤 마감 ⑨ 거실 세라믹패널 아트월 ⑩ 거실 디자인 패널 마감 ⑪ 거실 우물천장 직간접 조명 ⑫ 하이브리드 쿡탑/인덕션 ⑬ 욕실 복합 환풍기 ⑭ 비데일체형 양변기 ⑮ 복도 팬트리

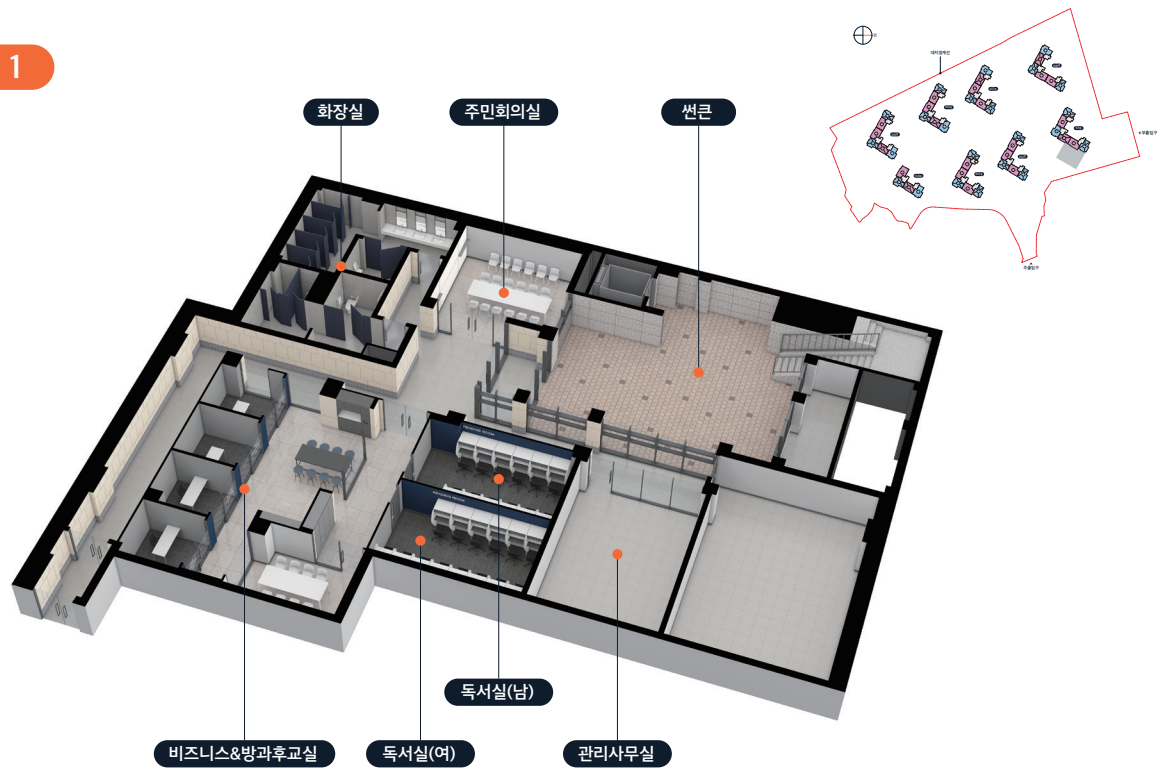
※ 천장형 시스템에어컨 및 빌트인 가전제품, 광폭 동조 플렉스 강마루 및 침실 색온도 디밍 시스템은 별도 확인 바랍니다.

※ 추가선택품목 관련 자세한 사항은 입주자모집공고를 참조하시기 바랍니다.

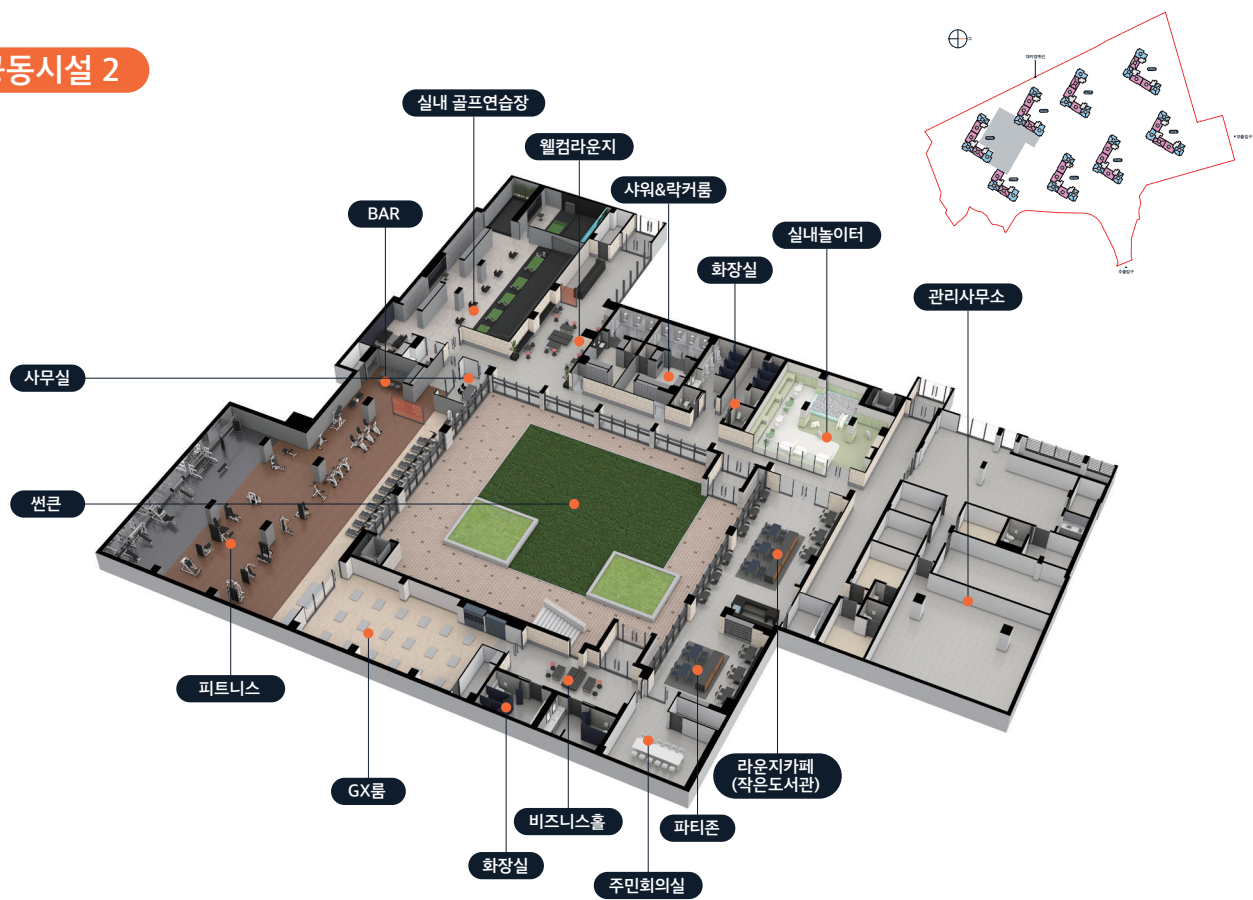
※ 해당 타입별 면적은 건축설계변경 또는 그 외의 사유로 인해 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 분양승인 시 제출된 것으로 실제 시공 시 변경될 수 있음을 유념하시기 바랍니다.  
※ 세시는 동일 타입이라도 호실 별로 다르게 시공될 수 있습니다.  
※ 본 홍보물 일러스트(그림)은 소비자의 이해를 돕기위한 것으로, 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.

일상의 모든 순간까지 즐거움과 자부심이 느껴질  
품격 높은 커뮤니티 문화를 누립니다

주민공동시설 1



주민공동시설 2



※ 본 홍보물 일러스트(그림)은 소비자의 이해를 돕기위한 것으로, 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.

e편한세상 헤이리  
분양안내

- 공급위치 : 경기도 파주시 탄현면 축현리 868-6번지 일원
- 공급규모 : 아파트 지하 3층, 지상19~25층, 8개 동, 총 1,057세대 중 일반분양 1,057세대  
[특별공급 557세대(일반[기관추천] 105세대, 다자녀가구 105세대, 신혼부부 211세대, 생애최초 105세대, 노부모부양 31세대 포함)] 및  
부대복리시설
- 입주예정시기 : 2025년 5월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 공급대상

주택 구분	주택 관리번호	모델	주택형 (전용면적 기준)	약식 표기	주택공급면적(㎡)			기타 공용면적 (지하 주차장 등)	계약 면적	세대별 대지 지분	총 공급 세대수	특별공급 세대수						일반 공급 세대수	저층 우선 배정 세대수
					주거 전용 면적	주거 공용 면적	소계					기관 추천	다자녀	신혼 부부	생애 최초	노부모	계		
민영 주택	2022000658	1	084.9820A	84A	84.9820	24.4321	109.4141	50.9529	160.3670	58.2719	537	53	53	107	53	16	282	255	23
		2	084.9563B	84B	84.9563	24.9990	109.9553	50.9375	160.8928	58.2542	520	52	52	104	52	15	275	245	23
	합 계										1,057	105	105	211	105	31	557	500	46

■ 분양금액 및 납부일정

주택형 (약식 표기)	공급 세대수	동 구분 (라인)	층 구분	해당 세대수	공급금액			계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)
					대지비	건축비	계	계약시	계약 후 2주일 내	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)	입주자정일
										2023.04.20.	2023.07.20.	2023.10.20.	2024.02.20.	2024.05.20.	2024.08.20.	
84A	537	101동 2,3,5호 102동 2,4,5호 103동 2,4,5호 104동 2,4호 105동 2,4,5호 106동 2,4,5호 107동 2,4,5호 108동 2,3,5호	1층	17	77,061,500	315,338,500	392,400,000	5,000,000	34,240,000	39,240,000	39,240,000	39,240,000	39,240,000	39,240,000	39,240,000	117,720,000
			2층	23	77,061,500	328,438,500	405,500,000	5,000,000	35,550,000	40,550,000	40,550,000	40,550,000	40,550,000	40,550,000	121,650,000	
			3층	23	77,061,500	337,138,500	414,200,000	5,000,000	36,420,000	41,420,000	41,420,000	41,420,000	41,420,000	41,420,000	124,260,000	
			4층	23	77,061,500	345,838,500	422,900,000	5,000,000	37,290,000	42,290,000	42,290,000	42,290,000	42,290,000	42,290,000	126,870,000	
			5~9층	115	77,061,500	352,338,500	429,400,000	5,000,000	37,940,000	42,940,000	42,940,000	42,940,000	42,940,000	42,940,000	128,820,000	
			10~19층	230	77,061,500	358,938,500	436,000,000	5,000,000	38,600,000	43,600,000	43,600,000	43,600,000	43,600,000	43,600,000	130,800,000	
			20층 이상	106	77,061,500	362,838,500	439,900,000	5,000,000	38,990,000	43,990,000	43,990,000	43,990,000	43,990,000	43,990,000	131,970,000	
84B	520	101동 1,4,6호 102동 1,3,6호 103동 1,3,6호 104동 1,3호 105동 1,3,6호 106동 1,3,6호 107동 1,3,6호 108동 1,4,6호	1층	6	77,038,100	307,461,900	384,500,000	5,000,000	33,450,000	38,450,000	38,450,000	38,450,000	38,450,000	38,450,000	38,450,000	115,350,000
			2층	23	77,038,100	320,261,900	397,300,000	5,000,000	34,730,000	39,730,000	39,730,000	39,730,000	39,730,000	39,730,000	119,190,000	
			3층	23	77,038,100	328,761,900	405,800,000	5,000,000	35,580,000	40,580,000	40,580,000	40,580,000	40,580,000	40,580,000	121,740,000	
			4층	23	77,038,100	337,361,900	414,400,000	5,000,000	36,440,000	41,440,000	41,440,000	41,440,000	41,440,000	41,440,000	124,320,000	
			5~9층	115	77,038,100	343,761,900	420,800,000	5,000,000	37,080,000	42,080,000	42,080,000	42,080,000	42,080,000	42,080,000	126,240,000	
			10~19층	230	77,038,100	350,161,900	427,200,000	5,000,000	37,720,000	42,720,000	42,720,000	42,720,000	42,720,000	42,720,000	128,160,000	
			20층 이상	100	77,038,100	353,961,900	431,000,000	5,000,000	38,100,000	43,100,000	43,100,000	43,100,000	43,100,000	43,100,000	129,300,000	

※ 본 아파트는 '발코니 확장 무상 제공' 조건으로, 발코니확장 공사 비용을 납부할 필요가 없습니다.