



제 주 시



수신 수신자 참조

(경유)

제목 입주자모집공고 승인(2023-32131 교보자산신탁(주))

1. 평소 시정 발전에 적극 협조하여 주시는데 대하여 깊은 감사를 드립니다.
2. 귀사에서 신청하신 제주시 이호일동 1857-1번지 일원 '제주시 도시형생활주택 제주 베이앤베일리' 입주자모집승인과 관련하여 주택법 제54조 및 주택공급에 관한 규칙 제20조에 따라 아래와 같이 승인하오니, 입주자모집공고 게시 등 관계 법령에 의한 절차 준수에 만전을 기하여 주시기 바랍니다.

아 래

가. 승인일자 : 2016.10.24.(승인번호 : 2016-주택과-주택건설사업계획승인-4)

나. 사 업 명 : 제주시 도시형생활주택 제주 베이앤베일리

다. 사업위치 : 제주시 이호일동 1857-1번지 외 5필지

라. 사업주체 : (주)교보자산신탁

마. 시 공 자 : (주)만송종합건설, (주)우호건설

바. 공급규모

- 주8개동(지하1층, 지상4층) 철근콘크리트구조 공동주택(단지형연립) 64세대

사. 입주예정일 : 2023년 5월(추후 통보예정)

아. 승인조건

- 1) 주택법 제61조(저당권설정 등의 제한) 제3항에 따라 대지 및 주택에 대한 부기등기를 이행하여야 합니다.
- 2) 주택공급에 관한 규칙 제21조 제1항에 따라 모집공고안을 일간신문(필요 시), 주민이 쉽게 접할 수 있는 일정한 장소 등에 게시공고 하여야 합니다.
- 3) 모집공고에서 정한 입주예정일을 준수하여 민원이 발생하지 않도록 하여야 합니다.
- 4) 주택공급에 관한 규칙 제59조 제3항부터 제6항에 따라 공급계약을 체결하시기 바랍니다.
- 5) 주택법 제54조 제8항에 의거 「표시·광고의 공정화에 관한 법률」 제2조에 따른 표시 또는 광고 시 해당 표시 또는 광고의 사본을 주택공급계약 체결기간의 시작일부터 30일 이내에 제출하여야 합니다.
- 6) 기타 주택공급에 관한 사항은 주택공급에 관한 규칙등 관련 법령의 규정을 준수하여야 합니다.

붙임 : 입주자모집 공고문(안) 1부. 끝.

제 주 시 장



수신자 (주)교보자산신탁 귀하, (주)만송종합건설 귀하, (주)우호건설 귀하

주무관

이흥관

공동주택팀장

고동균

주택과장

전결 2023. 3. 6.

김형도

협조자

시행 주택과-13965

(2023.03.06)

접수

우 63208 제주특별자치도 제주시 광양9길 10, (이도이동)

/ <http://www.jejudo.go.kr>

전화번호 064-728-3063

팩스번호 064-728-3649

/ lhk3529@korea.kr

/ 부분공개(7)

"친절매너, 질서지키기, 클린 제주만들기"