

위탁운영계약서

본 위탁운영계약서(이하 “본 계약”)는 다음의 당사자들 사이에서 202*년 [*]월 [*]일(이하 “본 계약 체결일”) 체결되었다.

- (1) 경상북도 포항시 북구 장량로 75번길 35-12, 103호(장성동)에 본점을 둔 주식회사 현진건설(이하 “위탁자”)
- (2) 강원도 홍천군 서면 한치골길 200에 본점을 둔 주식회사 대명소노(이하 “수탁자”)

위탁자와 수탁자를 개별적으로 “당사자”라 하고, 총칭하여 “당사자들”이라 한다.

전 문

1. 위탁자는 별지 1 기재 숙박시설(이하 제2조에서 정의하며, “본건 시설”)의 부동산을 분양 받아 소유권이전등기를 마친 구분소유자들(이하 제2조에서 정의하며, “구분소유자들”)로부터 본건 시설의 관리 및 운영 업무를 위탁받을 것(이하 “위탁운영”)을 약속하며 이를 확인할 수 있는 문서를 본 건 시설 영업개시일 전에 수탁자에게 제공한다.
2. 위탁자는 본건 시설에 관한 위탁운영 업무를 수탁자에게 재위탁하고, 수탁자는 위탁자로부터 본건 시설의 위탁운영 업무를 재위탁받고자 하며, 이에 관해 위탁자는 구분소유자들로부터 적법·유효하게 동의를 본 건 시설 영업개시일 전에 받는 것을 조건으로 한다.
3. 이에 당사자들은 아래와 같이 합의한다.

제 1 조 목 적

본 계약은 본건 시설의 위탁운영과 관련하여 위탁자와 수탁자의 권리·의무와 기타 제반 사항을 명확히 규정함으로써 당사자들 상호의 공동이익 및 동반성장을 도모하는 데 그 목적이 있다.

본 계약의 체결 사실 및 내용을 증명하기 위하여 당사자들은 본 계약 서두에 명시된 일자에 아래와 같이 서명 또는 기명날인 한다.

2021년 [6]월 [29]일

위탁자

주식회사 현진건설

경상북도 포항시 북구 장량로 75번길 35-12, 103호

대표이사 신 성 우



수탁자

주식회사 대명소노

강원도 홍천군 서면 한치골길 200

대표이사 김 정 훈

