



## 포 천 시



수신 아시아신탁주식회사

(경유)

제목 건축허가 통보[아시아신탁주식회사]

1. 귀사의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 귀사에서 제출하신 건축허가신청서에 대하여 「건축법」 제11조(건축허가) 및 제27조(현장조사·검사 및 확인업무의 대행) 규정에 의한 건축사의 건축허가조사·검사조서에 의거, 불임의 조건부로 건축허가를 통보 하오니, 허가에 대한 공과금을 납부하신후 허가서를 교부 받으시길 바랍니다.
3. 아울러, 공사 착수전 「건축법」 제21조에 따른 착공신고서를 제출하시고 착공통보 후 「같은법」 제24조(건축시공) 및 「같은법」 제28조(공사현장의 위해 방지 등)에 에 따라 공사를 시행하시어 안전사고가 발생하지 않도록 유의하여 주시기 바라며,
4. 허가사항 변경 등으로 인하여 면적 및 용도 등을 변경하고자 할 경우에는 감리자와 상의 하시어 사전 허가변경절차 이행여부를 확인하여 주시기 바랍니다.

### ▷ 건축허가 내역 ◁

- ☐ 건 축 주 : 아시아신탁주식회사
- ☐ 대지위치 : 포천시 군내면 용정리 479-1번지
- ☐ 용도지역 : 준공업지역/용정산업단지 ☐ 대지면적 : 13,330.5㎡
- ☐ 건축면적 : 7,672.42㎡ ☐ 연 면 적 : 66,829.66㎡
- ☐ 용 도 : 지식산업센터[공장, 제2종근린생활시설(일반음식점), 공동주택(기숙사)]
- ☐ 구 조 : 철근콘크리트구조
- ☐ 층/ 동수 : 지하2층·지상11층/ 1동
- ☐ 허가일자 : 2021. 11. .(2021-건축과-신축허가- 호)
- ☐ 공 과 금 : 면허세 【건축 27,000원】 ☎ 시 세정과(☎031.538.2209.)에서 고지서 발급 후 납부
- ☐ 조건사항 : 불임의 조건사항을 준수하시기 바랍니다.

※ 푸른도시포천조성을위하여 수고 3미터이상의나무를식재하여주시기바랍니다.

- 불임
1. 건축허가 필증(세움터 교부) 1부.
  2. 건축허가조건 및 유의사항(세움터 교부) 1부. 끝.

포 천 시 장



주무관 **한지은** 건축신고TF팀장 **김대현** 공공건축시설팀장 **유권식** 대결 2021. 11. 24. 건축과장 전결  
협조자

시행 건축과-38531 (2021. 11. 24.) 접수

우 11147 경기도 포천시 중앙로 87, (신읍동, 포천시청) / [www.pocheon.go.kr](http://www.pocheon.go.kr)

전화번호 031-538-2407 팩스번호 031-538-2428 / [phje0000@korea.kr](mailto:phje0000@korea.kr) / 비공개(6)