



포 천 시



수신 (주)와이즈플렉스 대표이사 귀하
(경유)

제목 **포천용정일반산업단지 지식산업센터 모집공고안 승인 알림**

1. 귀사의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. (주)와이즈플렉스 2022-0222(2022.02.22.)호와 관련입니다.
3. 귀사에서 제출한 포천용정일반산업단지 지식산업센터 모집공고안에 대해 붙임과 같이 승인하오니 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행규칙 제26조 제4항」에 따라 일간신문에 공고하여 공개로 입주자를 모집하시기 바랍니다.
4. 아울러, 지식산업센터 모집공고안 승인조건을 아래와 같이 알려드리오니 준수하여 주시기 바랍니다.

모집공고안 승인조건

1. 모집공고안 승인사항 중 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제28조의4 및 같은법 시행규칙 제26조에 따른 중요사항을 변경하고자 하는 경우 변경내용을 반영한 모집공고안을 다시 승인받아야 함
2. 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제28조의4 제4항」에 따라 거짓 또는 과장된 사실을 알리거나 기만적 방법을 사용하여 입주자를 모집하여서는 아니 됨
3. 지식산업센터 내 기숙사 분양 시 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령 제36조의4 제2항 제2호」에 따라 입주기업 종업원의 복지증진을 위해서만 분양 가능함을 알려야 하며, 지식산업센터 내 공장시설을 분양받은 업체에 한해 분양하여야 함
※ 기숙사의 임대 및 전대는 불가함
4. 지식산업센터 내 공장시설은 임대목적의 분양은 불가하며, 임대하고자 하는 경우 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제38조의2」에 따라 공장설립등의 완료 신고 또는 사업개시 신고 후 임대가 가능함을 입주희망자에게 알려야 함
5. 입주희망자에게 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제28조의7(입주자 등의 의무)」에 대해 알려야 함
6. 기타 승인조건에서 규정하지 않은 내용은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 등 관계법령에 따라야 함

- 붙임 1. 모집공고안 1부
2. 관련법령 2부. 끝.

포 천 시 장



주무관 이재정 산업단지관리 팀장 연가 기업지원과장 전결 2022. 2. 24.
조대룡

협조자

시행 기업지원과-2459 (2022. 2. 24.) 접수

우 11147 경기도 포천시 중앙로34번길 8, 포천시청 기업지원과 산업단지 / www.pocheon.go.kr
관리팀 (신읍동)

전화번호 031-538-3272 팩스번호 031-538-2762 / PLJJ2016@korea.kr / 대국민 공개

평화시대 남북경협 거점도시 포천