

# 젊은 직장인이 몰리는 新주거핫플레이스 '오류동역 역세권'



## 칸타빌레의 명성은 그대로, 주거는 더욱 업그레이드된 1~3Bay 결정판!

- BIG Premium 1 오류동역 도보 3분 역세권**  
오류동역 도보 약 370m, 경인로 대로변 핵심입지
- BIG Premium 2 4.2m 층고를 활용한 'WIDE-SPACE' 제공**  
실사용면적 8~27py형까지 더욱 확대된 평면 구성
- BIG Premium 3 1~3Bay 하이브리드 주거공간**  
침실 및 거실 완벽 분리, 1~4인 가구 최적화
- BIG Premium 4 계약금 500만원부터, 중도금 무이자**  
계약금 500만원(B1, B2, C타입) / 계약금 1,000만원(A타입)
- BIG Premium 5 주택수 미포함(B·C타입 취득세 중과 제외)**  
시가표준액 1억 미만 예상
- BIG Premium 6 플옵선, 플퍼니시드 시스템 완비**  
싱글슈어 및 신혼부부 주거환경에 최적화
- BIG Premium 7 '신주거핫플레이스'의 편리한 생활인프라**  
사업지 반경 약 400m 이내 주요 생활편의시설 다수 분포
- BIG Premium 8 약 90만의 풍부한 임대수요**  
서울디지털산업단지 직장인 및 인근 주요 5개 대학 학생수요
- BIG Premium 9 숲과 공원의 공세권 프리미엄**  
오류역문화공원 및 매봉산·개웅산·천왕산 공원

A Type - 총 19실	실 사용 면적 약 91.58m <sup>2</sup>
<b>55m<sup>2</sup></b>	전 용 면 적 55.45m <sup>2</sup>
	공 용 면 적 33.97m <sup>2</sup>
	계 약 면 적 89.42m <sup>2</sup>
	서 비 스 면 적 약 36.13m <sup>2</sup>

B1 Type - 총 166실	실 사용 면적 약 27.02m <sup>2</sup>
<b>17m<sup>2</sup></b>	전 용 면 적 16.83m <sup>2</sup>
	공 용 면 적 10.88m <sup>2</sup>
	계 약 면 적 27.71m <sup>2</sup>
	서 비 스 면 적 약 10.19m <sup>2</sup>



B2 Type - 총 19실	실 사용 면적 약 27.02m <sup>2</sup>
<b>17m<sup>2</sup></b>	전 용 면 적 16.83m <sup>2</sup>
	공 용 면 적 10.88m <sup>2</sup>
	계 약 면 적 27.71m <sup>2</sup>
	서 비 스 면 적 약 10.19m <sup>2</sup>

C Type - 총 7실	실 사용 면적 약 28.84m <sup>2</sup>
<b>19m<sup>2</sup></b>	전 용 면 적 18.65m <sup>2</sup>
	공 용 면 적 12.27m <sup>2</sup>
	계 약 면 적 30.92m <sup>2</sup>
	서 비 스 면 적 약 10.19m <sup>2</sup>



**오피스텔 211실  
근린생활시설 1실**

•A타입:19실 •B1타입:166실 / B2타입:19실 •C타입:7실 | 시행사 | 칸타빌레9차 | 시공사 | 주식회사 에스에이씨엔씨 | 신탁사 | (주)무궁화신탁

※ 본 홍보물의 일러스트, CG, 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다른거나 변경될 수 있고, 개발계획은 행정기관의 사업추진 과정에서 변경될 수 있으며, 당사는 무관합니다.