



소통·배려·화합으로 함께 여는 새 구로시대

구로구



수신 아시아신탁(주) 귀중(강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워))
(경유)

제목 건축허가(제1회 설계변경) 처리통지(오류동 31-280 외 1필지)

1. 평소 구정 발전을 위하여 협조하여 주시는데 대하여 감사드립니다.
 2. 귀사에서 우리 구에 제출하신 오류동 31-280 외 1필지상 건축허가(제1회 설계변경) 신청서에 대하여는 건축법 제11조, 제16조 및 같은 법 시행령 제9조 규정에 의거 아래와 같이 허가처리(제1회 설계변경) 하였음을 알려드리오니 설계변경에 따른 허가조건을 숙지하시고 이행에 철저를 기하여 주시기 바랍니다.
 3. 아울러, 면허세 납부 영수증 등을 이메일(nanao2@guro.go.kr) 송부시 건축허가 필증 발급(세움터상) 처리할 예정임을 알려드립니다.
- 가. 대지위치 : 구로구 오류동 31-280 외1(31-294)
 나. 지역지구 : 일반상업지역, 가로구역별최고높이제한지역
 다. 건축주 : 아시아신탁(주)
 라. 설계자 : (주)에스앤에스건축사사무소 이용선(☎02-558-3913)
 마. 공사종별 : 신축(설계변경)
 바. 용도 : 근린생활시설 및 업무시설(오피스텔-490호)
 사. 규모 : 지하3층/지상20층, 연면적 17,970.1136㎡
 아. 설계변경사항 : 지하4층→지하3층, 연면적 272.3036㎡ 증가, 오피스텔 호수 증가 등
 자. 면허세 : 건축허가 27,000원, 국민주택채권 350,000원
 차. 안전관리에치금 개산액 : 172,782,640원(착공시 제출)

붙임 건축허가조건 및 안내문 1부. 끝.



★주무관 오동선 건축계획팀장 이진원 건축과장 황인 도시관리국장 10/22 박은섭

협조자

시행 건축과-25290 (2019.10.22.) 접수 ()

우 152-701 서울특별시 구로구 가마산로 245(구로동 435번지) / http://guro.seoul.go.kr

전화번호 (02)860-2251 팩스번호 (02)860-2328 / nanao2@guro.go.kr / 비공개(6)

