



시 흥 시

새로운 시흥

수신 주식회사덕성지디씨 귀하 (우15532 경기도 안산시 상록구 용신로 351, 대아상
가 302호 (본오동))

(경유)

제목 건축허가서(신축) 교부[주식회사덕*지디씨]

1. 귀하(사)의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 우리시 민원접수번호-제1206641(2020.12.10.)호로 우리시 정왕동 2707-1번지 외 1필
지 상의 건축허가 [신축(지하5층/지상15층) : 근린생활시설, 위락시설(단란주점), 숙
박시설(일반숙박시설, 생활숙박시설) - 연면적 23,795.5629㎡] 신청한 사항에 대하여
는 「건축법」 제27조 규정에 의한 건축사 박노욱의 건축허가조사 및 검사조서에 의
하여 관계법령에 적합하므로 동법 제11조 규정에 의거 허가하오니,
3. 건축허가조건 및 안내문(관련법규)을 반드시 숙지하시어 건축하시기 바라며, 아래와
같이 제반수수료를 착공전까지 납부하시기 바랍니다.

가. 면 허 세 : 징수와 별도 문의
나. 국민주택채권 : 30,930,000 원

붙임 건축허가서 및 허가조건 각 1부(건축과 별도 교부). 끝.

- ① 본 민원의 처리과정에서 공무원으로부터 금품 등 부당한 요구를 받으신 적이있습니까?
① 시흥시 공무원등의 부조리 신고 포상금 조례에 따라 공무원에게 제공된 금품 제공의 10배,
최고 1000만원까지 포상금을 심의하여 드립니다.
① 민원대행업소[설계사무소]에서 공무원대상 활동비 등을 이유로 금품을 수수하는 사항도
신고하여 주시면 민원 대행업소 평가제에 반영 관련 부조리가 근절되도록 노력하겠습니다.
○ 시흥시 부조리 신고센터 ☎ 전화1031-317-3333 (<http://www.siheung.go.kr>)
※ 신고자의 신원은 철저히 보장되오며 신고에 따른 어떠한 불이익도 드리지 않겠습니다.

시 흥 시



주무관 김정환 건축행정팀장 윤병기 건축과장 함정 도시주택국장 전결 2021. 2. 2.
이기재

협조자

시행 건축과-3394 (2021. 2. 2.) 접수

우 14998 경기도 시흥시 시청로 20, (장현동, 시흥시청) (장현동) / www.siheung.go.kr

전화번호 031-310-2496 팩스번호 031-380-5346 / rallye14@korea.kr / 비공개(6)

시흥시 공직자 부조리 신고(<https://www.siheung.go.kr>) > 열린행정 > 청렴한시흥 > 부패신고

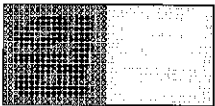
건축·대수선·용도변경 허가서

건축구분	신축	허가번호	2021-건축과-신축허가-27
건축주	주식회사덕성지디씨		
대지위치	경기도 시흥시 정왕동		
지번	2707 - 1 외 1필지		
※ "지번"은 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」에 따른 지번을 적으며, 「공유수면의 관리 및 매립에 관한 법률」 제 8조에 따라 공유수면의 점용·사용 허가를 받은 경우 그 장소가 지번이 없으면 그 점용·사용 허가를 받은 장소를 적습니다.			
대지면적	2,112 m ²		
건축물명	주용도	시설, 제1,2층 근린생활시설, 위탁시설)	
건축면적	1,282.552 m ²	건폐율	60.73 %
연면적 합계	23,795.5629 m ²	용적률	735.83 %
가설건축물 존치기간			

[illegible]

2021년 02월 02일

高麗書院



#첨부

건축 · 대수선 · 용도변경 허가서

관련지번	지목
경기도 시흥시 정왕동 2707 - 2	대

