

■ 건축법 시행규칙 [별지 제15호서식] <개정 2018. 11. 29.>

## 착공신고필증

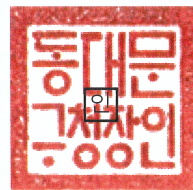
• 건축물의 용도/규모는 전체 건축물의 개요입니다.

건축구분	신축	허가(신고)일자	2020년09월29일
건축주	하나자산신탁		
대지위치	서울특별시 동대문구 신설동 98 - 28		
대지면적	677.4 m <sup>2</sup>		
건축물명칭		주용도	업무시설
건축면적	402.11 m <sup>2</sup>	건폐율	59.3608 %
연면적 합계	6,261.66 m <sup>2</sup>	용적율	799.8509 %
착공예정일자	2021년03월02일		

귀하께서 제출하신 착공신고서에 따라 착공신고필증을 「건축법 시행규칙」 제14조제4항에 따라 교부합니다.

2021년03월04일

동대문구청장



### 유의사항

「건축법」 제11조제7항, 제14조제5항	<p>허가를 받은 자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 허가는 취소되며, 건축신고한 날부터 1년 이내에 공사에 착수하지 않으면 그 효력이 상실됩니다. 다만, 정당한 사유가 있다고 인정되면 1년의 범위에서 공사의 착수기간을 연장할 수 있습니다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 허가를 받은 날부터 2년(「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제13조에 따라 공장의 신설·증설 또는 업종 변경의 승인을 받은 공장은 3년) 이내에 공사에 착수하지 않은 경우</li> <li>2. 제1호의 기간 이내에 공사에 착수하였으나 공사의 완료가 불가능하다고 인정되는 경우</li> <li>3. 「건축법」 제21조에 따른 착공신고 전에 경매 또는 공매 등으로 건축주가 대지의 소유권을 상실한 때부터 6개월이 경과한 이후 공사의 착수가 불가능하다고 판단되는 경우</li> </ol>
------------------------------	--

210mm×297mm [보존용지(2종) 70g/m<sup>2</sup>]

