



광 명 시



수신 주식회사다운종합건설 귀하 (우 07285 서울특별시 영등포구 선유로3길 10, 318호 (문래동5가))

(경유)

제목 건축허가(신축) 처리 통지(하안동 304번지 외 4필지, 주식회사다운종합건설)

1. 귀사에서 우리시 민원 제793553(2020. 9. 1.)호로 제출하신 관내 하안동 304번지 상 건축허가(신축) 신청에 대하여,
2. 건축법 제27조 및 광명시 건축조례 제23조에 의거 서울특별시 강남구 소속 (주)정안 건축종합건축사사무소 우순곤 건축사의 건축허가조서 및 검사조서에 의하여 건축법 제11조에 따라 불임 허가조건 및 유의사항을 부여하여 건축허가(신축) 처리하오니
3. 관계법령은 물론 허가조건 및 유의사항을 준수하여 공사시행 하시기 바라며, 다음 공과금을 확인·납부 하신 후 건축허가서를 교부 받으시기 바랍니다.

-아 래-

○ 건축허가사항내역

위 치	주 용 도	대지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	층수	건축주
하안동 304	공장 (지식산업센터)	4,881.8	3,247.54	56,090.32	지하4층 지상16층	(주)주식회사다 온종합건설

※ 건축법 제12조에 의한 일괄처리사항 : 배수설비설치신고, 도로점용허가(동 건 이외의 사항은 일괄처리하지 않은 사항이므로 필요시 개별법령에 따라 별도의 허가를 득할 것.)

○ 공과금 내역

구 분	면 허 세	국민주택 채권	기타	비고
내 용	· 금 액 : 세원관리과 별도책정 · 장 소 : 광명시청, 세원관리과	· 금액 : 72,920,000원 (납부처: 국민은행 등)	협의사항 참조	

불임 건축허가조건 및 준수(유의)사항 1부. 끝.

광 명 시 장



주무관

오동민

건축허가팀장

최원창

주택과장

출장

도시재생국장

전결 2020. 11. 10.

박춘균

협조자

시행 주택과-59366

(2020. 11. 10.)

접수

우 14234 경기도 광명시 시청로 20, 주택과 (철산동)

/ www.gm.go.kr

전화번호 02-2680-2883

팩스번호 02-2680-2626

/ odm0909@korea.kr

/ 비공개(6)

개인정보 보호는 여러분에게 달려 있습니다.

건축·대수선·용도변경 허가서

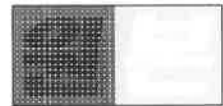
건축구분	신축	허가번호	2020-주택과-신축허가-46
건축주	주식회사다운종합건설		
대지위치	경기도 광명시 하안동		
지번	304 외 4필지		
※ "지번"은 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」에 따른 지번을 적으며, 「공유수면의 관리 및 매립에 관한 법률」 제 8조에 따라 공유수면의 점용·사용 허가를 받은 경우 그 장소가 지번이 없으면 그 점용·사용 허가를 받은 장소를 적습니다.			
대지면적	4,881.8 m ²		
건축물명	하안동 지식산업센터 (주식회사다운종합건설)	주용도	공장(지식산업센터)
건축면적	3,247.54 m ²	건폐율	66.52 %
연면적 합계	56,090.32 m ²	용적률	826.69 %
가설건축물 존치기간			

[illegible]

2020년 11월 10일

경기도광명시장

210mm×297mm[보존용지(2종) 70g/m²]



#첨부

건축 · 대수선 · 용도변경 허가서

관련지번	지목
경기도 광명시 하안동 304 - 1	대
경기도 광명시 하안동 304 - 2	대
경기도 광명시 하안동 304 - 3	대
경기도 광명시 하안동 304 - 4	대

