

# 청량리역 초앞세권 청량리역과 붙었다 프리미엄이 붙는다

14개의 노선(예정)이 지나가는 청량리역 초앞세권에서  
완판 신화를 이어가고 있는 프리미엄 라인을 주목하십시오



GTX-B

여의도역 약 10분

**청량리역**

압구정로대오역 약 12분

강남구청역 약 14분

분당선

삼성역 약 4분

양재역 약 8분

GTX-C

청량리역 **Woonam SL TOWER 300**

청량리역 6번 출구 앞, 다시는 만날 수 없는 프리미엄 핫라인! **청량리역 우남 SL 타워 300**

**교통 허브** | 지하철 1호선, KTX, GTX 등 14개 노선(예정)과 60여개 버스노선  
**개발 허브** | 청량리역 일대 신도시급 규모의 재개발·재건축(예정)의 중심입지  
**생활 허브** | 롯데백화점, 롯데마트, 롯데시네마, 청량리 종합시장, 경동시장  
**임대 허브** | 고려대, 경희대 등 탄탄한 대학교 수요 및 중심업무지구 인접지

**3월 5일** 오픈예정 | 총 300실 | 18.43㎡~41.03㎡ |
 시행 **SL**건설
사공 **Woonam** 우남건설
신약 **KB**부동산신약
문의 **1577-5132**



※ 본 제작물에 사용된 CG 이미지 및 내용, 문구 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작 또는 표기된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 일러스트의 경우, 인·허가, 설계변경 등으로 건물 외관, 색채 등이 일부 달라질 수 있습니다. ※ 본 제작물의 내용은 사업주체 및 관계기관의 사정에 따라 변경될 수 있습니다. ※ 본 제작물 상의 시간 등에 대한 표기는 네이버 지도를 기준으로 한 것이며 이동 방법, 출발 지역 및 시간 등에 따라 달라질 수 있습니다. ※ 지하철 GTX(예정) 등의 시간 표기는 네이버 지도&지하철 노선도, 언론자료 등을 참고한 것으로 실제와 다를 수 있으며 버스노선의 경우 상·하행노선 등 포함입니다. ※ 본 제작물은 편집 및 인쇄과정상 오류 및 오타가 있을 수 있습니다.



# 14개 라인이다! 프리미엄 라인이다! 청량리역 우남 SL타워 300



※ 상기 개발 및 교통계획에 대한 사항은 언론 및 해당기관의 홈페이지를 참고한 것으로 추후 관계기관의 사정에 따라 변경 및 취소될 수 있으며, 이는 당사과 무관합니다.  
※ 상기 주요 랜드마크 표기의 경우, 카카오맵 및 네이버 지도를 참고한 것으로 실제 위치 및 명칭이 다소 차이가 있을 수 있습니다.



14개 노선(예정)의 쾌속 광역 교통망  
60여개 버스노선의 편리한 대중교통  
KTX 강릉선으로 동해안 이동 편리  
GTX B노선/C노선이 통과하는 환승역



## Big Change 청량리역과 붙었다



### 서울 최대의 교통 허브 청량리

서울지하철 1호선을 비롯해 분당선, GTX B노선과 C노선(예정) 등 14개의 노선(예정)과 시내로 통하는 60여개의 버스노선이 통과합니다.

### 쇼핑과 문화의 생활 허브 청량리역

롯데백화점, 롯데마트, 롯데시네마 등 다양한 쇼핑시설과 문화시설을 도보로 누리는 원스톱 라이프가 펼쳐집니다.

## Big Chance 프리미엄이 붙는다



### 신도시급 규모의 재개발 중심축

청량리역 일대 대규모 재개발·재건축(예정)의 중심으로 동북부 최대의 개발가치를 품은 자리입니다.

### 실수요자와 투자자가 주목하는 희소가치

영끌세대를 대표하는 30대를 비롯해 투자자와 실수요자 모두가 선호하는 1.5룸과 2룸의 혁신적인 공간 설계로 청량리의 희소가치 상품입니다.

## 살아도 좋고! 사두면 더 좋을!

## 청량리역 우남 SL타워 300 PREMIUM 6



14개 노선(예정)  
교통의 허브 청량리역

### 초역세권 프리미엄



학교, 병원, 공공기관 및  
도심 출퇴근 편리

### 직주근접 프리미엄



롯데백화점, 롯데마트 등  
도보생활 인프라

### 생활가치 프리미엄



경희대, 고려대 등  
풍부한 대학가 수요

### 임대가치 프리미엄



교통 호재를 비롯한  
다양한 재개발의 중심

### 미래가치 프리미엄



주거 패러다임을 바꾼  
2룸의 소형 주거명작

### 주거가치 프리미엄

청량리역 Woonam SL TOWER 300

3월 5일 오픈예정

총 300실

18.43㎡~41.03㎡

문의 1577-5132

시원 SL건설

시공 Woonam

유남건설

신탁 KB부동산신탁