

## 건축물대장 총괄표제부(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호		4273033025-1-01550014		건축물 명칭	특이사항
대지위치		강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 30
			155-14		
대지면적	1,803 m <sup>2</sup>	연면적	283.84 m <sup>2</sup>	지역	관리지역
건축면적	283.84 m <sup>2</sup>	용적률 산정용 연면적	283.84 m <sup>2</sup>	건축물 수	2
건폐율	15.74 %	용적률	15.74 %	총 호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
조경면적	m <sup>2</sup>	공개 공지/공간 면적	m <sup>2</sup>	건축선 후퇴면적	m <sup>2</sup>
				건축선 후퇴거리	m

### 건축물 현황

구분	명칭	도로명주소	건축물 구조	건축물 지붕	층수	용도	연면적(m <sup>2</sup> )	변동일	변동원인
주1	315	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 30	철근콘크리트	(철근)콘크리트	0/1	제2종근린생활시설	197.74	2007.02.13	신축
주2	316	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 30	목조	목조/너와짓기	0/1	제1종근린생활시설	86.1	2007.02.13	신축
			- 이하여백 -						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



직인

담당자 : 한여름

전화 : 033-340-2473

발급일 : 2018년 03월 05일

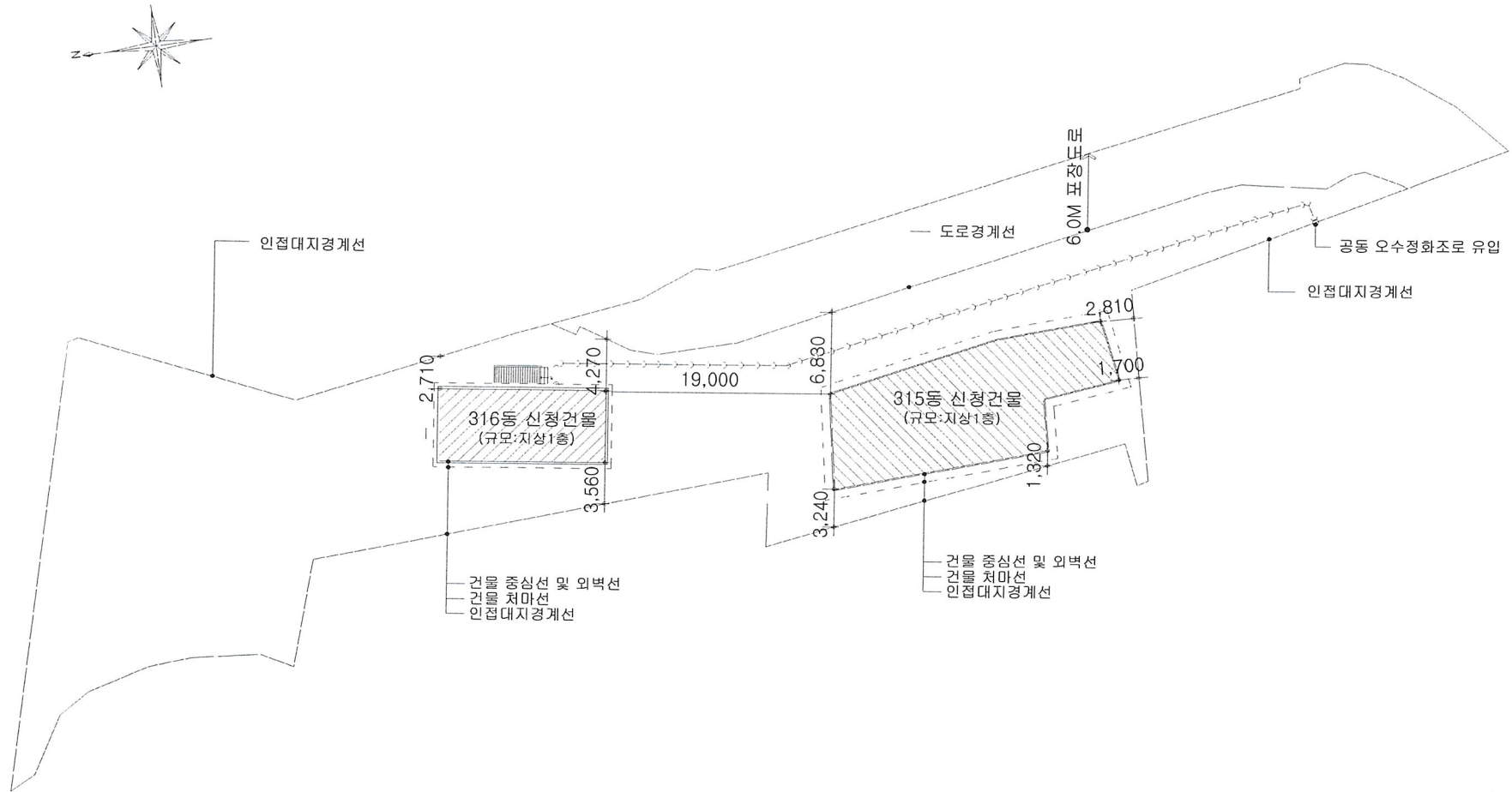
고유번호 4273033025-1-01550014			명칭		특이사항					
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리		지번 155-14		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 30						
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	주차장				승강기		허가일	
건축주	※※	※※	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	착공일 ※※
설계자	※※	※※						하수처리시설		사용승인일 2007.02.12
공사감리자	※※	※※	자주식	대 m²	대 m²	대 m²	대	형식 현수미생물접촉방법	관련주소	
공사시공자 (현장관리인)	※※	※※	기계식	대 m²	대 m²	대 m²		용량 60m³	지번	
건축물 에너지효율등급 인증		에너지성능지표(EPI) 점수		녹색건축 인증		지능형건축물 인증				
등급		점		등급		등급				
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량)      %(kw/h)				인증점수      점		인증점수      점		도로명		
유효기간 :      . . . ~ . . .				유효기간:      . . . ~ . . .		유효기간:      . . . ~ . . .				
변동사항										
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인		그 밖의 기재사항				
2007.02.13	2007.02.12.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -									

※※ 표시 항목은 동별 내용이 같은 경우에만 기재하고 동별 내용이 다른 경우에는 일반건축물대장(갑) 및 집합건축물(표제부, 갑)에 기재합니다.

# 건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550014	명칭	특이사항
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소
		155-14	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 30



도면의 종류	축척	도면 작성자
배치도	1 : 500	건축사 남기영 (서명 또는 인)

## 일반건축물대장(갑)

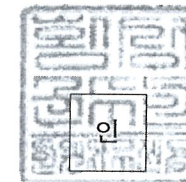
(2쪽 중 제1쪽)

고유번호		4273033025-1-01550014		명칭	호수/가구수/세대수
				315	0호/0가구/0세대
대지위치		강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소	
			155-14	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 30	
※대지면적	0 m²	연면적	197.74 m²	※지역	※지구
건축면적	197.74 m²	용적률 산정용 연면적	197.74 m²	주구조	주용도
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	지붕
※조경면적	m²	※공개 공지·공간 면적	m²	6.7 m	(철근)콘크리트
				※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴 거리
				m²	m

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주1	1층	일반철골구조	노래연습장	156.3	한미에프앤아이대부주식회사	서울특별시 강남구 강남대로 324, 2층 (역삼동,디오슈페리움)	1/1	2017.12.06
주1	1층	일반철골구조	PC방	21.06	110111-3*****			소유권이전
주1	1층	일반철골구조	오락실	20.38		- 이하여백 -		
		- 이하여백 -						※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



발급일: 2018년 03월 05일

담당자: 한여름

전 화: 033-340-2473



고유번호 4273033025-1-01550014				명칭 315		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대	
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리		지번 155-14		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 30			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		허가일
건축주	김광산	600824-1*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용	착공일
설계자								대	대	대
공사감리자			자주식	대 m²	대 m²	대 m²	대	형식	2007.02.12	
공사시공자 (현장관리인)	김광산	600824-1*****	기계식	대 m²	대 m²	대 m²		용량	관련 주소	

※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증	
등급	에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) 0 %(kw/h)	등급	인증점수	등급	인증점수	등급	인증점수
유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .			
점				점			

내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형	
지하수위 G.L m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우) t/m²		구조설계 해석법	

변동사항				
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2007.02.13	2007.02.17.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -			

# 건축물현황도

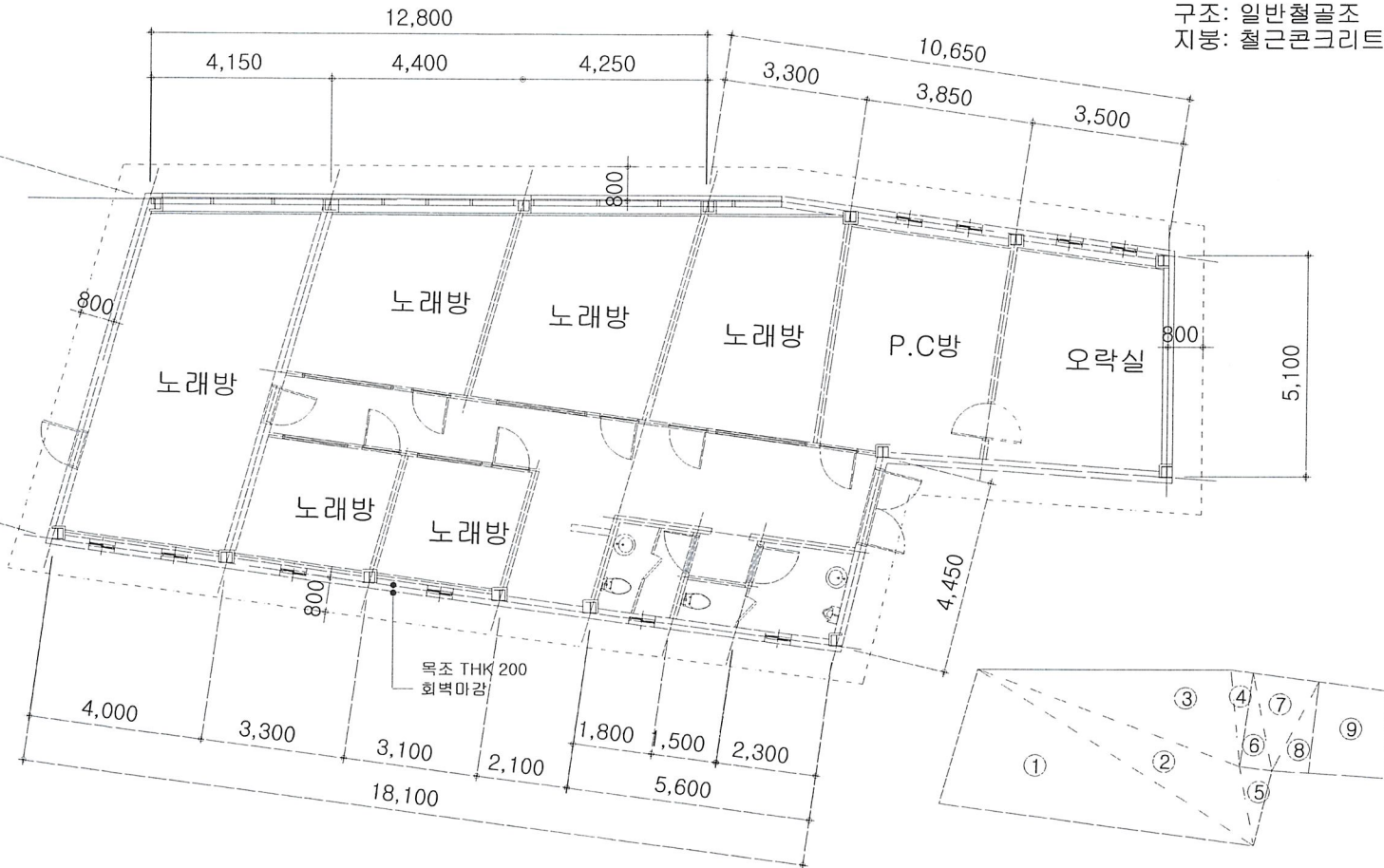
(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550014	명칭	호수/가구수/세대수 315
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	155-14
		도로명주소	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 30

구조: 일반철골조  
지붕: 철근콘크리트

## ■ 면적산출근거

	M <sup>2</sup>
① 노래방	18.91X7.79/2=73.65
② 노래방	18.91X3.58/2=33.85
③ 노래방	16.39X4.99/2=40.89
④ 노래방	5.70X1.55/2=4.42
⑤ 노래방	4.62X1.51/2=3.49
소계	156.30
⑥ P.C방	5.75X1.49/2=4.28
⑦ P.C방	3.85X5.53/2=10.65
⑧ P.C방	5.98X2.05/2=6.13
소계	21.06
⑨ 오락실	6.44X2.96/2=9.53
⑩ 오락실	6.44X3.37/2=10.85
소계	20.38
합 계	197.74



도면의 종류

평면도(1층)

축척

1 : 150

도면 작성자

건축사 남기영 (서명 또는 인)

## 일반건축물대장(갑)

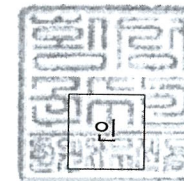
(2쪽 중 제1쪽)

고유번호		4273033025-1-01550014		명칭		호수/가구수/세대수	
				316		0호/0가구/0세대	
대지위치		강원도 횡성군 둔내면 우용리		지번		도로명주소	
				155-14		강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 30	
※대지면적		연면적		※지역		※지구	
0 m²		86.1 m²				※구역	
건축면적		용적률 산정용 연면적		주구조		주용도	
86.1 m²		86.1 m²		벽돌구조		제1종근린생활시설	
※건폐율		※용적률		높이		지붕	
0 %		0 %		4.8 m		목조/너와잇기	
※조경면적		※공개 공지·공간 면적		※건축선 후퇴면적		※건축선후퇴 거리	
m²		m²		m²		m	

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(m <sup>2</sup> )	성명(명칭) 주인(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)	주소	소유권 지분	변동일 변동원인
주2	1층	벽돌구조	찜질방	86.1	한미에프앤아이대부주식 회사	서울특별시 강남구 강남대로 324, 2층(역삼동,디오슈페리움)	1/1	2017.12.06
		- 이하여백 -			110111-3*****			소유권이전
						- 이하여백 -		
					※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



발급일: 2018년 03월 05일

담당자: 한여름

전 화: 033-340-2473

고유번호 4273033025-1-01550014				명칭 316		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대	
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리			지번 155-14		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 30		

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		허가일
건축주	김광산	600824-1*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용	착공일
설계자								대	대	※ 하수처리시설
공사감리자			자주식	대 m²	대 m²	대 m²	대	형식	관련 주소	
공사시공자 (현장관리인)	김광산	600824-1*****	기계식	대 m²	대 m²	대 m²		용량	지번	
※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증			※지능형건축물 인증			도로명
등급				등급			등급			
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) 0 %(kw/h)				인증점수 점			인증점수 점			
유효기간: . . . ~ . . .				유효기간: . . . ~ . . .			유효기간: . . . ~ . . .			
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형				
지하수위 G.L m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우) t/m²			구조설계 해석법			
변동사항										
변동일	변동내용 및 원인			변동일	변동내용 및 원인			그 밖의 기재사항		
2007.02.13	2007.02.12.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -									

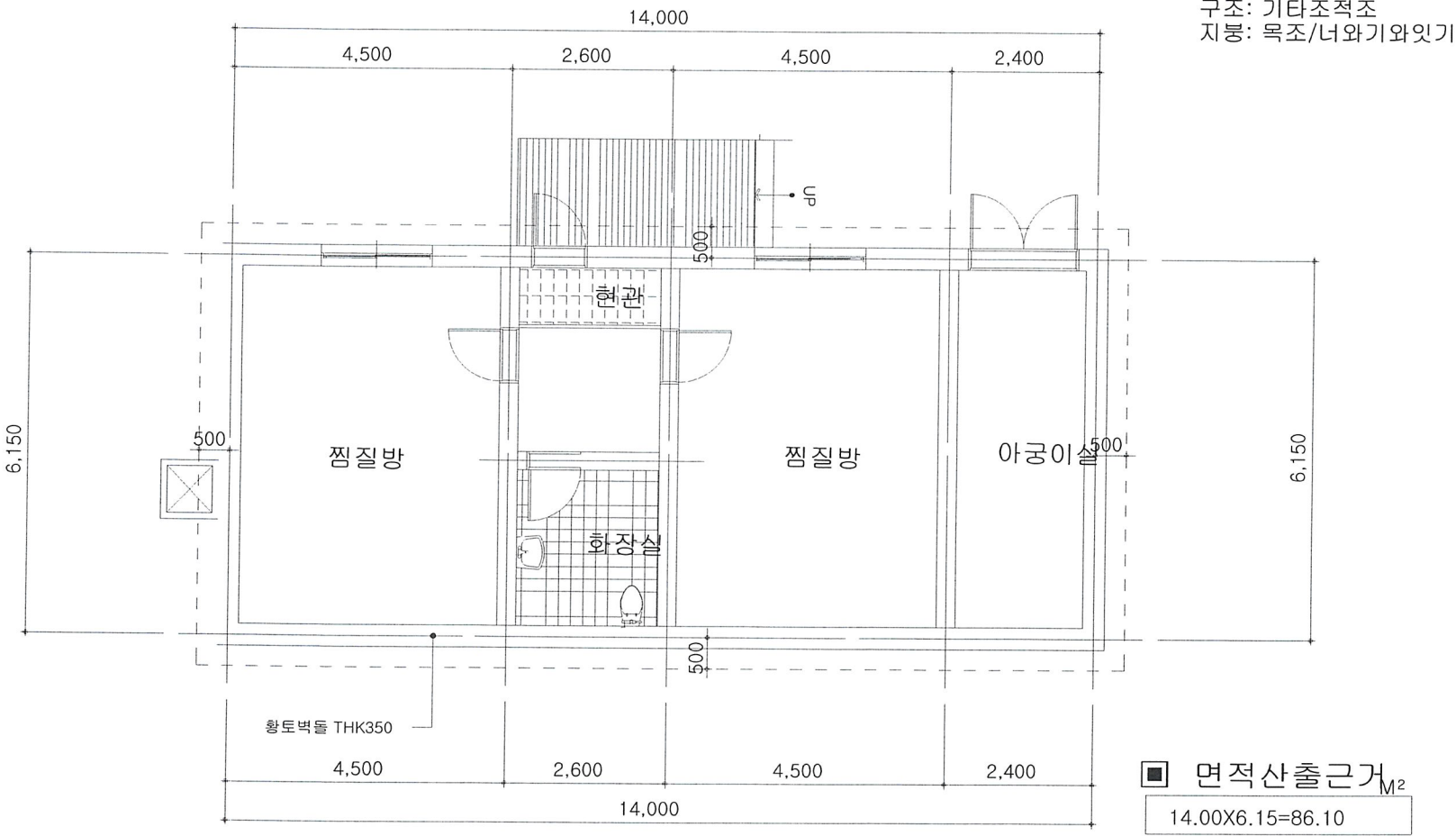
※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.



건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550014	명칭	호수/가구수/세대수 316
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소 155-14 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 30



도면의 종류	축척	도면 작성자
평면도(1층)	1 : 100	건축사 남기영 (서명 또는 인)