

일반건축물대장(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호		4273033025-1-01480002		명칭		호수/가구수/세대수	
				101동		1호/0가구/0세대	
대지위치		강원도 횡성군 둔내면 우용리		지번		도로명주소	
				148-2 외 2필지		강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 14	
※대지면적		연면적		※지역		※지구	
596.6 m²		148.24 m²		관리지역		※구역	
건축면적		용적률 산정용 연면적		주구조		주용도	
129.19 m²		148.24 m²		일반목구조		숙박시설	
※건폐율		※용적률		높이		지붕	
21.65 %		24.85 %		9.29 m		목조위 아스팔트청글	
※조경면적		※공개 공지·공간 면적		※건축선 후퇴면적		부속건축물	
m²		m²		m²		동	
						지하: 층, 지상: 2층	
						m²	
						m	

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주1	1층	일반목구조	일반숙박시설	119.85	한미에프앤아이대부주식 회사	서울특별시 강남구 강남대로 324, 2층 (역삼동,디오슈페리움)	1/1	2017.12.06
주1	2층	일반목구조	일반숙박시설	28.35	110111-3*****			소유권이전
		- 이하여백 -				- 이하여백 -		

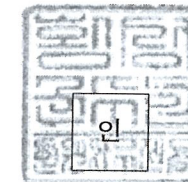


서류발행일:
2018년03월06일

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



발급일: 2018년 03월 05일
담당자: 한여름
전 화: 033-340-2473

고유번호 4273033025-1-01480002				명칭 101동		호수/가구수/세대수 1호/0가구/0세대	
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리			지번 148-2 외 2필지		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 14		

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장				승강기		허가일	
건축주	문수	720401-1*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용	착공일
설계자	남기영 남기영건축사사무소	강원도-건축사사무소-제051호						대	대	2006.09.29
공사감리자			자주식	대	1 대	대	대	※ 하수처리시설		사용승인일
공사시공자 (현장관리인)	문수	720401-1*****	기계식	대	대	대		형식	호기성접촉산화법	2006.10.10
				대	대	대	대	용량	15 인용 3 m'	2007.02.06

※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증	
등급	에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) 0 %(kw/h)	등급	인증점수 점	등급	인증점수 점	등급	인증점수 점
유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .			
점							

내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형	
지하수위 G.L m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우) t/m'		구조설계 해석법	

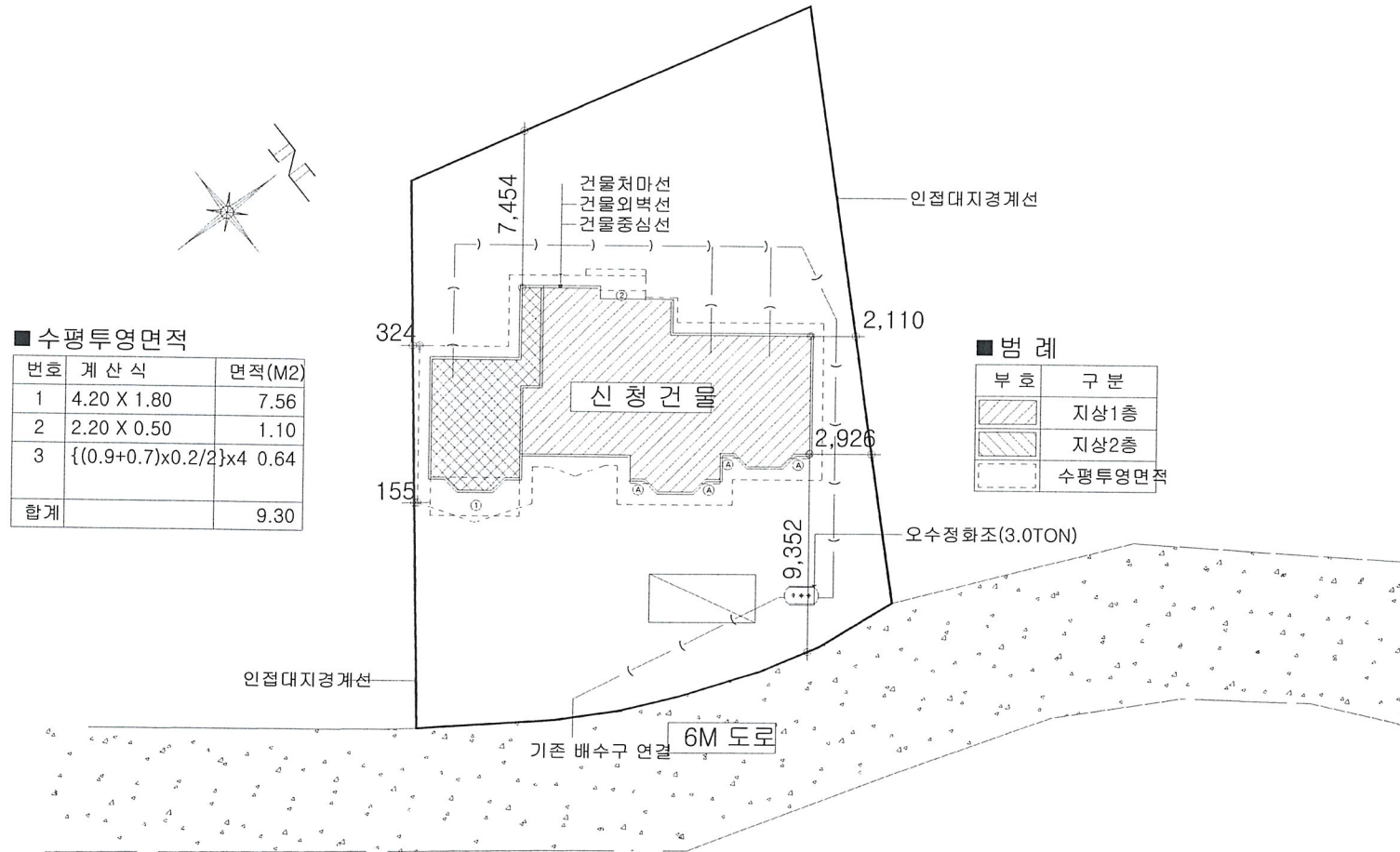
변동사항				
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2007.02.09	2007.02.06. 준공되어 신규작성(신축)			
2018.01.23	지적재조사 완료로 대지선형 변경에 따른 표시변경 ▶변경전 대지면적:778㎡,건폐율:16.61%,용적률:19.05%⇒변경후 대지면적:596.6㎡,건폐율:21.65%,용적률:24.85%			
2018.02.05	(용도변경)▶[단독주택 148.24㎡⇒숙박시설148.24㎡] - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

건축물현황도

(3쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01480002	명칭	호수/가구수/세대수
		101동	1호/0가구/0세대
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소
		148-2 외2필지	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 14

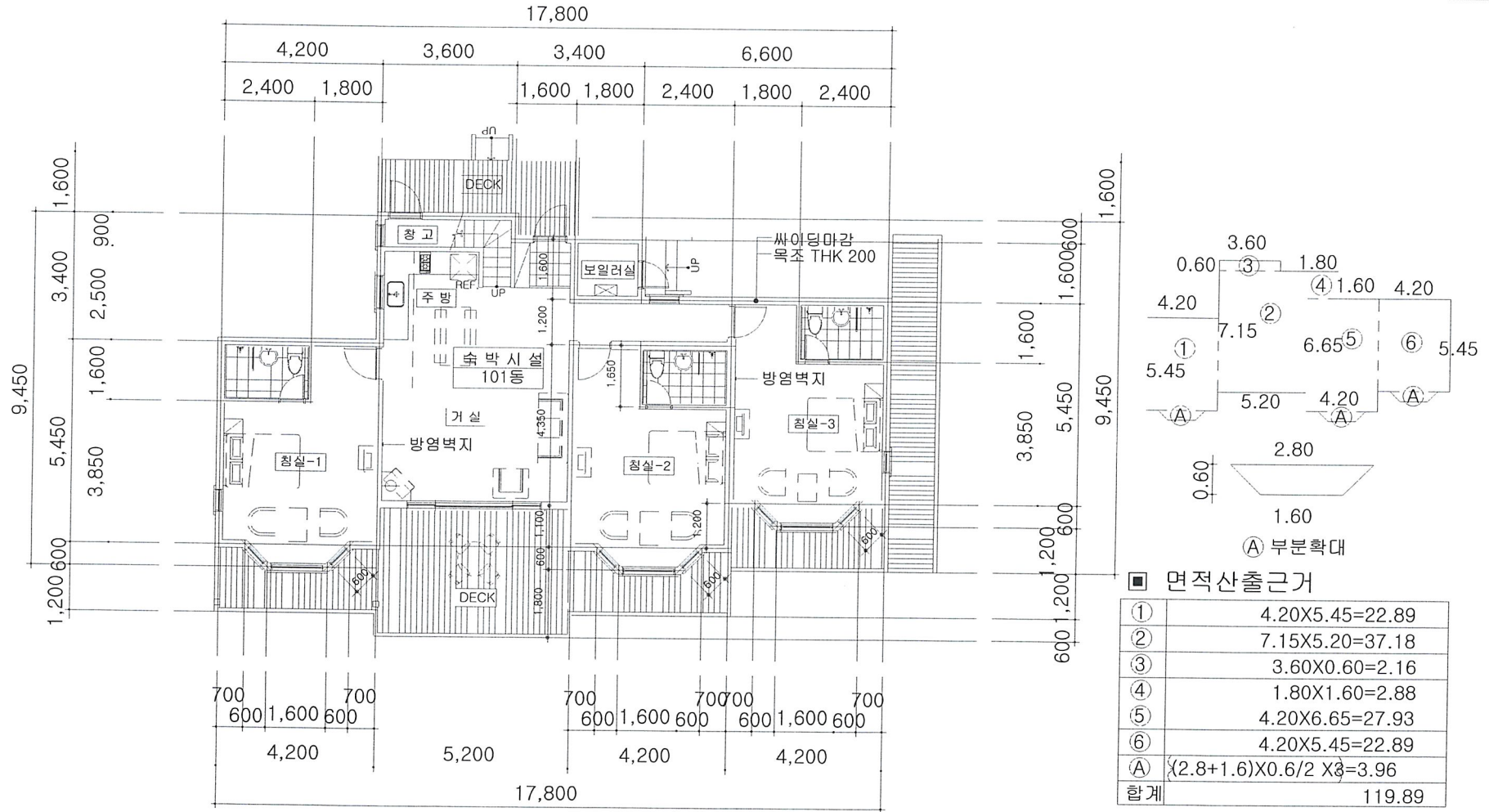


도면의 종류	배치도(층)	축척	1 : 300	도면 작성자	건축사사무소 예담 백남철 (서명 또는 인)
--------	--------	----	---------	--------	-------------------------

건축물현황도

(3쪽 중 제2쪽)

고유번호	4273033025-1-01480002	명칭	호수/가구수/세대수
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	148-2 외2필지
		도로명주소	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 14



도면의 종류	축척	도면 작성자
평면도(1층)	1 : 150	건축사사무소 예담 백남철 (서명 또는 인)

(3쪽 중 제3쪽)

도면의 종류	축척	도면 작성자
평면도(2층)	1 : 150	건축사사무소 예담 백남철 (서명 또는 인)