

건축물대장 총괄표제부(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호		4273033025-1-01550015		건축물 명칭	특이사항
대지위치		강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 44-8
			155-15		
대지면적	1,144 m ²	연면적	394.05 m ²	지역	관리지역
건축면적	400.35 m ²	용적률 산정용 연면적	394.05 m ²	건축물 수	2
건폐율	35 %	용적률	34.44 %	총 호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
조경면적	m ²	공개 공지/공간 면적	m ²	건축선 후퇴면적	m ²
				건축선 후퇴거리	m

건축물 현황

구분	명칭	도로명주소	건축물 구조조	건축물 지붕	층수	용도	연면적(㎡)	변동일	변동원인
주1	313	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 44-8	판넬/아스팔트형	0/1	제2종근린생활시설	195.6	2007.02.14	신축	
주2	314	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 44-8	판넬/아스팔트형	0/1	제2종근린생활시설	198.45	2007.02.14	신축	
			- 이하여백 -						

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



직인

발급일 : 2018년 03월 05일

담당자 : 한여름

전화 : 033-340-2473

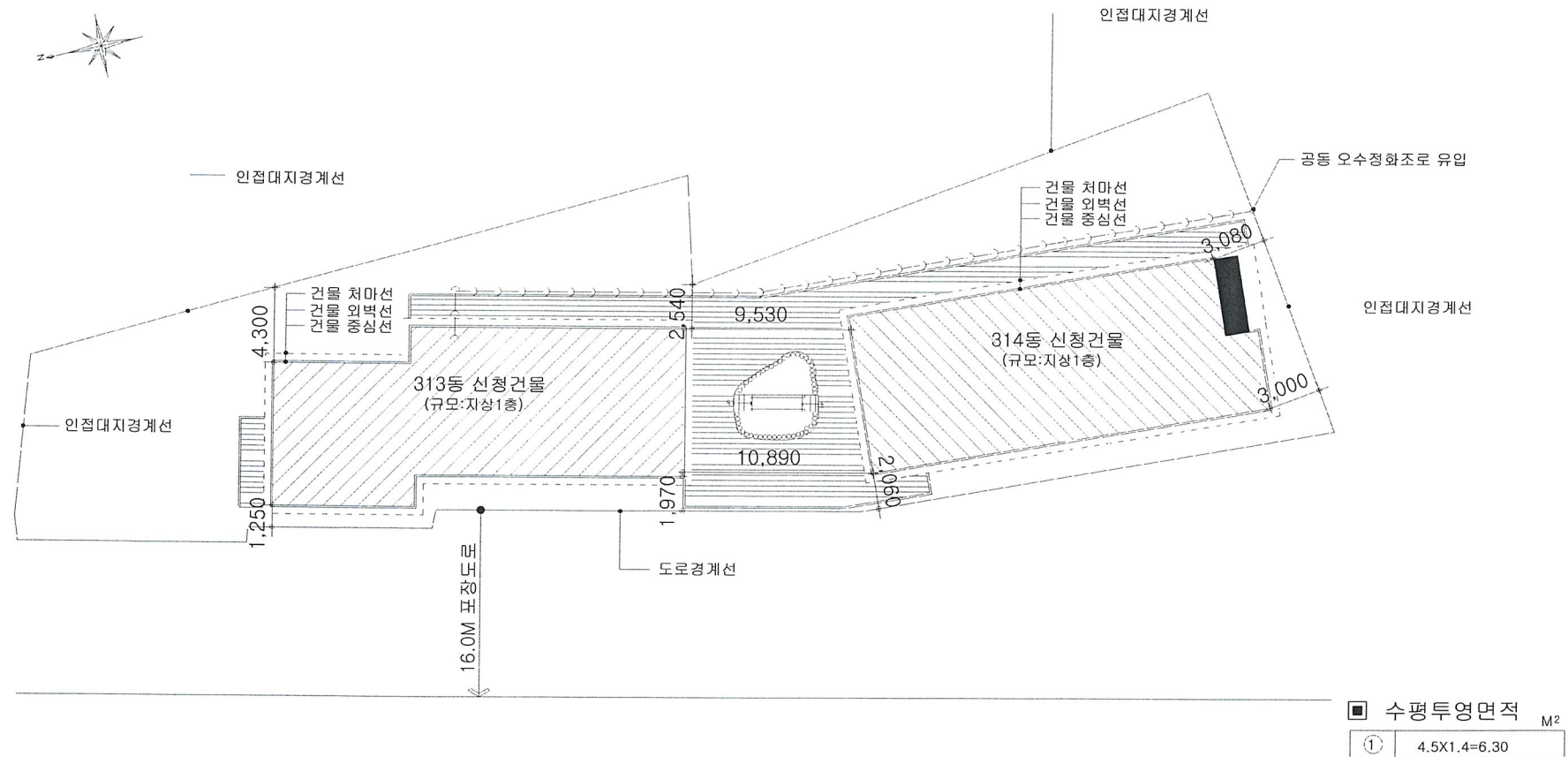
고유번호 4273033025-1-01550015			명칭		특이사항					
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리			지번 155-15		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 44-8					
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	주차장				승강기		허가일	
건축주	※※	※※	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	착공일
설계자	※※	※※						하수처리시설		2007.02.12
공사감리자	※※	※※	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	형식 기타오수처리시설	관련주소	
공사시공자 (현장관리인)	※※	※※	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량 60㎡	지번	
건축물 에너지효율등급 인증		에너지성능지표(EPI) 점수		녹색건축 인증		지능형건축물 인증				
등급		점		등급		등급				
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) %(kw/h)				인증점수 점		인증점수 점		도로명		
유효기간 : . . . ~ . . .				유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .				
변동사항										
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인		그 밖의 기재사항				
2007.02.14	2007.02.12.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -					오수정화조는 155-18에 60㎡/일 설치 - 이하여백 -				

※※ 표시 항목은 동별 내용이 같은 경우에만 기재하고 동별 내용이 다른 경우에는 일반건축물대장(갑) 및 집합건축물(표제부, 갑)에 기재합니다.

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호 4273033025-1-01550015		명칭	특이사항
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리		지번 155-15	도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 44-8



도면의 종류	축척	도면 작성자
배치도	1 : 350	(서명 또는 인)

일반건축물대장(갑)

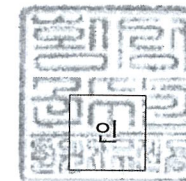
(2쪽 중 제1쪽)

고유번호		4273033025-1-01550015		명칭		호수/가구수/세대수	
				313		0호/0가구/0세대	
대지위치				지번		도로명주소	
강원도 횡성군 둔내면 우용리				155-15		강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 44-8	
※대지면적		연면적		※지역		※구역	
0 m²		195.6 m²					
건축면적		용적률 산정용 연면적		주구조		주용도	
195.6 m²		195.6 m²		일반목구조		제2종근린생활시설	
※건폐율		※용적률		높이		지붕	
0 %		0 %		12.5 m		판넬/아스팔트싱글	
※조경면적		※공개 공지·공간 면적		※건축선 후퇴면적		※건축선후퇴 거리	
m²		m²		m²		m	

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주인(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주1	1층	일반목구조	일반음식점	195.6	한미에프앤아이대부주식 회사	서울특별시 강남구 강남대로 324, 2층 (역삼동,디오슈페리움)	1/1	2017.12.06
		- 이하여백 -	110111-3*****		소유권이전			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



발급일: 2018년 03월 05일

담당자: 한여름

전 화: 033-340-2473

고유번호 4273033025-1-01550015				명칭 313		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대	
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리			지번 155-15		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 44-8		

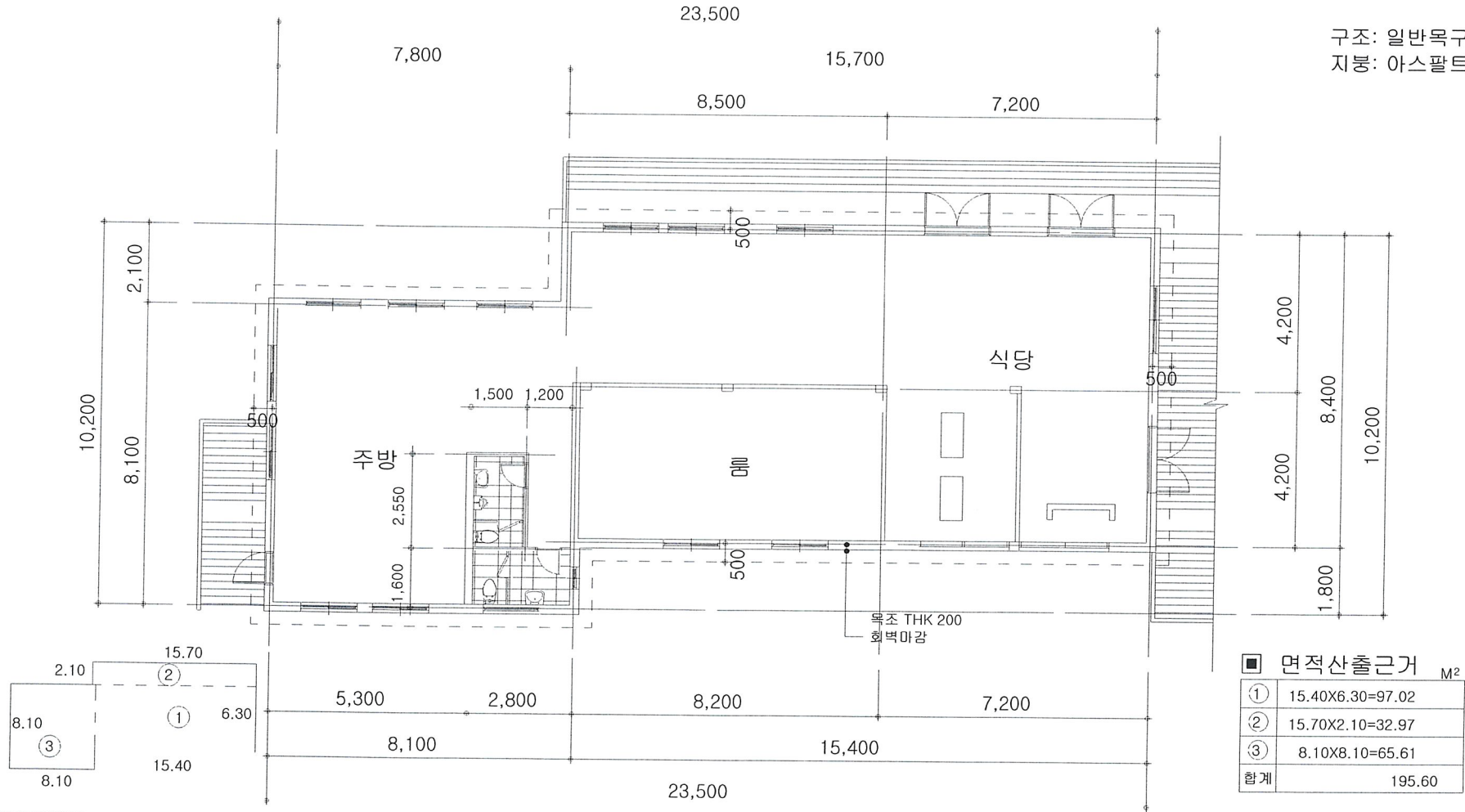
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		허가일
건축주	김광산	600824-1*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용	착공일
설계자								대	대	※ 하수처리시설
공사감리자			자주식	대 m²	대 m²	대 m²	대	형식		관련 주소
공사시공자 (현장관리인)	김광산	600824-1*****	기계식	대 m²	대 m²	대 m²		용량		
※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증			※지능형건축물 인증			도로명
등급				등급			등급			
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) 0 %(kw/h)				인증점수 점			인증점수 점			
유효기간: . . . ~ . . .		점		유효기간: . . . ~ . . .			유효기간: . . . ~ . . .			
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형				
지하수위 G.L m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우) t/m²			구조설계 해석법			
변동사항										
변동일	변동내용 및 원인			변동일	변동내용 및 원인			그 밖의 기재사항		
2007.02.14	2007.02.12.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -									

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550015	명칭	호수/가구수/세대수
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	0호/0가구/0세대
		도로명주소	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 44-8
			313
			155-15

구조: 일반목구조
지붕: 아스팔트청글




도면의 종류	축척	도면 작성자
평면도(1층)	1 : 150	건축사 남기영 (서명 또는 인)

일반건축물대장(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호		4273033025-1-01550015		명칭		호수/가구수/세대수	
				314		0호/0가구/0세대	
대지위치		강원도 횡성군 둔내면 우용리		지번		도로명주소	
				155-15		강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 44-8	
※대지면적		연면적		※지역		※지구	
0 m²		198.45 m²				※구역	
건축면적		용적률 산정용 연면적		주구조		주용도	
204.75 m²		198.45 m²		일반목구조		제2종근린생활시설	
※건폐율		※용적률		높이		지붕	
0 %		0 %		14.5 m		판넬/아스팔트청글	
※조경면적		※공개 공지·공간 면적		※건축선 후퇴면적		※건축선후퇴 거리	
m²		m²		m²		m	

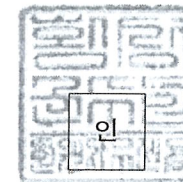
건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주2	1층	일반목구조	일반음식점	198.45	한미에프앤아이대부주식 회사	서울특별시 강남구 강남대로 324, 2층(역삼동,디오슈페리움)	1/1	2017.12.06
		- 이하여백 -			110111-3*****			소유권이전
						- 이하여백 -		
					※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			



0040
서울특별시
2018.03.06
F21212111
서류발행일: 2018.03.06

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



발급일: 2018년 03월 05일

담당자: 한여름

전 화: 033-340-2473

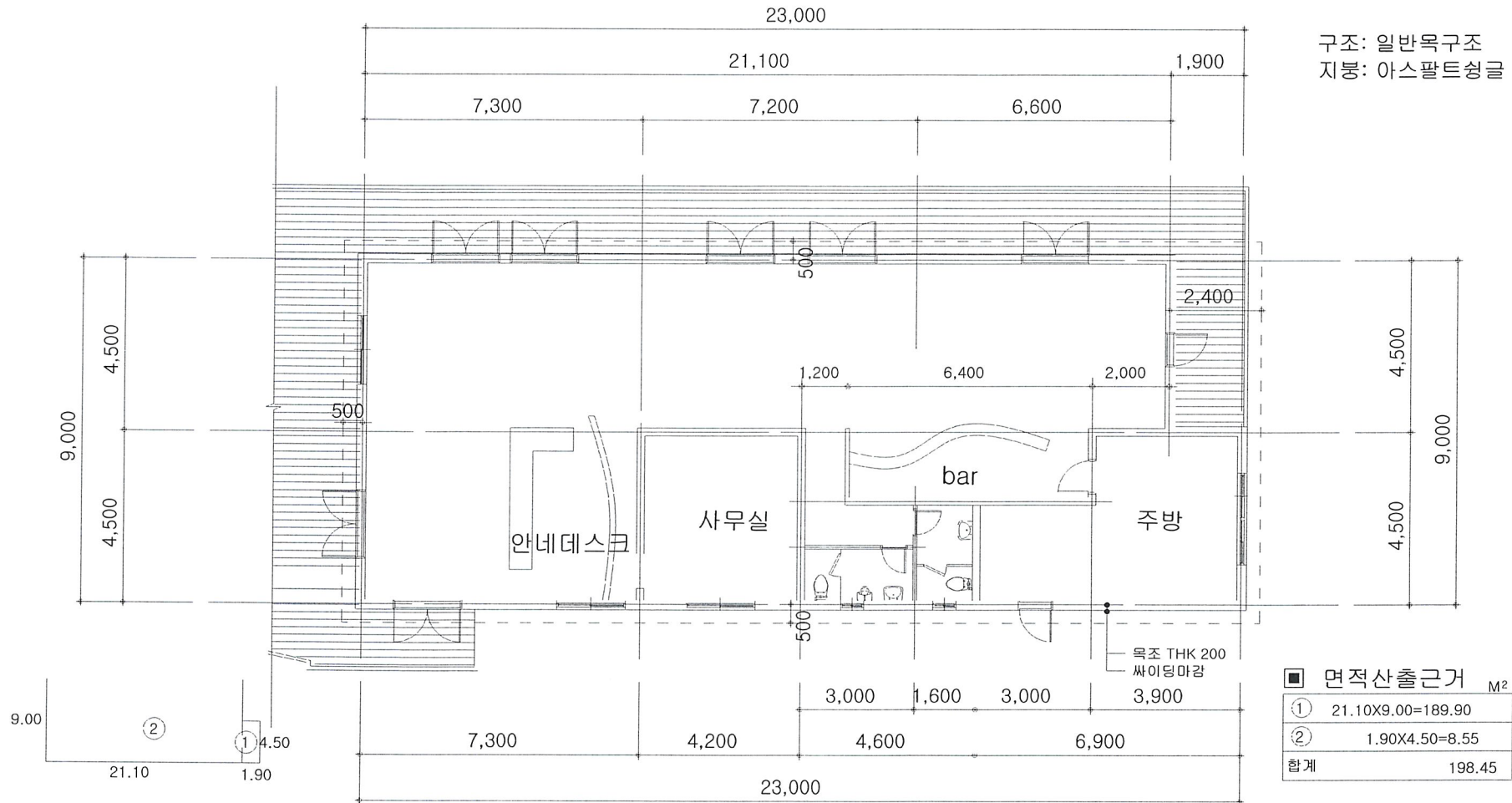
고유번호 4273033025-1-01550015				명칭 314		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대	
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리			지번 155-15		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 44-8		

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장				승강기		허가일	
건축주	김광산	600824-1*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	착공일
설계자								※ 하수처리시설		사용승인일 2007.02.12
공사감리자			자주식	대 m²	대 m²	대 m²	대	형식	관련 주소	
공사시공자 (현장관리인)	김광산	600824-1*****	기계식	대 m²	대 m²	대 m²		용량	지번	
※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증				
등급		점		등급		등급				
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) 0 %(kw/h)				인증점수 점		인증점수 점				
유효기간: . . . ~ . . .				유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .		도로명		
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형				
지하수위 G.L m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우) t/m²		구조설계 해석법				
변동사항										
변동일	변동내용 및 원인			변동일	변동내용 및 원인			그 밖의 기재사항		
2007.02.14	2007.02.12.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -									

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550015	명칭	호수/가구수/세대수 314 0호/0가구/0세대
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소 155-15 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 44-8



도면의 종류	축척	도면 작성자
평면도(1층)	1 : 150	건축사 남기영 (서명 또는 인)