

건축물대장 총괄표제부(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호		4273033025-1-01550005		건축물 명칭		특이사항									
대지위치		강원도 횡성군 둔내면 우용리		지번		155-5 외 1필지		도로명주소		강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45					
대지면적		1,780 m²		연면적		396.48 m²		지역		관리지역		지구		구역	
건축면적		284.94 m²		용적률 산정용 연면적		396.48 m²		건축물 수		2		주용도		숙박시설	
건폐율		16.01 %		용적률		22.27 %		층 호수/가구수/세대수		0호/0가구/0세대		총 주차 대 수		부속 건축물 동 m²	
조경면적		m²		공개 공지/공간 면적		m²		건축선 후퇴면적		m²		건축선 후퇴거리		m	

건축물 현황

구분	명칭	도로명주소	건축물 주구조	건축물 지붕	층수	용도	연면적(m ²)	변동일	변동원인
주1	201	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45	일반목구조 0013	목조/아스팔트싱 글	0/2	숙박시설	198.24	2007.01.08	신축
주2	202	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45	일반목구조 0013	목조/아스팔트싱 글	0/2	숙박시설	198.24	2007.01.08	신축
			일반목구조 600원 2018.03.06 F21712111	이하여백 -					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



담당자 : 한여름

전화 : 033-340-2473

발급일 : 2018년 03월 05일

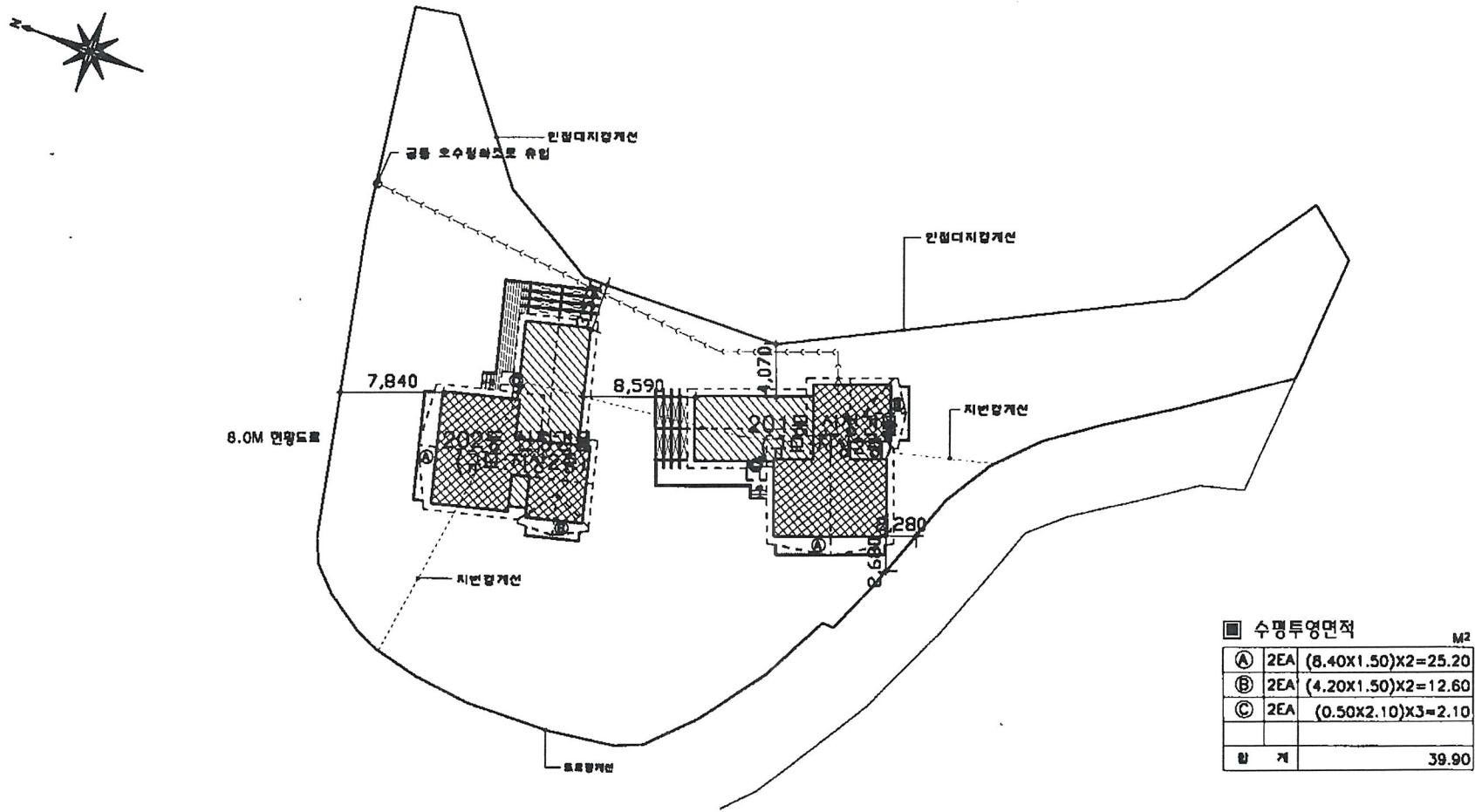
고유번호 4273033025-1-01550005			명칭		특이사항					
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리			지번 155-5 외 1필지		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45					
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	주차장				승강기	허가일		
건축주	※※	※※	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	착공일
설계자	※※	※※						하수처리시설		2007.01.08
공사감리자	※※	※※	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	형식 오수정화조는 155-18번지에 60㎡ 설치	관련주소	
공사시공자 (현장관리인)	※※	※※	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량 인용	지번 -2	
건축물 에너지효율등급 인증		에너지성능지표(EPI) 점수		녹색건축 인증		지능형건축물 인증				
등급				등급		등급				
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) %(kw/h)				인증점수 점		인증점수 점		도로명		
유효기간 : . . . ~ . . .		점		유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .				
변동사항										
변동일	변동내용 및 원인			변동일	변동내용 및 원인			그 밖의 기재사항		
2007.01.08	2007.01.08.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -							관련지번: 우용리 155-2 - 이하여백 -		

※※ 표시 항목은 동별 내용이 같은 경우에만 기재하고 동별 내용이 다른 경우에는 일반건축물대장(갑) 및 집합건축물(표제부, 갑)에 기재합니다.

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550005	명칭	특이사항
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소
		155-5 외1필지	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45



도면의 종류	축척	도면 작성자
배치도	1 : 500	건축사 남기영 (서명 또는 인)

일반건축물대장(갑)

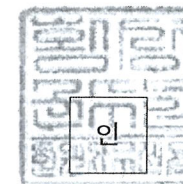
(2쪽 중 제1쪽)

고유번호 4273033025-1-01550005		명칭 201		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리		지번 155-5 외 1필지	도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45	
※대지면적 0 m ²	연면적 198.24 m ²	※지역	※지구	※구역
건축면적 142.47 m ²	용적률 산정용 연면적 198.24 m ²	주구조 일반목구조	주용도 숙박시설	층수 지하: 층, 지상: 2층
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 10.8 m	지붕 목조/아스팔트싱글	부속건축물 동 m ²
※조경면적 m ²	※공개공지·공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴 거리 m	

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주1	1층	일반목구조	숙박시설	022552	한미에프앤아이대부주식 회사	서울특별시 강남구 강남대로 324, 2층 (역삼동, 디오슈페리움)	1/1	2017.12.06
주1	2층	일반목구조	숙박시설	7572	10111-3*****			소유권이전
		- 이하여백 -		2018.03.06 F21712111		- 이하여백 -		
				서류발행일: 2018년03월06일	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



발급일: 2018년 03월 05일

담당자: 한여름

전 화: 033-340-2473

고유번호 4273033025-1-01550005				명칭 201		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대	
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리			지번 155-5 외 1필지		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45		

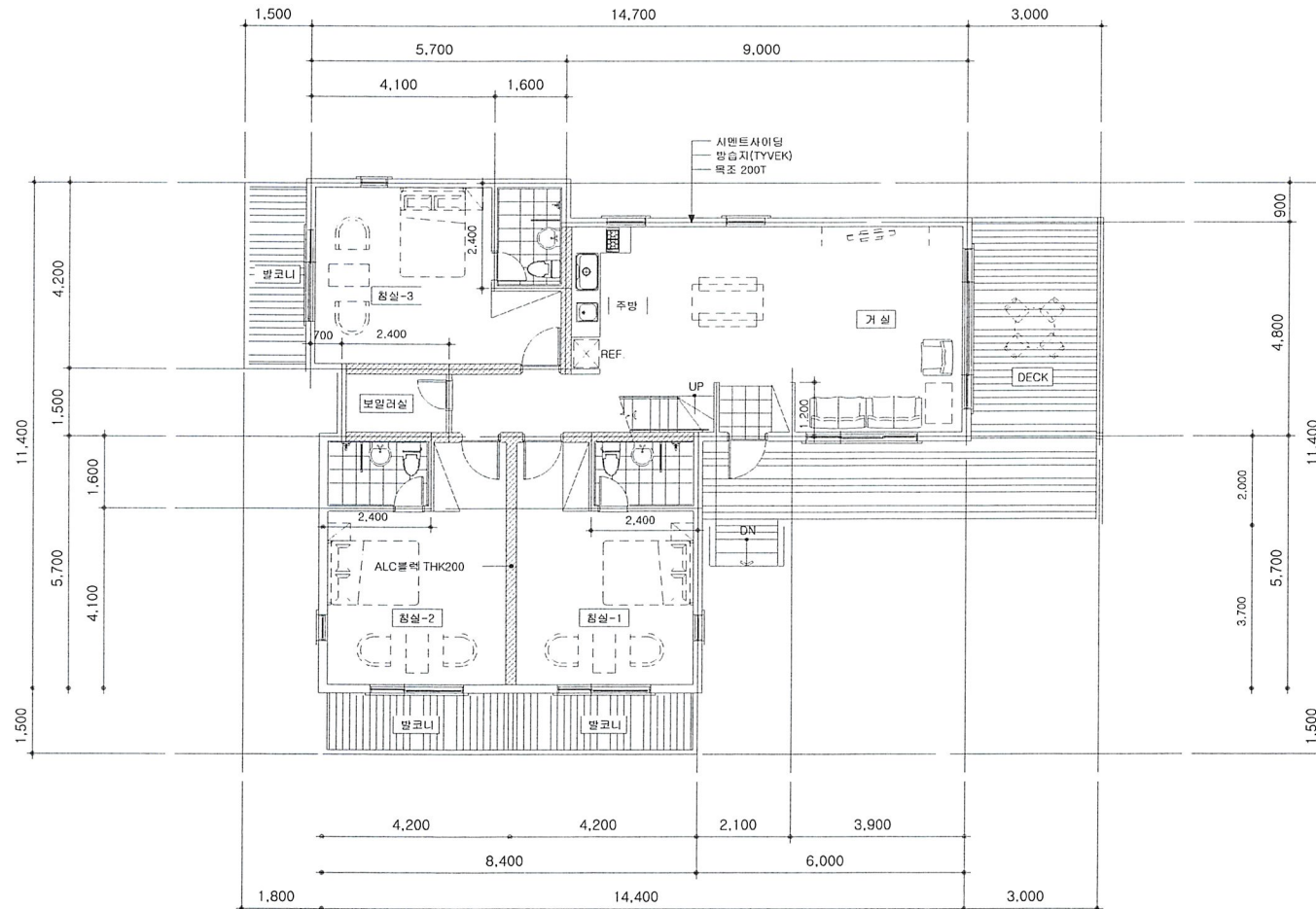
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		허가일
건축주	(주)클럽디아프	134511-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용	착공일
설계자								대	대	※ 하수처리시설
공사감리자			자주식	대 m²	대 m²	대 m²	대	형식	관련 주소	
공사시공자 (현장관리인)	(주)클럽디아프	134511-0*****	기계식	대 m²	대 m²	대 m²		용량	지번 155-2	
※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증			※지능형건축물 인증			도로명
등급				등급			등급			
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) 0 %(kw/h)				인증점수 점			인증점수 점			
유효기간: . . . ~ . . .		점		유효기간: . . . ~ . . .			유효기간: . . . ~ . . .			
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물			특수구조 건축물 유형			
지하수위 G.L m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우) t/m²			구조설계 해석법			
변동사항										
변동일	변동내용 및 원인			변동일	변동내용 및 원인			그 밖의 기재사항		
2007.01.08	2007.01.08.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -							관련지번: 우용리 155-2 - 이하여백 -		

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

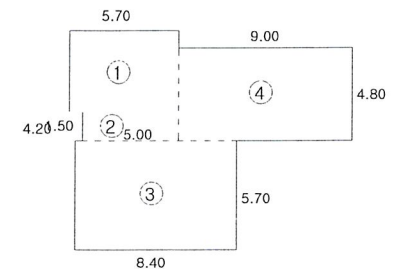
건축물현황도

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550005	명칭	호수/가구수/세대수 201 0호/0가구/0세대
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소 155-5 외1필지 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45



구조: 일반목구조
지붕: 목조/아스팔트청굴



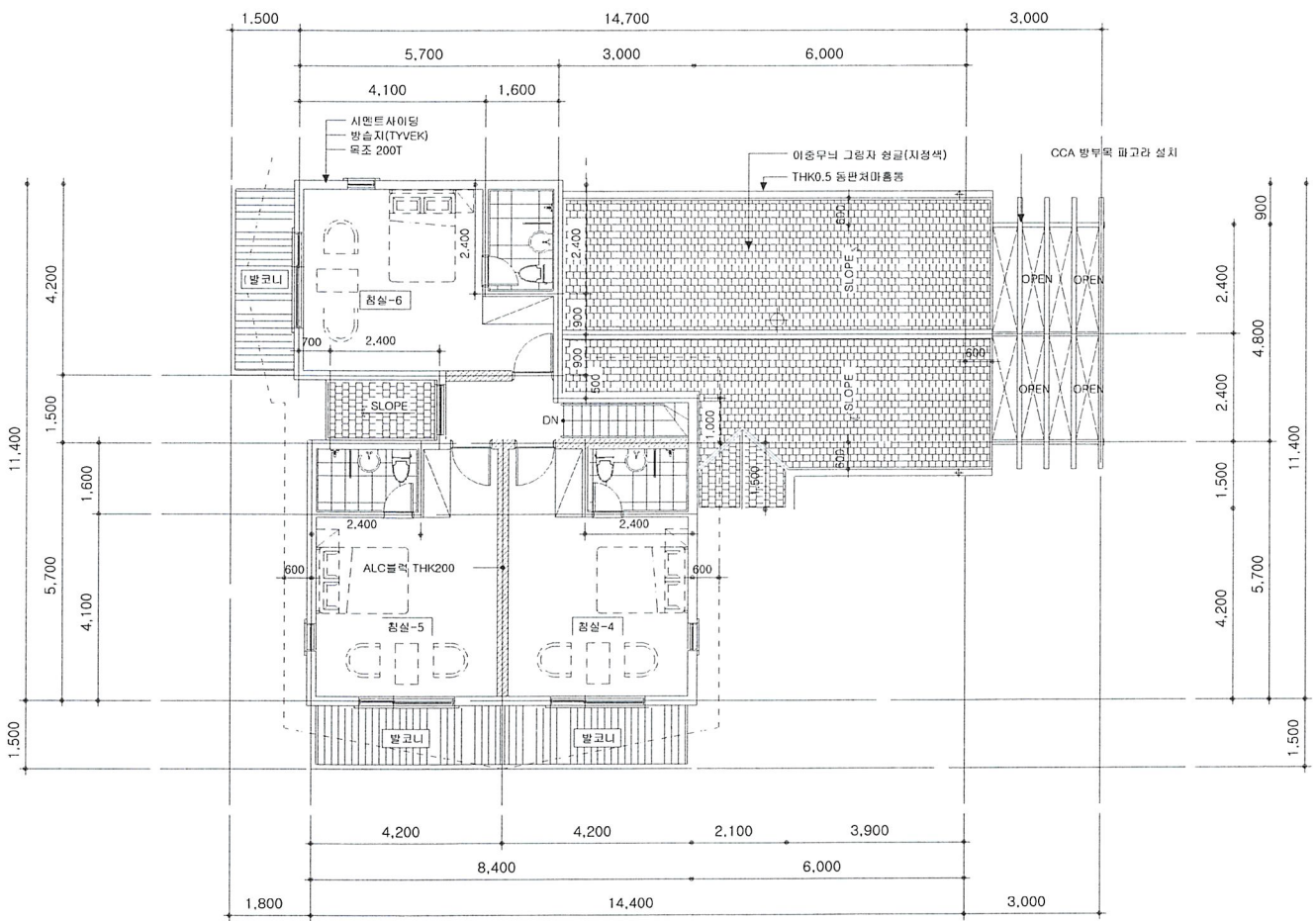
면적산출근거		M ²
①	5.70X4.20=	23.94
②	1.50X5.00=	7.50
③	8.40X5.70=	47.88
④	9.00X4.80=	43.20
합계		122.52

도면의 종류	축척	도면 작성자
평면도(1층)	1 : 150	건축사 남기영 (서명 또는 인)

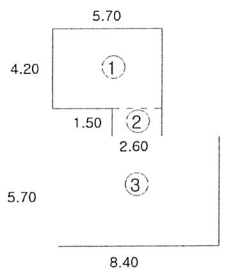
건축물현황도

(2쪽 중 제2쪽)

고유번호	4273033025-1-01550005	명칭	호수/가구수/세대수 201 0호/0가구/0세대
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45
			155-5 외1필지



구조: 일반목구조
지붕: 목조/아스팔트성글



■ 면적산출근거		M ²
①	5.70X4.20=	23.94
②	1.50X2.60=	3.90
③	5.70X8.40=	47.88
합계		75.72

도면의 종류	축척	도면 작성자
평면도(2층)	1 : 150	건축사 남기영 (서명 또는 인)

일반건축물대장(갑)

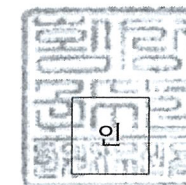
(2쪽 중 제1쪽)

고유번호 4273033025-1-01550005		명칭 202		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리		지번 155-5 외 1필지	도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45	
※대지면적 0 m ²	연면적 198.24 m ²	※지역	※지구	※구역
건축면적 142.47 m ²	용적률 산정용 연면적 198.24 m ²	주구조 일반목구조	주용도 숙박시설	층수 지하: 층, 지상: 2층
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 10.8 m	지붕 목조/아스팔트싱글	부속건축물 동 m ²
※조경면적 m ²	※공개공지·공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴 거리 m	

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주2	1층	일반목구조	숙박시설	122.52	한미에프앤아이대부주식 회사	서울특별시 강남구 강남대로 324, 2층(역삼동,디오슈페리움)		2017.12.06
주2	2층	일반목구조	숙박시설	75.72	110111-3*****			소유권이전
		- 이하여백 -				- 이하여백 -		
					※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



발급일: 2018년 03월 05일

담당자: 한여름

전 화: 033-340-2473

고유번호 4273033025-1-01550005				명칭 202		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대	
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리			지번 155-5 외 1필지		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45		

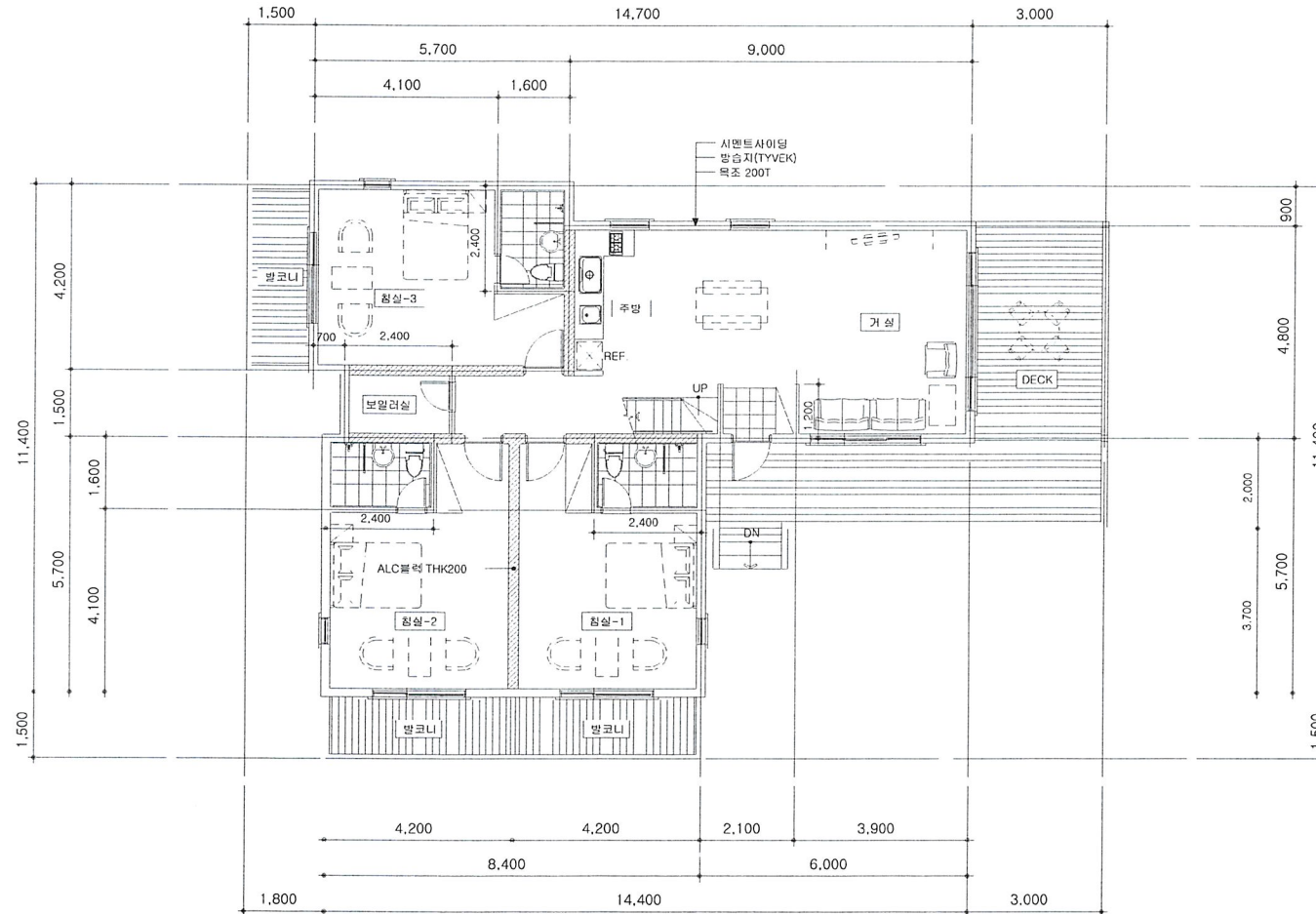
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		허가일
건축주	(주)클럽디아뜨	134511-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용	착공일
설계자								대	대	※ 하수처리시설
공사감리자			자주식	대 m²	대 m²	대 m²		형식	관련 주소	
공사시공자 (현장관리인)	(주)클럽디아뜨	134511-0*****	기계식	대 m²	대 m²	대 m²	대	용량	지번 155-2	
※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증			※지능형건축물 인증			도로명
등급				등급			등급			
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) 0 %(kw/h)				인증점수 점			인증점수 점			
유효기간: . . . ~ . . .		점		유효기간: . . . ~ . . .			유효기간: . . . ~ . . .			
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형				
지하수위 G.L m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우) t/m²			구조설계 해석법			
변동사항										
변동일	변동내용 및 원인			변동일	변동내용 및 원인			그 밖의 기재사항		
2007.01.08	2007.01.08.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -							관련지번: 우용리 155-2 - 이하여백 -		

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

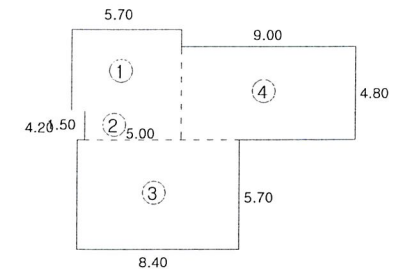
건축물현황도

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550005	명칭	호수/가구수/세대수 202 0호/0가구/0세대
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소 155-5 외1필지 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 45



구조: 일반목구조
지붕: 목조/아스팔트청굴



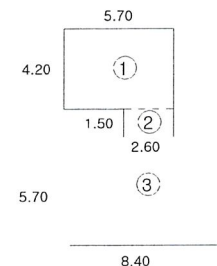
■ 면적산출근거

	M ²
①	5.70X4.20=23.94
②	1.50X5.00=7.50
③	8.40X5.70=47.88
④	9.00X4.80=43.20
합계	122.52

도면의 종류	축척	도면 작성자
평면도(1층)	1 : 150	건축사 남기영 (서명 또는 인)

(2쪽 중 제2쪽)

구조: 일반목구조
지붕: 목조/아스팔트싱글



<div> <div>도면의 종류</div> <div>평면도(2층)</div> </div>	<div> <div>축척</div> <div>1 : 150</div> </div>	<div> <div>도면 작성자</div> <div>건축사 남기영 (서명 또는 인)</div> </div>
---	---	---