

건축물대장 총괄표제부(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550009		건축물 명칭	특이사항	
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	155-9	도로명주소	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 46
대지면적	1,277 m ²	연면적	229.76 m ²	지역	관리지역
건축면적	139.2 m ²	용적률 산정용 연면적	229.76 m ²	건축물 수	2
건폐율	10.9 %	용적률	17.99 %	총 호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
조경면적	m ²	공개 공지/공간 면적	m ²	건축선 후퇴면적	m ²
				건축선 후퇴거리	m

건축물 현황

구분	명칭	도로명주소	건축물 구조	건축물 지붕	층수	용도	연면적(m ²)	변동일	변동원인
주1	301	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 46	철근콘크리트구조	목조/아스팔트싱글	0/2	숙박시설	114.88	2007.01.08	신축
주2	302	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 46	철근콘크리트구조	(철근)콘크리트	0/2	숙박시설	114.88	2007.01.08	신축

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



담당자 : 한여름

전화 : 033-340-2473

발급일 : 2018년 03월 05일

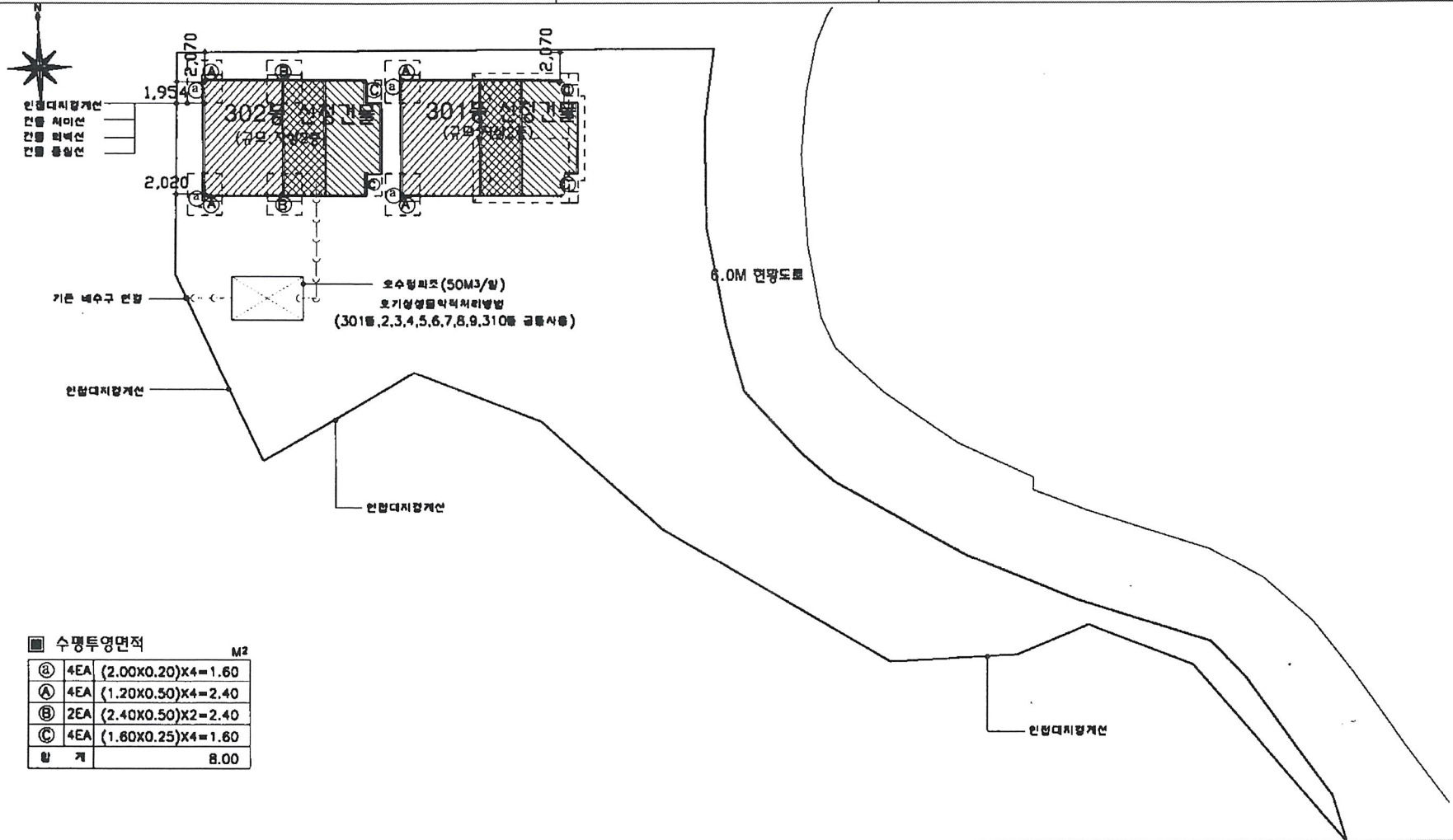
고유번호 4273033025-1-01550009				명칭		특이사항				
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리			지번 155-9		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 46					
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	주차장				승강기	허가일		
건축주	※※	※※	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	착공일
설계자	※※	※※						하수처리시설		2007.01.08
공사감리자	※※	※※	자주식	대 m²	대 m²	대 m²	형식 호기성생물학적방법	관련주소		
공사시공자 (현장관리인)	※※	※※	기계식	대 m²	대 m²	대 m²		용량 250인용 50m²	지번	
건축물 에너지효율등급 인증		에너지성능지표(EPI) 점수	녹색건축 인증		지능형건축물 인증					
등급		점	등급		등급					
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) %(kw/h)			인증점수 점		인증점수 점		도로명			
유효기간 : . . . ~ . . .			유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .					
변동사항										
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인		그 밖의 기재사항				
2007.01.08	2007.01.08.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -									

※※ 표시 항목은 동별 내용이 같은 경우에만 기재하고 동별 내용이 다른 경우에는 일반건축물대장(갑) 및 집합건축물(표제부, 갑)에 기재합니다.

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550009	명칭	특이사항
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소
		155-9	강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 46



도면의 종류	축척	도면 작성자	(서명 또는 인)
배치도	1 : 400	건축사 남기영	

일반건축물대장(갑)

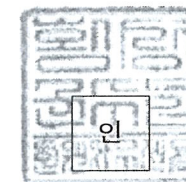
(2쪽 중 제1쪽)

고유번호		4273033025-1-01550009		명칭		301		호수/가구수/세대수		0호/0가구/0세대			
대지위치				강원도 횡성군 둔내면 우용리		지번		155-9		도로명주소		강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 46	
※대지면적		연면적		※지역		※지구		※구역					
0 m²		114.88 m²											
건축면적		용적률 산정용 연면적		주구조		주용도		층수					
69.6 m²		114.88 m²		철근콘크리트구조		숙박시설		지하: 층, 지상: 2층					
※건폐율		※용적률		높이		지붕		부속건축물		동			
0 %		0 %		6.5 m		목조/아스팔트싱글				m²			
※조경면적		※공개 공지·공간 면적		※건축선 후퇴면적		※건축선 후퇴 거리							
m²		m²		m²								m	

건축물 현황					소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주1	1층	철근콘크리트구조	숙박시설	068.6	한아에프앤아이대부주식 회사	서울특별시 강남구 강남대로 324, 2층 (역삼동, 디오슈페리움)	1/1	2017.12.06
주1	2층	철근콘크리트구조	숙박시설	49.28	110111-3*****			소유권이전
		- 이하여백 -		2018.03.06 F21712111		- 이하여백 -		
				서류발행일: 2018년03월06일	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



발급일: 2018년 03월 05일

담당자: 한여름

전 화: 033-340-2473

고유번호 4273033025-1-01550009				명칭 301		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대	
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리			지번 155-9		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 46		

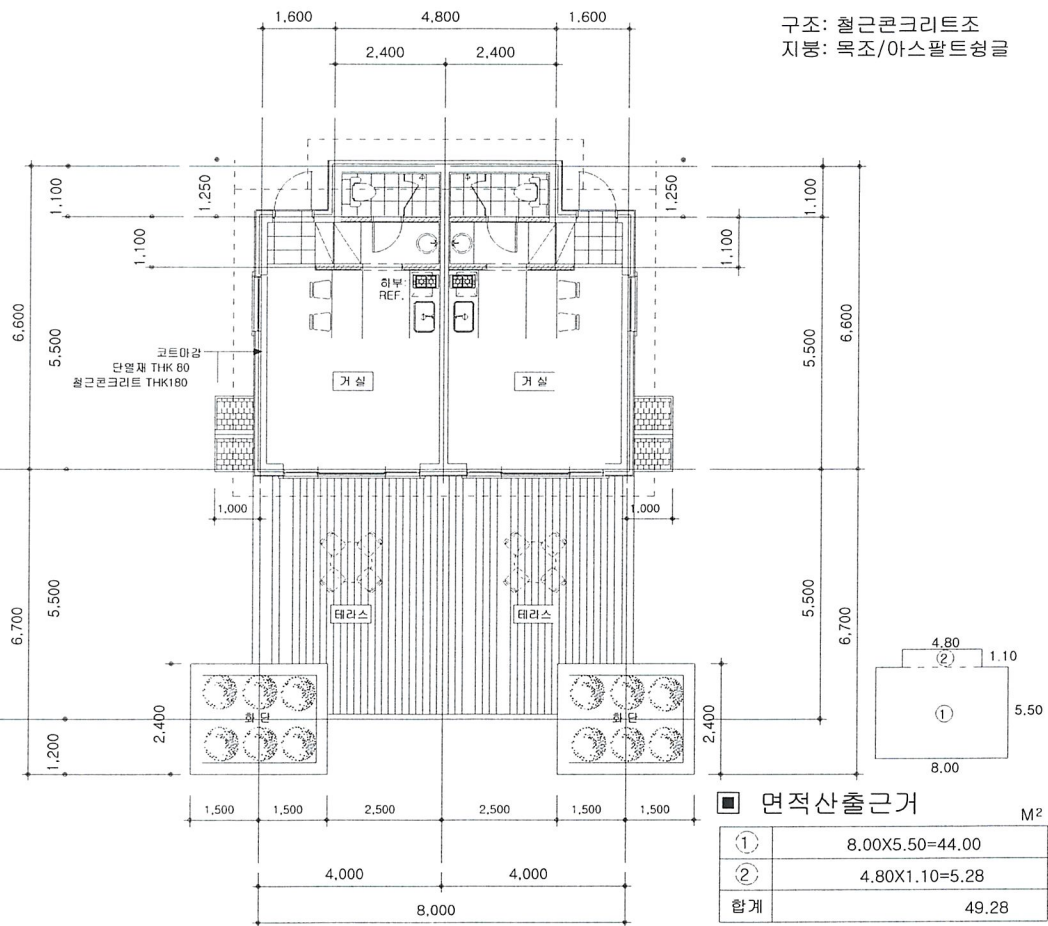
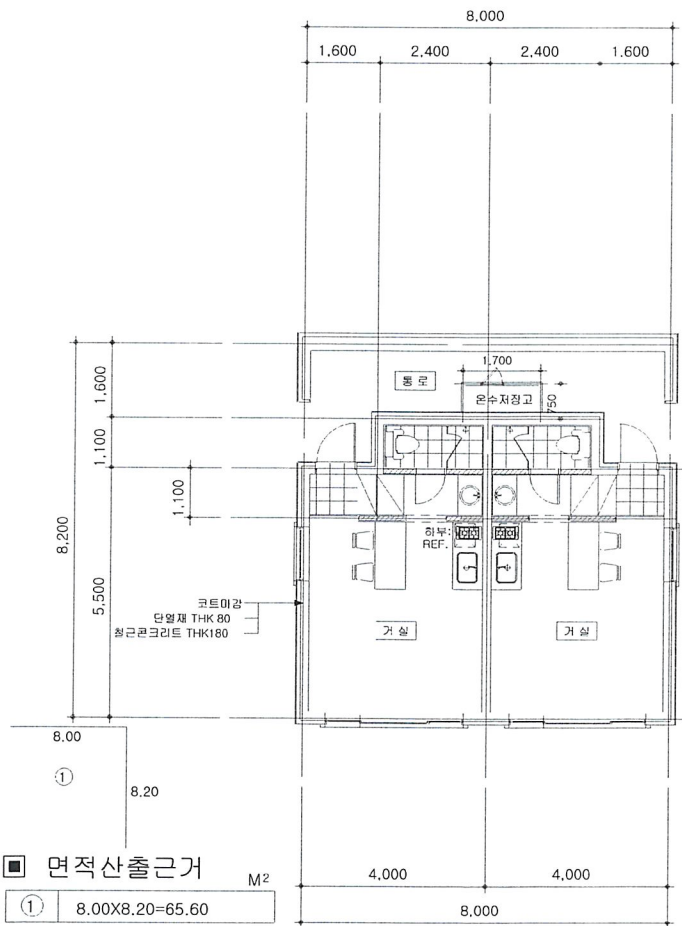
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		허가일
건축주	(주)클럽디아뜨	134511-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용	착공일
설계자								대	대	※ 하수처리시설
공사감리자			자주식	대 m²	대 m²	대 m²		형식	관련 주소	
공사시공자 (현장관리인)	(주)클럽디아뜨	134511-0*****	기계식	대 m²	대 m²	대 m²	대	용량	지번	
※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증			※지능형건축물 인증			도로명
등급		점		등급			등급			
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) 0 %(kw/h)				인증점수 점			인증점수 점			
유효기간: . . . ~ . . .				유효기간: . . . ~ . . .			유효기간: . . . ~ . . .			
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형				
지하수위 G.L m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우) t/m²			구조설계 해석법			
변동사항										
변동일	변동내용 및 원인			변동일	변동내용 및 원인			그 밖의 기재사항		
2007.01.08	2007.01.08.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -									

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550009	명칭	호수/가구수/세대수 301
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소 155-9 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 46



도면의 종류	평면도(1,2층)	축척	1 : 150	도면 작성자	건축사 남기영 (서명 또는 인)
--------	-----------	----	---------	--------	-------------------

일반건축물대장(갑)

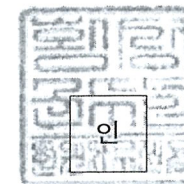
(2쪽 중 제1쪽)

고유번호 4273033025-1-01550009		명칭 302		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리		지번 155-9	도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 46	
※대지면적 0 m²	연면적 114.88 m²	※지역	※지구	※구역
건축면적 69.6 m²	용적률 산정용 연면적 114.88 m²	주구조 철근콘크리트구조	주용도 숙박시설	층수 지하: 층, 지상: 2층
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 6.5 m	지붕 (철근)콘크리트	부속건축물 동 m²
※조경면적 m²	※공개 공지·공간 면적 m²	※건축선 후퇴면적 m²	※건축선 후퇴 거리 m	

건축물 현황				소유자 현황			
구분	층별	구조	용도	면적(m²)	성명(명칭)	주소	소유권 지분
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)		
주2	1층	철근콘크리트구조	숙박시설	69.6	한미에프앤아이대부주식 회사	서울특별시 강남구 강남대로 324, 2층(역삼동,디오슈페리움)	1/1
주2	2층	철근콘크리트구조	숙박시설	49.28	110111-3*****		
		- 이하여백 -				- 이하여백 -	
					※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

횡성군수



발급일: 2018년 03월 05일
담당자: 한여름
전 화: 033-340-2473

고유번호 4273033025-1-01550009				명칭 302		호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대	
대지위치 강원도 횡성군 둔내면 우용리			지번 155-9		도로명주소 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 46		

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		허가일
건축주	(주)클럽디아프	134511-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용	착공일
설계자								대	대	사용승인일 2007.01.08
공사감리자			자주식	대 m²	대 m²	대 m²	대	※ 하수처리시설		관련 주소
공사시공자 (현장관리인)	(주)클럽디아프	134511-0*****	기계식	대 m²	대 m²	대 m²		용량		지번

※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증	
등급		점		등급		등급	
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량) 0 %(kw/h)				인증점수 점		인증점수 점	
유효기간: . . . ~ . . .				유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .	

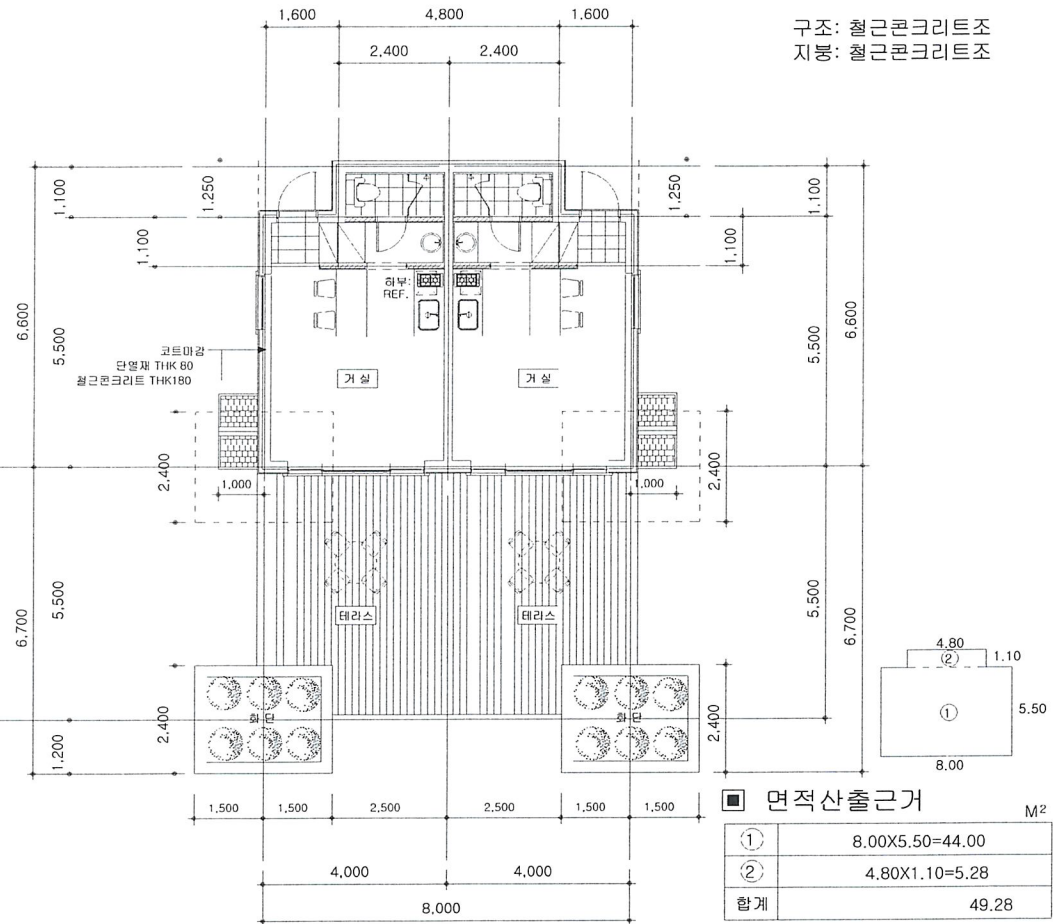
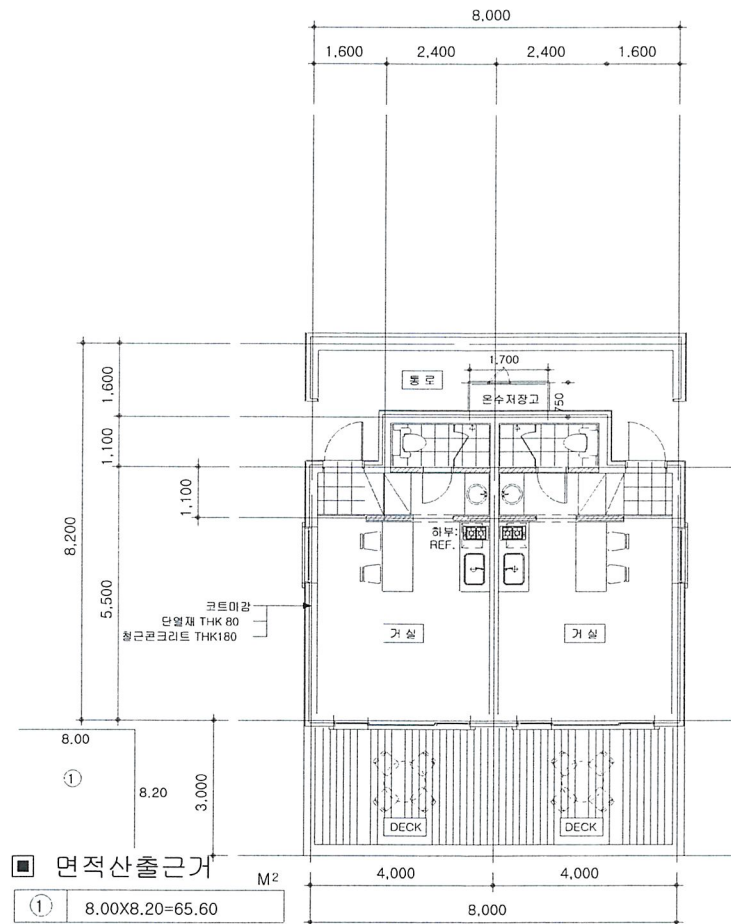
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형	
지하수위 G.L m		기초형식		설계지내력(지내력기초인 경우) t/m²		구조설계 해석법	

변동사항						
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인		그 밖의 기재사항
2007.01.08	2007.01.08.준공되어 신규작성(신축) - 이하여백 -					

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	4273033025-1-01550009	명칭	호수/가구수/세대수 302 0호/0가구/0세대
대지위치	강원도 횡성군 둔내면 우용리	지번	도로명주소 155-9 강원도 횡성군 둔내면 우용로97번길 46



도면의 종류	축척	도면 작성자
평면도(1,2층)	1 : 150	건축사 남기영 (서명 또는 인)