

“갑” (임 대 인)

주 소 : 경기도 안산시 단원구 광덕대로206,202호

법인등록번호 : 131411-0334070(134-87-35986)

상 호 : 큐브알앤디건설(주)

대 표 이 사 : 김 장 겹



“을” (임 차 인)

주 소 : 경기도 시흥시 은계중앙로 254

법인등록번호 : 135511-0367570

상 호 : (주)에이엠에이(A.M.A)

대 표 이 사 : 김 재성 (인)



별지1. 호실별 임대차 목적물 대역

별지2. 건물 도면



첨부서류,

법인등기부등본, 법인인감증명서, 사업자등록증, 국세, 지방세 완납증명서, 통장사본

■ 은계호수타운1 아마츄어 작업실 호실별 면적표

호수 별	전용면적		층별공유면적		주차장면적		기타공유		분양면적		비고	임대보증금	월차임
	(m2)	(평)	(m2)	(평)	(m2)	(평)	(m2)	(평)	(m2)	(평)			
101	42.14	12.75	17.95	5.43	29.71	8.99	3.12	0.94	92.92	28.11		32,000,000	3,170,000
102	39.20	11.86	16.70	5.05	27.64	8.36	2.90	0.88	86.44	26.15		28,000,000	2,750,000
103	39.20	11.86	16.70	5.05	27.64	8.36	2.90	0.88	86.44	26.15		28,000,000	2,750,000
104	39.20	11.86	16.70	5.05	27.64	8.36	2.90	0.88	86.44	26.15		28,000,000	2,750,000
105	39.20	11.86	16.70	5.05	27.64	8.36	2.90	0.88	86.44	26.15		28,000,000	2,750,000
106	42.14	12.75	17.95	5.43	29.71	8.99	3.12	0.94	92.92	28.11		32,000,000	3,170,000
107	42.57	12.88	18.13	5.49	30.02	9.08	3.15	0.95	93.87	28.40		36,000,000	3,520,000
108	39.60	11.98	16.87	5.10	27.92	8.45	2.93	0.89	87.32	26.42		31,000,000	3,070,000
109	39.60	11.98	16.87	5.10	27.92	8.45	2.93	0.89	87.32	26.42		31,000,000	3,070,000
110	39.60	11.98	16.87	5.10	27.92	8.45	2.93	0.89	87.32	26.42		31,000,000	3,070,000
111	39.00	11.80	16.61	5.03	27.50	8.32	2.89	0.87	86.00	26.01		31,000,000	3,030,000
112	41.93	12.68	17.86	5.40	29.57	8.94	3.10	0.94	92.46	27.97		35,000,000	3,460,000
소계	483.38	146.22	205.9	62.29	340.83	103.1	35.79	10.83	1065.91	322.44		371,000,000	36,560,000

201	64.68	19.57	27.55	8.33	45.61	13.80	4.79	1.45	142.63	43.14		22,000,000	2,200,000
202	55.35	16.74	23.58	7.13	39.03	11.81	4.10	1.24	122.05	36.92		16,000,000	1,580,000
203	56.02	16.95	23.86	7.22	39.50	11.95	4.15	1.25	123.53	37.37		18,000,000	1,750,000
204	80.01	24.20	34.08	10.31	56.42	17.07	5.92	1.79	176.43	53.37		28,000,000	2,770,000
205	79.13	23.94	33.71	10.20	55.79	16.88	5.86	1.77	174.49	52.78		26,000,000	2,520,000
206	78.17	23.65	33.30	10.07	55.12	16.67	5.79	1.75	172.37	52.14		30,000,000	2,910,000
소계	413.36	125.04	176.08	53.26	291.46	88.17	30.61	9.26	911.51	275.73		140,000,000	13,730,000

301	64.68	19.57	27.55	8.33	45.61	13.80	4.79	1.45	142.63	43.14		16,000,000	1,600,000
302	55.35	16.74	23.58	7.13	39.03	11.81	4.10	1.24	122.05	36.92		12,000,000	1,150,000
303	56.02	16.95	23.86	7.22	39.50	11.95	4.15	1.25	123.53	37.37		13,000,000	1,270,000
304	80.01	24.20	34.08	10.31	56.42	17.07	5.92	1.79	176.43	53.37		21,000,000	2,030,000
305	79.13	23.94	33.71	10.20	55.79	16.88	5.86	1.77	174.49	52.78		19,000,000	1,850,000
306	78.17	23.65	33.30	10.07	55.12	16.67	5.79	1.75	172.37	52.14		22,000,000	2,140,000
소계	413.36	125.04	176.08	53.26	291.46	88.17	30.61	9.26	911.51	275.73		103,000,000	10,040,000

401	137.37	41.55	58.51	17.70	96.86	29.30	10.17	3.08	302.91	91.63		31,000,000	3,050,000
402	135.71	41.05	57.81	17.49	95.69	28.95	10.05	3.04	299.26	90.52		27,000,000	2,640,000
403	137.26	41.52	58.47	17.69	96.78	29.28	10.16	3.07	302.66	91.56		29,000,000	2,860,000
소계	410.33	124.12	174.78	52.87	289.32	87.52	30.38	9.19	904.82	273.71		87,000,000	8,550,000

501	121.60	36.78	51.79	15.67	85.74	25.94	9.00	2.72	268.13	81.11		31,000,000	3,090,000
502	120.13	36.34	51.17	15.48	84.70	25.62	8.90	2.69	264.90	80.13		28,000,000	2,730,000
503	121.49	36.75	51.75	15.65	85.66	25.91	9.00	2.72	267.89	81.04		30,000,000	2,920,000
소계	363.21	109.87	154.71	46.80	256.10	77.47	26.90	8.14	800.92	242.28		89,000,000	8,740,000

합계	2083.64	630.30	887.55	268.48	1469.18	444.43	154.29	46.67	4594.66	1389.88		790,000,000	77,620,000
----	---------	--------	--------	--------	---------	--------	--------	-------	---------	---------	--	-------------	------------