

## 착공신고필증

• 건축물의 용도/규모는 전체 건축물의 개요입니다.

건축구분	신축	허가(신고)일자	2020년04월27일
건축주	큐브알앤디건설주식회사		
대지위치	경기도 시흥시 은행동 608 - 2 외1필지		
대지면적	1,934 m <sup>2</sup>		
건축물명칭	은계호수타운2	주용도	제1종근린생활시설
건축면적	1,343.23 m <sup>2</sup>	건폐율	69.45 %
연면적 합계	9,134.29 m <sup>2</sup>	용적율	299.07 %
착공예정일자	2020년05월15일		

귀하께서 제출하신 착공신고서에 따라 착공신고필증을 「건축법 시행규칙」 제14조제4항에 따라 교부합니다.

2020년05월19일

시흥시장

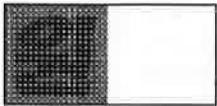


## 유의사항

「건축법」 제11조제7항, 제14조제5항	<p>허가를 받은 자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 허가는 취소되며, 건축신고한 날부터 1년 이내에 공사에 착수하지 않으면 그 효력이 상실됩니다. 다만, 정당한 사유가 있다고 인정되면 1년의 범위에서 공사의 착수기간을 연장할 수 있습니다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 허가를 받은 날부터 2년(「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제13조에 따라 공장의 신설·증설 또는 업종 변경의 승인을 받은 공장은 3년) 이내에 공사에 착수하지 않은 경우</li> <li>2. 제1호의 기간 이내에 공사에 착수하였으나 공사의 완료가 불가능하다고 인정되는 경우</li> <li>3. 「건축법」 제21조에 따른 착공신고 전에 경매 또는 공매 등으로 건축주가 대지의 소유권을 상실한 때부터 6개월이 경과한 이후 공사의 착수가 불가능하다고 판단되는 경우</li> </ol>
------------------------------	--

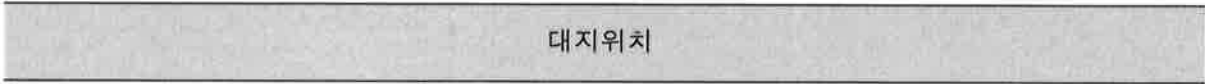
210mm×297mm [보존용지(2중) 70g/㎡]





#첨부

착공신고필증



경기도 시흥시 은행동 608 - 3

